

Zarządzenie Nr 75/2020
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 10 czerwca 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 5/2020 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sprawę prowadzi:

Justyna Kołodziej

Pomoc Administracyjna

tel. 516 318 126

e-mail: kolodziej.justyna@lubawka.eu

(3 egzemplarze)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 75/2020
z dnia 10 czerwca 2020 roku

W Y K A Z NR 5/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wynaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III ul. Kruczej dz. nr 715/3	339	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 715/3 o pow. 80 m ² niezabudowana, położona przy ul. Kruczej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 11,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00011874/6	Lubawka obręb I dz. nr 87	13447	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 87 o pow. 1,3447 ha niezabudowana, położona w Lubawce obręb pomiędzy działkami nr 86 a nr 99, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, działka nie posiada drogi dojazdowej, zawarcie pierwszej umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,73 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012717/5	Lubawka obręb II ul. Cejna dz. nr 591 dz. nr 85	460	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 85 i 591 o pow. 343,00 m ² , niezabudowanej, położona przy ul. Cełnej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 48,02 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/12 o pow. o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/12 o pow. o pow. 15 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 10,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006969/1	Białkowa dz. nr 192	2400	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 192 o pow. 1200 m ² niezabudowanej, położona w Białkowej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,16 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **18 czerwca 2020 roku** do dnia **9 lipca 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 18 czerwca 2020 roku do dnia 30 lipca 2020 roku**. Sporządziła: Justyna Kołodziej, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126

(3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

172

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 75/2020
z dnia 10 czerwca 2020 roku

W Y K A Z NR 5/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz.nr 362/1	2,2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o pow. 0,85 m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej przeznaczone do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy.	6	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 167	15000	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 167 o pow. 15000 m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży, na okres 10 lat, oddanie w użyczenie na rzecz Stowarzyszenia Młodzieżowy Klub Sportowy w Chełmsku Śląskim.	nieodpłatnie	Użytkowanie		

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **18 czerwca 2020 roku** do dnia **9 lipca 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 18 czerwca 2020 roku do dnia 30 lipca 2020 roku**. Sporządziła: Justyna Kołodziej, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 126 (3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba