

W Y K A Z NR 3/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012984 /7	Lubawka obr III ul. Sudecka dz. nr 719/2	433	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 2 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4, położony na I piętrze (poddaszu), składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej pow. 47,5 m ² . Brak pomieszczeń przynależnych.	Lokal 84.100,00 zł Grunt 4.600,00 zł	sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgodnienia	-
JG1K/ 00012718 /2	Lubawka obr III ul. Lipowa dz. nr 171/7	749	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 4 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8, położony na II piętrze (poddaszu), składający się z 2 pokoi, garderoby, kuchni, łazienki z WC o łącznej pow. 44,4 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,72 m ² .	Lokal 76.700,00 zł Grunt 5.200,00 zł	sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgodnienia	-
JGK/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Podgórze dz. nr 903/2	1240	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi, tereny zalewowe A5-1MN/MP/U	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną częściowo uzbrojona., Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejęcie przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	Grunt 54.550,00 zł + należy podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JGK/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Sudeckiej dz. nr 829	839	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi, tereny zalewowe A5-1MN/MP/U i KSD 08 G/Z ½, linie rozgr.drogi	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną częściowo uzbrojona., Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejęcie przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	Grunt 39.350,00 zł + należy podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 marca 2020 roku** do dnia **09 kwietnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 19 marca 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335

(3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 3/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/ 00028 106/4	Lubawka obręb II dz. nr 251	4530	na cele rolne	Działka nr 251 o pow. 0,4530 ha niezabudowana, położona pomiędzy działkami nr 250 i nr 254, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,68 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6902/4	Lubawka obręb III dz. nr 1, 4	1.9441	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 1 i działka nr 4 o pow. 1,9441 ha niezabudowane, położone przy ul. Zielonej w Lubawce, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 2,40 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00014 988/9	Lubawka obr III Ul. Sudecka dz. nr 858/3	16	pod zabudowę mieszkalniową	Działka nr 858/3 o pow. 16,00 m ² , zabudowana garażem, położona przy ul. Sudeckiej, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 11,52 zł za bud 14,40 + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00015 785/1	Lubawka obręb III Plac Wolności dz. nr 323/21	1461	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 323/21 o pow. 13,3 m ² , niezabudowanej położonej przy Placu Wolności przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt - 1,86 zł, +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 207/12 o pow. o pow. 19 m ² , zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. 13,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III Ul. Sudecka dz. nr 376/10	86	pod zabudowę mieszkalniową	Działka nr 376/10 o pow. 86 m ² niezabudowana, położona przy ul. Sudeckiej przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 12,04zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 marca 2020 roku** do dnia **09 kwietnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 19 marca 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Ochrony i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 3/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012/718/2	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz.nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/12 o pow. o pow. 20 m ² , zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. 14,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012/717/5	Lubawka obręb II ul. Celna dz. nr 591 dz. nr 85	460	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 85 i działka nr 591 o pow. 343 m ² niezabudowane, położone przy ul. Celnej przeznaczone do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 48,02zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015/596/1	Lubawka obręb III ul. Kamiennogórska dz. nr 207/7	618	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/7 o pow. 77 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 10,78zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015/596/1	Lubawka obręb III ul. Kamiennogórska dz. nr 207/7	618	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/7 o pow. 230 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 32,20zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000/6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 152/17	1618	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 152/17 o pow. 154 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Ogrodowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 21,56zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000/6954/3/6955/0	Szczepanów dz. nr 52 dz. nr 86/5	1731	pod zabudowę mieszkaniową	Działki nr 52 i nr 86/5 o pow. 1731 m ² niezabudowane, położone przy budynku nr 21, dz. nr 52 w części jest zabudowana szambem, przeznaczone do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 242,34zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 marca 2020 roku** do dnia **09 kwietnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 19 marca 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 3/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006983/5	Jarkowice dz. 414/4	6000	na cele sportowo-rekreacyjne	Działka o pow. 6000 m ² niezabudowana, położona w Jarkowicach przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 500,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006991/4	Opawa dz. nr 84/5	2578	pod zabudowę mieszkaniową	Część dz. nr 84/5 o pow. 800 m ² niezabudowanej, położonej przy budynku nr 87, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 112,00zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006906/2	Chelmsko Śląskie ul. Kolonia dz. nr 48/21	30	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 48/21 o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w Chelmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 14,40,zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006907/9	Chelmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 119/2	700	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 119/2 o pow. 16 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w Chelmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 11,52,zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015576/9	Chelmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/11	120	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 177/11 o pow. 120 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Kamiennogórskiej przeznaczonej na ogródek przydomowy, do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 16,80,zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006975/6	Miszkowice dz. nr 806	768	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 806 o pow. 150 m ² niezabudowanej położonej we wsi Miszkowice przeznaczonej na ogródek przydomowy do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 21,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 marca 2020 roku** do dnia **09 kwietnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 19 marca 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Ochrony i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)

BURMISTRZ
Elisa Kocemba

W Y K A Z NR 3/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

JG1K/0000/6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/2	1813	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 362/2 o pow. 500 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 70,00 zł, należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015/596/1	Lubawka obręb III ul. Kamiennogórska dz. nr 207/7	618	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 207/7 o pow. 85 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 11,90zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012/718/2	Lubawka obr III ul. Anielewicza dz. nr 237	17	pod zabudowę mieszkalniową	Działka nr 237 o pow. 17,00 m ² , zabudowana budynkiem użytkowym (komórka), położona przy ul. Anielewicza, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 12,24 zł za bud 15,30 + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 marca 2020 roku** do dnia **09 kwietnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 19 marca 2020 roku do dnia 30 kwietnia 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)

BURMISTRZ
Anna Kocemba
Anna Kocemba