

Zarządzenie Nr 159/2019
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 02 sierpnia 2019 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 7/2019 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy o których mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 7/2019

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/ 0000 6989/7	Okrzeszyn dz. nr 189/3	500	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 189/3 o pow. 257 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Okrzeszyn, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 35,98 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6991/4	Opawa dz. nr 147/6	600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 147/6 o pow. 600 m ² niezabudowana, położona we wsi Opawa, przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 84,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0001 2718/2	Lubawka obręb III ul. Kościuszki dz. nr 546/2	329	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 546/2 o pow. 280 m ² niezabudowanej, grunty inne, parkingi itp. do korzystania wraz z obiektem w granicy dz. nr 547, położonej przy ul. Kościuszki, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 371,05 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0001 2718/2	Lubawka obręb III ul. Boczna dz. nr 374 dz. nr 374/3	374 374/3	pod zabudowę mieszkaniową	Część działek nr 374 i 374/3 o pow. 46 m ² zabudowanych, garażem przy ul. Bocznej, przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 33,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 sierpnia 2019 roku do 29 sierpnia 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 08 sierpnia 2019 roku do dnia 19 września 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126. (3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba