



Lubawka, dnia 28.10.2019r.

Wszyscy zainteresowani ogłoszonym zapytaniem ofertowym.

W zapytaniu ofertowym na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22 z lokali mieszkalnych na lokale użytkowe z funkcją muzeum, galeria z zachowaniem tradycji tkactwa, tradycji historii regionu”, ogłoszonym w dniu 22.10.2019r. zostały złożone zapytania.

Poniżej treść zapytań i treść udzielonej odpowiedzi.

1. Czy teren na którym zlokalizowany jest budynek objęty jest MPZP czy konieczne jest uzyskanie warunków zabudowy na zmianę sposobu użytkowania?

Odpowiedź: budynki z Zespołu Tkaczy Śl. w Chełmsku Śl. ul. Sądecka 19,20,22 objęte są ZMPZ.

2. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 obejmuje uzyskanie odstępstw od przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej (budynek drewniany nie spełniający przepisów dla lokali użytkowych)?
3. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 obejmuje uzyskanie odstępstw od przepisów w zakresie higieniczno-sanitarnych (wysokości pomieszczeń szerokości przejść, dostęp dla osób niepełnosprawnych)?

Odpowiedź do pytania: 2 i 3: Termin realizacji zadania został przedłużony do dnia 30.01.2020r. i obejmuje uzyskanie odstępstw od przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej i w zakresie przepisów higieniczno-sanitarnych.

4. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 obejmuje uzyskanie Decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie prac w zabytku?

Odpowiedź: Termin realizacji zadania został przedłużony do dnia 30.01.2020r. i obejmuje uzyskanie decyzji WKZ.

5. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 obejmuje uzyskanie warunków na dostawę mediów w zakresie zmiany sposobu ogrzewania (np. zmiana zapotrzebowania na moc elektryczną ewentualna przebudowa przyłączy, wlv itp.)?

Odpowiedź: Termin realizacji zadania został przedłużony do dnia 30.01.2020r. i obejmuje uzyskanie warunków na dostawę mediów w zakresie zmiany sposobu ogrzewania.

6. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 obejmuje wykonanie mapy do celów projektowych niezbędnej do wykonania np. nowych przyłączy do budynku?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych. Zgodnie z ppkt 3.2. zapytania ofertowego - w ramach zadania należy uwzględnić: konieczność uzyskania przez Wykonawcę niezbędnych uzgodnień, ekspertyz, decyzji, map, inwentaryzacji i innych opracowań o ile są one niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

7. Czy w związku ze zmianą sposobu użytkowania przewidują Państwo prace w zakresie zagospodarowania terenu – parkingi dojeżdża?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje prac w zakresie zagospodarowania terenu – parkingi, dojeżdża.

8. Czy podany przez Państwa termin 15.12.2019 jest możliwy do zmiany w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych powyżej lub innych?

Odpowiedź: Zamawiający przedłużył termin wykonania zadania do dnia 30.01.2020r.

BURMISTRZ


Ewa Kocemba

Sporządziła:

Edyta Gugul

Zakład Gospodarki Miejskiej

ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

email: edyta.gugul@zgm.lubawka.eu