



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 75 74 11 588; 75 74 11 590 fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



IF.0003.036.2019.02

Lubawka, dnia 26 czerwca 2019 r.

Pan
Piotr Wiktorowski
Radny Rady Miejskiej w Lubawce

Na podstawie art. 24 ust.6 ustawy z dnia 27 maja 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019, poz. 506) w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 10 czerwca 2019 roku (data wpływu do Biura Rady 13.06.2019 r.) w zakresie wykonania projektu na remont Placu Wolności w Lubawce, informuję, że:

Pytanie: „W związku z planowanym wykonaniem projektu na remont nawierzchni Placu Wolności w Lubawce, proszę o przedstawienie założeń do wykonania tego projektu remontu. Dlaczego ma być wydatkowane 40 tysięcy złotych na projekt, który nie był konsultowany, ani z mieszkańcami, ani z radnymi?, Czy po nie zaakceptowaniu tego projektu przez Radę Miasta Lubawka nie będą to pieniądze wyrzucone w przysłowiowe błoto?. Czy wykonawca tego projektu będzie wyłoniony w drodze przetargu, czy będzie to wybór po uważaniu?. Czy przewiduje Pani zorganizowanie spotkania z mieszkańcami Lubawki, aby poznać ich zdanie na to, jak ma wyglądać lubawski rynek po wykonaniu takiej przebudowy tego placu? ”.

Odpowiedź:

- projekt na remont nawierzchni Placu Wolności w Lubawce jest przygotowywany zgodnie z harmonogramem- zestawieniem przebudowy dróg na terenie gminy Lubawka ustalonym w 2017 roku i będzie dotyczył wschodniej części placu tj. wjazdu od ul. Pocztowej z tyłu ratusza z wyjazdem w kierunku skrzyżowania ul. Kombatantów z Al. Woj. Polskiego i zostanie powiązany z opracowaniem projektu na ul. Kombatantów, Al. Woj. Polskiego, ul. Ciasna i ul. Długosza, jako jedno kompleksowe zadanie. Opracowaniem objęte zostaną następujące branże: drogowa (związana z wykonaniem nowych nawierzchni i wyznaczeniem miejsc postojowych), elektryczna (związana z wymianą oświetlenia ulicznego), wodno-ściekowa (związana z kanalizacją deszczową i rozpięciem istniejącej kanalizacji ogólnospławnej);

-kwota 40 tys. złotych na opracowanie ww. dokumentacji jest kwotą planowaną (szacowaną), natomiast ostateczna wartość zadania będzie znana po rozstrzygnięciu zapytania ofertowe na opracowanie dokumentacji zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych, nie zaś „po uważaniu”;

-żeby szukać źródeł finansowania należy posiadać dokumentację na podstawie, której można będzie realizować zadania (np. kosztorys, pozwolenie na budowę czy zgłoszenie). Termin ogłaszania konkursów nie daje szans na przygotowanie inwestycji „od podstaw”. Dlatego też biorąc pod uwagę dokumenty strategiczne (takie jak harmonogram cytowanym powyżej) uzgodnione wcześniej z Radą Miejską w Lubawce, w tym również przez Pana, przygotowujemy się wcześniej z dokumentacją budowlaną. Zgodnie z prawem budowlanym rozpoczęcie budowy musi nastąpić w ciągu 3 lat, aby pozwolenie na budowę nie utraciło swojej ważności, dlatego nie ma obawy, że „będą to pieniądze wyrzucone w błoto”.

-na etapie opracowywania dokumentacji przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, projektant będzie miał obowiązek uzgodnienia dokumentacji z konserwatorem zabytków, ponieważ ulice objęte opracowaniem znajdują się w ścisłej ochronie konserwatorskiej (wymóg ustawy o zabytkach i opiece nad zabytkami). W tym wypadku w bardzo dużej mierze decyzję rozwiązań projektowych będziemy mieli narzucone od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, ale nie widzę przeszkody aby na etapie opracowywania dokumentacji zrobić konsultacje z mieszkańcami, proszę tylko zaproponować, o jakich mieszkańcach chodzi: remontowanych ulic, miasta Lubawki czy całej Gminy?.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

Sprawę prowadzi:
Wójcik Stanisław
inspektor ds. gospodarki wodnej,
dróg i mostów
tel. 516 322 338
e-mail: wojcik.stanislaw@lubawka.eu