

Zarządzenie Nr 127/2019
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 26 czerwca 2019 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2019 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy o których mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z N R 6/2019 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. nr 102/12	1729	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 102/12 o pow. 24,80 m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Rynek, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 17,86 za budynek 17,86 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Pocztowa dz. nr 126/10	1619	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/10 o pow. 490 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Pocztowej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 68,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 162 o pow. 93 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 13,02zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006959/8	Uniemyśl Dz. nr 250/3	1600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 250/3 o pow.1600 m ² niezabudowana, położona we wsi Uniemyśl, przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 224,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006956/7	Uniemyśl Dz. nr 243	700	pod zabudowę mieszkaniową	Część dz. nr 243 o pow.320 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Uniemyśl, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 44,80zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 lipca 2019 roku do 26 lipca 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 04 lipca 2019 roku do dnia 16 sierpnia 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126 (3 egz.).

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

WYKAZ NR 6/2019 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o pow. 416 m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 58,24 + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012717/5	Lubawka obręb II ul. Szymrychowska dz. nr 103/3	1695	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 103/3 o pow. 1695 m ² niezabudowana, położona w Lubawce obręb II przy ul. Szymrychowskiej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt – 237,30 + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 lipca 2019 roku do 26 lipca 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 04 lipca 2019 roku do dnia 16 sierpnia 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126 (3 egz.).

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba