

Zarządzenie Nr 131/2020
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 11 września 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 7/2020 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Sławomir Antoniewski

Sprawę prowadzi:

Krystyna Hormańska

Inspektor ds. nieruchomości, mienia i geodezji

tel. 516 318 335



e-mail: hormanska.krystyna@lubawka.eu

W Y K A Z NR 7/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00004939/8	Lubawka obręb III Anielewicz dz. nr 112	279	zabudowana budynkiem mieszkalnym	Budynek nr 9, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, garderoby i łazienki z wc o pow. 55,0m ² – sprzedaż na rzecz najemcy.	Lokal 113 450,00 zł grunt 1 500,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/00013727/5	Lubawka obręb III Al. Wojska Polskiego go dz. nr 796/1	917	zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym	Budynek nr 29, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 9, położony na II piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, oraz wc o pow. 43,9m ² . Do lokalu przynależny pom. gospodarcze komórka poza budynkiem o pow. 5,9m ² – sprzedaż na rzecz najemcy.	Lokal 71 200,00 zł grunt 4 700,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/00014812/5	Lubawka obręb III Al. Wojska Polskiego go dz. nr 339/3	465	zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym	Budynek nr 5, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze, składający się z 4-ch pokoi, kuchni i łazienki z wc o pow. 60,6m ² – sprzedaż na rzecz najemcy.	Lokal 86 250,00 zł grunt 5 200,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/00015142/8	Lubawka obręb III Dworcowa dz. nr 112	221	zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym	Budynek nr 4, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o pow. 42,9m ² . Do lokalu przynależny piwnica o pow. 10,4m ² oraz pom. gospodarcze komórka poza budynkiem o pow. 11,1m ² – sprzedaż na rzecz najemcy.	Lokal 67 550,00 zł grunt 2 900,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/00012718/2	Lubawka obr III ul. Krucza dz. nr 738/1	211	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka budowlana nr 738/1 o pow. 211m ² zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 14,30m ² , położona w Lubawce przy ul. Kruczej za budynkiem mieszkalnym nr 15, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy dz. nr 737.	budynek 3 060,00 zł grunt 9 930,00 zł.	sprzedaż w drodze przetargowej	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **16 września 2020 roku** do dnia **07 października 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 16 września 2020 roku do dnia 28 października 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 7/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Krucza dz. nr 738/2	181	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka budowlana nr 738/2 o pow. 181m ² niezabudowana, położona w Lubawce przy ul. Kruczej za budynkiem mieszkaniowym nr 14, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy dz. nr 736.	grunt 9,050 zł. plus należny pod VAT	sprzedaż w drodze przetargowej	do uzgodnienia	-
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Krucza dz. nr 738/3	161	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka budowlana nr 738/3 o pow. 161m ² niezabudowana, położona w Lubawce przy ul. Kruczej za budynkiem mieszkaniowym nr 13, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy dz. nr 735.	grunt 8,050 zł. plus należny pod VAT	sprzedaż w drodze przetargowej	do uzgodnienia	-
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Krucza dz. nr 738/4	139	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka budowlana nr 738/4 o pow. 139m ² niezabudowana, położona w Lubawce przy ul. Kruczej za budynkiem mieszkaniowym nr 12, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy dz. nr 734.	grunt 6,950 zł. plus należny pod VAT	sprzedaż w drodze przetargowej	do uzgodnienia	-
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obr III ul. Krucza dz. nr 738/5	142	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka budowlana nr 738/5 o pow. 142m ² niezabudowana, położona w Lubawce przy ul. Kruczej za budynkiem mieszkaniowym nr 11, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy dz. nr 733.	grunt 7,100 zł. plus należny pod VAT	sprzedaż w drodze przetargowej	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **16 września 2020 roku** do dnia **07 października 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 16 września 2020 roku do dnia 28 października 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Slawemir Antoniewski

W Y K A Z NR 7/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/ 00016 089/1	Miszkowice dz. nr 94/2	747	pod zabudowę mieszkalniową	Działka o pow. 0,0747ha, niezabudowana, położona pomiędzy budynkami nr 103 a nr 106, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	6	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie Ul. Powstańców Śl. dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 96/11 o pow. 60 m ² położona przy ul. Powstańców Śląskich w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	Czynsz dzierżawny w wysokości 8,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **16 września 2020 roku** do dnia **07 października 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 16 września 2020 roku do dnia 28 października 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Sławimir Antohiewski