



GMINA LUBAWKA

Referat Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 75 74 11 588; fax 75 74 11 262



www.lubawka.eu

e-mail: lubawka@lubawka.eu

Lubawka, dnia 05 stycznia 2020 r.

IGKiP.1.271.1.3.2020

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PN. „Rozbudowa remizy OSP w Chełmsku Śląskim”

W związku z wpłynięciem do Zamawiającego zastrzeżeń od projektanta (treść w załączeniu) sporządzonych w ramach nadzoru autorskiego a odnoszących się do zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w niniejszym postępowaniu, Zamawiający działając w oparciu o art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986) oraz art. 91 ustawy PRZEPISY WPROWADZAJĄCE USTAWĘ - PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 2020) informuje, iż w wyniku zgłoszonych zastrzeżeń dokonuje się zmiany SIWZ w następującym zakresie:

1. **Termin wykonania zamówienia: 4 miesiące licząc od dnia podpisania umowy.**
2. **Dokonuje się zmiany w przedmiarze w następujący sposób:**
 - a. **Do zasypania istniejącego kanału użyć gruzu z rozbiórki posadzki.**
 - b. **Ująć w wycenie izolację z wełny mineralnej gr 18 cm (poz. 54 po aktualizacji przedmiaru)**
 - c. **W poz. 60 (po aktualizacji przedmiaru) - ująć 4,9 mb**
3. **Dokonuje się zmiany terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający ustala zatem termin składania ofert na dzień 15 stycznia 2021 roku do godziny 10:00. Otwarcie ofert nastąpi więc dnia 15 stycznia 2021 roku o godzinie 10:15. Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.**

Powyższa zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu nr 771030-N-2020 z dnia 23.12.2020 r., a więc Zamawiający zgodnie z art. 8 ust. 4a pkt 1 ustawy zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia po zmianach, PRZEDMIAR rozbudowa OSP Chełmsko Śląskie po zmianach oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia stanowią integralną część niniejszej informacji.

Zmiana wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia jej treści. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższą zmianę podczas sporządzania i składania ofert.

**Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka
/-/ Sławomir Antoniewski**

Załączniki:

1. **Zastrzeżenia projektanta do zapisów SIWZ.**

Sprawę prowadzi:

Michał Salata

podinspektor ds. budownictwa i architektury

tel. 516 322 378

e-mail: Salata.michal@lubawka.eu

Dzień Dobry,

Korzystając z umocowania wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją zadania rozbudowy remizy OSP w Chełmsku Śląskim, dokonaliśmy przeglądu dokumentacji budowlanej dla tego zadania opracowanej przez tut. biuro, wprowadzając drobne korekty w kosztorysie inwestorskim oraz przedmiarze robót.

W związku z powyższym przesyłam następujące spostrzeżenia, w naszej ocenie, istotne dla przedmiotu zadania tj.:

1. Do zasypania istniejącego kanału użyć gruzu z rozbiórki posadzki.
2. Ująć w wycenie izolację z wełny mineralnej gr 18 cm (poz. 54 po aktualizacji przedmiaru)
3. W poz. 60 (po aktualizacji przedmiaru) - ująć 4,9 mb

W załączeniu kosztorys i przedmiar po korekcie.

Jednocześnie sugerujemy Zamawiającemu ustanowienie terminu wykonania inwestycji wynoszący 4 miesiące, jako realnego i adekwatnego do wielkości zakresu robót do zrealizowania. Krótszy termin wykonania jest niewskazany dla robót budowlanych tzw. ciężkich, mokrych z uwagi na choćby 28 dniowy okres wiązania betonu (według Polskie Normy), a także większość terminów dostaw wyrobów budowlanych zamawianych indywidualnie w szczególności np. stolarki bramowej, który w praktyce wynosi 6-8 tygodni. Jednocześnie sugeruje się by Zamawiający pozostawił sobie możliwość wpływu na postęp robót, poprzez zobligowanie przyszłego Wykonawcy do przygotowania harmonogramu realizacji robót by egzekwować wskazane tam terminy przejściowe.

Za zespół projektowy

inż. Marcin Górzny
Szef Pracowni - Projektant
511-081-182

Studio Projektu Budowlanego
FILAR
64-920 Piła, ul. Młodych 30/15