

Zarządzenie Nr 163/2020
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 14 grudnia 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 10/2020 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Ewa Kocemba

WYKAZ NR 10/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obręb III Ul. Cmentarna Dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 13 m ² , zabudowanej pomieszczeniem garażowym, położonej przy ul. Cmentarnej w Lubawce, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czyznsz dzierżawy w wysokości 9,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 112717/5	Lubawka Obręb II Ul. Sportowa Dz. nr 138	309	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka o powierzchni 309 m ² , niezabudowana położona w Lubawce przy ulicy Sportowej przeznaczona na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawy w wys. za grunt 43,26 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obręb III Dz. nr 207/12	1587	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 15 m ² położonej przy ulicy Dworcowej nr 26 przeznaczonej pod zabudowę garażową typu „blaszak” przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawy w wysokości 13,50 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 15143/1	Lubawka Obręb III Ul. Dworcowa Dz. nr 285/9	22	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 285/ o pow. 22 m ² , zabudowana garażem położona przy ulicy Dworcowej przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawy za grunt 15,84zł za budynek 19,80zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obręb III Ul. Drzymały Dz. nr 176/5	255	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 18 m ² zabudowana garażem typu „blaszak” położonej przy ul. Drzymały przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawy w wysokości 12,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieśnienia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mielenia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)

GA

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 10/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie Ul. Starorynkowa Dz.162 Dz.164/31	4200 569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 162 o pow.200m ² , niezabudowanej oraz część działki nr 164/31 o pow. 18,60m ² zabudowanej komórką gospodarczą położone przy ulicy Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 20,39 zł za budynek 13,39 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906	Chełmsko Śląskie Ul.Śąddecka Dz.nr 164/31	569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 10,23 m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy ul. Śąddeckiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 7,36zł, za budynek 7,37 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6969/1	Biażkowa Dz. nr 166/1	600	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.0,06 ha niezabudowana położona we wsi Biażkowa, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 84,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3, 6959/8	Uniemysł Dz.nr 50 Dz.nr 54/2	12555	Pod zabudowę mieszkaniową	Działki o pow. 1,2555 ha niezabudowane, położone we wsi Uniemysł, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,5063 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6973/2	Paczyn Dz. nr 98	1600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 98 o pow. 0,16 ha niezabudowana położona przy granicy działki nr 97/3 przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,2064 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6954/3	Szczepanów Dz. nr 38	1800	Na cele rolne	Działka o powierzchni 1800m ² niezabudowana, położona w Szczepanowie, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,2322 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 06906/2	Chełmsko Śląskie Ul. Kamienogórska dz. nr 152/27	1476	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 108 m ² , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Kamienogórskiej, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 15,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cy. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurryta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)



BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 10/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
JG1K/0000 6973/2	Paczyń Dz. nr 99	266	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 99 o pow. 266 m ² niezabudowana, położona przy granicy działki nr 100 przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 37,24 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 162	4200	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 140 m ² , niezabudowanej, położonej przy ulicy Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 19,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 162	4200	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 135 m ² , niezabudowanej, położonej przy ulicy Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 18,90 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K00006 906/2	Chełmsko Śląskie Dz.nr 45/2	5400	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska Dz.nr 126/30	765	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 462 m ² , niezabudowanej, położonej przy ulicy Kamiennogórskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 64,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3	Uniemysł dz. nr 263, 264, 265 i 317	4400	Pod zabudowę mieszkaniową	Działki o pow. 0,44 ha, działka nr 317 zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 68 m ² położone pomiędzy drogą przez wieś a rowem przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,4434 dt żyta za budynek 48,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	grunt rocznie budynek kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsna, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)

BURMISTRZ

W Y K A Z NR 10/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0000 6962/2	Bukówka Dz. nr 243	500	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 243 o pow. 500 m ² niezabudowana położona we wsi Bukówka, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6349/9	Bukówka dz.nr 368/4	600	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o powierzchni 400 m ² niezabudowanej, położonej w Bukówce, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 56,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul.Kamiennogórska Dz. nr 152/13	200	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 200 m ² , niezabudowana położona Chełmsku Śląskim przy ulicy Kamiennogórskiej, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 28,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6969/1	Białkowa Dz. nr 24/4	1487	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 1487 m ² , niezabudowana położona we wsi Białkowa, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 208,18 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6991/4	Opawa Dz. nr 253/2	341	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 341 m ² niezabudowana położona w Opawie, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 47,74 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska Dz. nr 126/21	704	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 93 m ² , niezabudowanej położonej przy ulicy Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 13,02 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie Ul. Lubawska Dz. nr 126/21	704	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 236 m ² zabudowanej pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 13m ² i 9m ² położonej przy ulicy Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 93,32 zł za budynek 63,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)

BURMISTRZ

Elwira Kocemba

W Y K A Z NR 10/2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wynaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Rynek Dz. nr 109/3, Dz. nr 102/13, Dz. nr 108/1	1289 1881 1094	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 109/3 o pow. 50 m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym, część działki nr 102/13 o pow. 950 m ² oraz działkę nr 108/1 o pow. 1094 m ² położone przy ul. Rynek przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,2701 dt żyta za budynek 92,16 zł + należny VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa Dz. nr 164/31	569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 55,2m ² zabudowanej dwoma pomieszczeniami garażowymi położonej przy ulicy Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 39,75 zł za budynek 49,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka Obręb III Aleja Wojska Polskiego Dz. nr 799/2	670	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 40 m ² , niezabudowanej położonej przy budynku nr 19 Aleja Wojska Polskiego, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny wysokości 5,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna Dz. 362/1	22248	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Ogrodowa Dz. nr 152/17	1618	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 714 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy ogrodowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 99,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna Dz. nr 362/1	22248	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Słonecznej przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurryta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)



BURMISTRZ

Burza Kocemba

WYKAZ NR 10/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka Dz. 164/31	569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 15,64 m ² , zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy ul. Sąddeckiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 11,25 zł za budynek 14,07 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska Dz. 126/21	704	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 155 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 21,70 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa Dz. nr 162	4200	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 297,75 m ² , w tym 6,75 m ² zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 15,05 zł za budynek 4,86 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Matejki Dz. 119/2	700	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 119/2 o pow. 26 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położona w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 18,72 zł za budynek 23,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa Dz. nr 164/31	569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 164/31 o pow. 10,23 m ² zabudowanej komórką gospodarczą, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 7,36 zł za budynek 7,37 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/2	Chełmsko Śląskie ul. Rynek Dz. nr 109/3, Dz nr 109/2, Dz nr 108/2 Dz. nr 353	1289 1044 871 980	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 109/3 o pow. 1239 m ² , działka nr 109/2 o pow. 1044 m ² zabudowana budynkiem gospodarczym, działka nr 108/2 o pow. 871 m ² oraz działka nr 353 o pow. 980 m ² położone przy ul. Rynek przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,5397 dt żyta za budynek 676, 80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)

WYKAZ NR 10/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska Dz. 126/21	704	Pod zabudowę	Część działki o pow. 6 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa Dz. nr 164/31	569	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 164/31 o pow. 10,23 m ² zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ulicy Starorynkowej przeznaczonej do dzierżawy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 7,36 zł Budynek 7,37 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka Obręb III ul. Dworcowa Dz. nr 207/12	1587	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 15 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej pod lokalizację garażu typu blaszak, do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt 10,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 grudnia 2020 roku** do dnia **07 stycznia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cył. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 grudnia 2020 roku do dnia 28 stycznia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)



BURMISTRZ

Ewa Kocemba