

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 19 grudnia 2019 r.

NR XV/108/19

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat,

której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

1) działka gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 375 o łącznej powierzchni 1,8408 hektara wraz z zespołem budowli i urządzeń, położonych w obrębie II Lubawki przy ulicy Nowa Kolonia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Ołdak

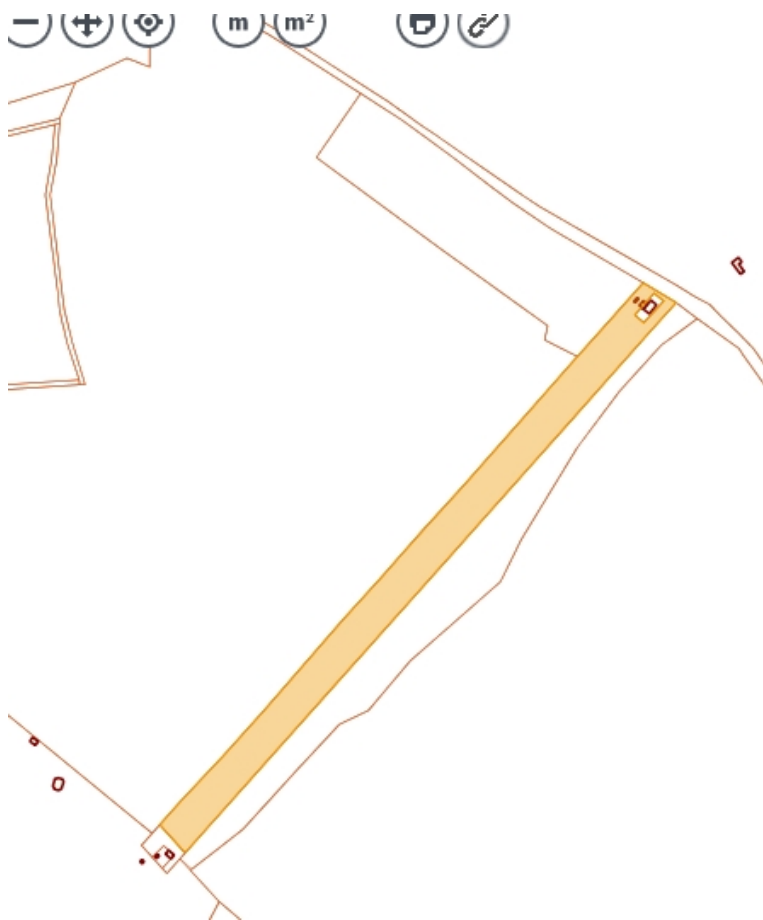
UZASADNIENIE

Dzierżawa na czas oznaczony nieruchomości wymienionej w uchwale (obiekt wyciągu narciarskiego wraz z zespołem budowli i urządzeń), jest kontynuacją dotychczasowej umowy dzierżawy zawartej w trybie bezprzetargowym z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Kultury w Lubawce w dniu 7 lutego 2017 roku, na okres do 3 lat.

Nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym, która weszła w życie z dniem 22 października 2007 r. wprowadziła obowiązek, że gdy po umowie zawartej co najmniej na okres do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Unormowanie zawarte w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uprawnia Radę do działania w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Obecnie po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską będzie mogła zostać zawarta kolejna umowa obejmująca dzierżawę użytkowanej dotychczas nieruchomości.

Położenie nieruchomości objętych dzierżawą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

Sławomir Antoniewski

Sporządził:
Jowita Martyńska
Kierownik Referatu ROŚiMRW
email: martynska.jowita@lubawka.eu
tel. 516 317 090