

**UCHWAŁA NR X/68/19
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 79/6 o powierzchni 419 m², położonej w obrębie III Lubawki przy ulicy Dolnej, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00012718/2

w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 79/6 o powierzchni 419 m², położonej w obrębie III Lubawki przy ulicy Dolnej, stanowiącej własność Gminy Lubawka z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 84 obręb III Lubawka zabudowanej budynkiem nr 26.

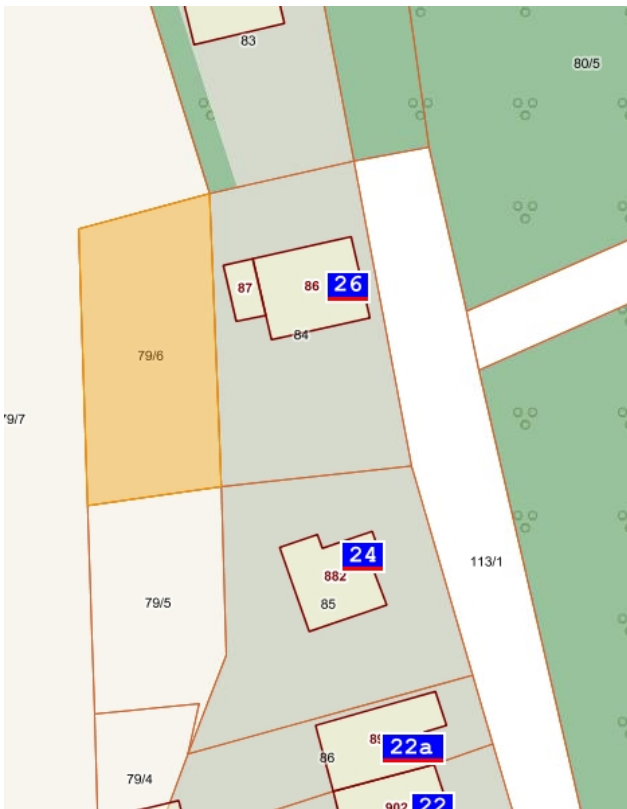
Działka będąca przedmiotem zbycia ze względu na jej kształt, wielkość i położenie nie stanowi samodzielnej działki budowlanej w rozumieniu art.4 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Strona zainteresowana nabyciem nieruchomości (właściciel nieruchomości przyległej), złożył wniosek o nabycie nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 79/6 znajduje się w jednostce A1-4 MN/URp ustalenia dla terenu: mieszkalnictwo średniej i niskiej intensywności, rzemiosło

Zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wartość nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 16 000 złotych (netto).

Położenie nieruchomości zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Burmistrz

Ewa Kocemba

Sporządził:
Jowita Martyńska
Kierownik Referatu ROŚiMRW
email: martynska.jowita@lubawka.eu
tel. 516 317 090