



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 75 74 11 588 fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



Lubawka, dnia 9 lipca 2020 r.

IGKIP.3.0003.6.2020

RADA MIEJSKA w LUBAWCE

WPLYNEŁO DNIA... 13.07.2020

L.dz. 15 Zał.

Podpis

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce
Pan Michał Ołdak**

Ad.1. W związku ze złożonym zapytaniem: „ Na poprzedniej sesji IV sesji Rady Miejskiej zadałem pytanie dot. spotkania na terenie stacji kolejowej w Lubawce. Otrzymałem odpowiedź jedynie dot. pierwszego akapitu, więc ponawiam pytanie:

Czy jedyną formą ściągłości zaległych podatków od właściciela byłego dworca to wpis na hipotekę? Na jednym z lubawskich portali społecznościowych zostały umieszczone dane z konkretnymi kwotami za lata ubiegłe oraz czy prawdą jest, że zmienił się właściciel obiektu?” uprzejmie informuję:

Wpis hipoteki przymusowej nie jest czynnością egzekucyjną, mającą na celu ściągnięcie zaległych podatków, a jedynie dodatkowym zabezpieczeniem wykonania obowiązku podatnika wobec Gminy. Natomiast postępowanie zmierzające do przymusowej realizacji obowiązków, które wynikają z norm prawa administracyjnego, w tym uzyskania niezapłaconych podatków, unormowane jest w ustawie z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1438 z późn. zm.). Określa ona m.in.:

- sposób postępowania wierzycieli w przypadkach uchylania się zobowiązanych od wykonywania ciężących na nich obowiązków,
- sposób prowadzenia przez organy egzekucyjne postępowania i stosowania przez nie środków przymusu służących doprowadzeniu do wykonania lub zabezpieczenia wykonania obowiązków.

Postępowanie egzekucyjne prowadzi organ egzekucyjny, którym w przypadku egzekucji administracyjnej jest Urząd Skarbowy właściwy miejscowo dla siedziby podatnika. Postępowanie egzekucyjne wszczynane jest na wniosek wierzyciela, na podstawie wystawionego przez niego tytułu wykonawczego, który obejmuje określone należności z tytułu podatków. W związku z powyższym Gmina Lubawka wypełnia obowiązki w wyżej wymienionych przepisach prawa.

Odpowiadając na pytanie, czy prawdą jest, że zmienił się właściciel obiektu informuję, iż nie jest prawdą, że zmienił się właściciel obiektu byłego dworca.

Ad.2. W miesiącu lipcu zostanie ponowione pismo do GDDKiA w związku z zamontowaniem lustra na skrzyżowaniu ulic Aleja Wojska Polskiego oraz Wodnej.

Ad.3. Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce informuje, że planowane przez nas w ubiegłym roku prace związane z poprawieniem stanu technicznego nawierzchni alejek, ułożeniem krawężników w dolnej części parku i uzupełnieniem nasadzeń drzew i krzewów, wykazane w odpowiedzi na zapytanie Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubawce Pana Michała Ołdaka z dnia 13.03.2019 r., dotyczące parku przy ul. Karkonoskiej w Lubawce, z przyczyn niezależnych od nas (niewystarczająca liczba pracowników – szeroki zakres działania) ograniczyły się wyłącznie do ułożenia i zabetonowania 24 m bieżących krawężników, montażu ławki – 1 szt. i kosza na odpady – 1 szt.

Poprawa nawierzchni alejek wiąże się w pierwszej kolejności z obustronnym ponownym ułożeniem i zabetonowaniem krawężników, a dopiero później wypełnieniem warstwą odpowiedniego kruszywa. Należy nadmienić, że obecne krawężniki są tylko wkopane, a nie trwale zamocowane w gruncie.

Z dotacji przyznanej przez Gminę na rok 2020, na zakup materiałów na wszystkie obiekty zieleni miejskiej w Gminie Lubawka, tj. parki, skwery, klomby, place zabaw, skatepark, siłownię zewnętrzną otrzymaliśmy zaledwie 14 500,00 zł. W kwocie tej mieści się zakup kwiatów, sprzętu i innych materiałów niezbędnych do bieżącego utrzymania zieleni miejskiej, w tym naprawy i konserwacji urządzeń zabawowych, urządzeń do ćwiczeń wraz z urządzeniami małej architektury.

Park przy ul. Karkonoskiej w Lubawce nigdy nie był w pełni zagospodarowany. Od wielu lat wykonywano drobne prace, które nie były w stanie poprawić jego ogólnego wizerunku.

