

Zarządzenie Nr 197/2019
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 14 października 2019 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 9/2019 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Ewa Kocemba

Sprawę prowadzi:

Marta Gieles

Podinspektor ds. Nieruchomości i rozwoju wsi

tel. 516 318 126

e-mail: gieles.marta@lubawka.eu

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 197
z dnia 14 października 2019 roku

W Y K A Z NR 9/2019

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 00016 348/5	Lubawka obr III ul.Kamiennogórska dz. nr 120/8	430	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 24 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoi o łącznej pow. 59,60m ² . Brak pomieszczeń przynależnych. WC do wspólnego użytkowania na parterze budynku.	Lokal 81.200,00 zł Grunt 6.000,00 zł	sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgodnienia	-
JG1K/ 00013 697/5	Miszkowice dz. nr 378/3	854	teren zabudowy mieszkaniowej	2 lata na rozpoczęcia 3 lata na zakończenie	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną częściowo uzbrojona. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja).Przy północnej granicy działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ks 250 przez część działki przechodzi napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Na działce posadowiony jest jeden drewniany słup energetyczny. Drzewa oraz sieci w znacznym stopniu utrudniają swobodną zabudowę działki.	Grunt 32.000,00 zł + drodze przetargu nieograniczonego VAT	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 października 2019 roku** do dnia **07 listopada 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 października 2019 roku do dnia 28 listopada 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom.

516 318 126

(3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 9/2019 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006962/2	Bukówka dz. nr 238/6	1300	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 238/6 o pow. 0,13 ha niezabudowana położona we wsi Bukówka, przeznaczona do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat	czynsz dzierżawny w wysokości 0,17 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obr III ul. Ciasna dz. nr 339/2	370	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 339/2 o pow. 317m ² niezabudowana położona w Lubawce przy ul. Ciasnej obok budynku nr 4, przeznaczona do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy jako ogródek przydomowy na okres 3 lat	czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 44,38 zł + podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **17 października 2019 roku** do **07 listopada 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 17 października 2019 roku do dnia 28 listopada 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126
A3 egz.).

BURMISTRZ
Ewa Kocemba