Wstępny kosztorys załączony do koncepcji projektowej z 2016 roku na zagospodarowanie przedmiotowego obiektu opiewał na sumę 2.663.305,15 zł.

Według naszych obliczeń na rozpoczęcie prac związanych z wyrównaniem terenu, obsianiem trawą, wykonaniem alejek i montażem elementów małej architektury potrzebne są środki finansowe w kwocie około 80.000,00 zł (bez pracy sprzętu i ludzi):

1. Trawniki (zakup ziemi i trawy) – 46.000,00 zł
2. Alejki (zakup krawężników, zaprawy betonowej i kruszywa) – 22.000,00 zł
3. Elementy małej architektury (zakup ławek i koszy) – 12.000,00 zł

W związku z tym, że nie dysponujemy odpowiednimi środkami finansowymi, na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie określić, kiedy zostaną wykonane jakiegokolwiek prace dodatkowe oprócz bieżącego utrzymania terenów zielonych, tj. koszenia i sprzątania.


Ad.4. W odpowiedzi na zapytanie odnośnie wzięcia udziału w naborze wniosków na dofinansowanie w ramach Funduszy Norweskich uprzejmie informuję, że wskazane w zapytaniu projekty są dobrą propozycją do realizacji. Urząd Miasta dołoży wszelkich starań aby skompletować odpowiednią dokumentację i złożyć wniosek w terminie.

Ad.5. Gmina Lubawka złożyła wnioski do dwóch naborów: pierwszy dla ogłoszenia o naborze wniosków nr 13/2020 „Infrastruktura: rekreacyjna lub kulturalna” Przedsięwzięcie: 1.1.1 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej na potrzeby rekreacyjne i kulturowe” na doposażenie placu zabaw w Parku Watra. W ramach projektu Gmina Lubawka zamierza zakupić zestaw zabawowy z huśtawką. Zestaw zabawowy posiadać będzie m.in: wieże, przejście rurowe, zjeżdżalnie, lunety i inne atrakcje. Konstrukcja będzie

bezpieczna (wykonana z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, poręcze, drabinki, drążki, zjazdy wykonane będą ze stali nierdzewnej Dodatkowo zjeżdżalnia będzie posiadała ślizg ze stali nierdzewnej a boki z tworzywa HDPE) i posiadająca wymagane atesty. Drugi wniosek został złożony przez Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Lubawce dla ogłoszenia o naborze wniosków nr 17/2020 „Zachowanie dziedzictwa lokalnego”, Przedsięwzięcie 1.1.4 Zachowanie dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego. MGOK w ramach operacji chce wykonać remont uszkodzonej elewacji frontowej zabytkowego budynku Wiejskiego Domu Kultury w Chełmsku Śląskim. Przewiduje się wykonanie nowych tynków renowacyjnych wraz z powłoką malarską na ścianie frontowej budynku, oczyszczenie i zaimpregnowanie hydrofobowe elementów kamiennych i malowanie ścian i sklepienia podcieni. Przedsięwzięcie składa się z dwóch etapów: A. Remont elewacji frontowej, B. Malowanie podcieni.

Ad.6. Po uzyskaniu informacji odnośnie uszkodzonego przyczółka oraz zaoranej drogi gruntowej w miejscowości Bukówka, pracownik urzędu rozmawiał z właścicielem gruntu na którym były wykonywane prace ziemne podczas, których zostały dokonane w/w uszkodzenia. Właściciel zobowiązał się na naprawy szkód. Na obecną chwilę wystosowano pismo do właściciela, urząd oczekuje odpowiedzi.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Sławomir Antoniowski

Sprawę prowadzi: mgr Agata Sosnowska 
Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej
Urząd Miasta Lubawka, pok. 2
Tel. kom: 516 320 270
e-mail: sosnowska.agata@lubawka.eu

Sporządzili:
Ad 1.
Marcelina Wileńska
podinspektor ds. egzekucji podatków
Tel.: 669928668

Ad. 2 i 6
Agata Sosnowska

Ad. 3
Krzysztof Olszak
Inspektor ds. cmentarzy komunalnych i terenów zielonych
Tel.: 789 121 625

Ad. 4
Michał Salata
Podinspektor ds. budownictwa i architektury
Tel.: 516-322-378

Ad. 5
Katarzyna Biroś
Podinspektor ds. promocji wizualnej i pozyskiwania środków zew.

tel. kom. 516-321-116