

**Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych  
i spoza sektora finansów publicznych**

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania	plan (po zmianach)	wykonanie na 31.12.2018	% wyk.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych</b>							
<b>na zadania bieżące</b>					<b>2 297 210,00</b>	<b>2 288 416,22</b>	<b>99,6%</b>
1	700	70001	2650	Dotacja przedmiotowa dla ZGM	400 000,00	400 000,00	100,0%
2	710	71035	2510	Dotacja podmiotowa dla ZGM na utrzymanie cmentarza	20 000,00	20 000,00	100,0%
3	750	75023	2319	Dotacja dla UM Wałbrzych - wydatki na bieżące utrzymanie IPAW	30 150,00	30 088,84	99,8%
	754	75404	2300	Dotacja dla Komendy Policji w Lubawce	10 000,00	9 600,00	96,0%
4	801	80104	2310	Dotacje dla innych gmin za dzieci uczęszczające do niepublicznego przedszkola	104 700,00	96 367,38	92,0%
5	900	90004	2650	Dotacja przedmiotowa dla ZGM na utrzymanie zieleni miejskiej	253 000,00	253 000,00	100,0%
6	921	92109	2480	Dotacja podmiotowa dla MGOK na działalność domu kultury	755 000,00	755 000,00	100,0%
7	921	92116	2480	Dotacja podmiotowa dla MGOK na działalność bibliotek	142 000,00	142 000,00	100,0%
8	926	92605	2480	Dotacja podmiotowa dla MGOK na działalność w zakresie kultury fizycznej	582 360,00	582 360,00	100,0%
<b>na zadania majątkowe</b>					<b>432 563,00</b>	<b>167 905,85</b>	<b>38,8%</b>
1	600	60013	6300	Pomoc finansowa na budowę chodnika z przebudową zatoki autobusowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 369 w Miskowicach	211 000,00	0,00	0,0%
2	700	70001	6210	Dotacja celowa dla ZGM na inwestycje	58 453,00	58 451,77	100,0%
3	710	71035	6210	Dotacja celowa dla ZGM na inw. na cmentarzu	100 000,00	69 454,08	69,5%
4	754	75410	6170	Pomoc finansowa dla Powiatu Kamiennogórskiego na zakup quada z napędem 4x4 wraz z osprzętem dla PSP w Kamiennej Górze	10 000,00	10 000,00	100,0%
5	851	85111	6300	Dotacja celowa dla Powiatu Kamiennogórskiego na zakup sprzętu dla szpitala	30 000,00	30 000,00	100,0%
6	926	92605	6220	Dotacja celowa dla MGOK na system nawadniania boiska sportowego	23 110,00	0,00	0,0%



## Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych i spoza sektora finansów publicznych

Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych							
na zadania bieżące					711 320,00	675 416,64	95,0%
1	754	75412	2820	Dotacje dla gminnych jednostek OSP	20 000,00	15 683,53	78,4%
				<i>OSP Chełmsko Śl.</i>		3 500,00	
				<i>OSP Jarkowice</i>		3 000,00	
				<i>OSP Lubawka</i>		1 788,90	
				<i>OSP Miszkowice</i>		4 000,00	
				<i>OSP Opawa</i>		3 394,63	
2	754	75412	6230	Dotacja dla OSP Lubawka na zakup samochodu	413 000,00	413 000,00	100,0%
3	852	85295	2007/9	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych ze środków UE	58 320,00	43 063,11	73,8%
4	921	92120	2720	Dotacje na dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych	20 000,00	20 000,00	100,0%
5	921	92195	2360	Dotacje dla stowarzyszeń i innych jednostek na realizację zadań z zakresu kultury	14 000,00	9 300,00	66,4%
				<i>Stowarzyszenie "Przymierze"</i>		6 000,00	
				<i>Stowarzyszenie "Doliny Zadrny"</i>		3 300,00	
6	926	92605	2360	Dotacje dla stowarzyszeń na realizację zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu	156 000,00	145 370,00	93,2%
				<i>Stowarzyszenie "Brama Opawska"</i>		3 500,00	
				<i>Młodzieżowy Klub Sportowy Chełmsko Śl.</i>		3 000,00	
				<i>Klubu Sportowego "Włókniarz" Chełmsko Śl.</i>		58 870,00	
				<i>MG Zrzeszenie LZS</i>		22 000,00	
				<i>Polski Związek Hodowców Gołębi</i>		1 000,00	
				<i>UKS TKACZ</i>		1 000,00	
				<i>MKS ORZEŁ</i>		55 000,00	
				<i>Oddz.Regionalny Olimpiady Specjalne Polska</i>		500,00	
				<i>Stowarzyszenie "Podaj rękę"</i>		500,00	
7	926	92605	2820	Dotacje dla stowarzyszeń i innych jednostek na realizację zadań z zakresu sportu	30 000,00	29 000,00	96,7%
na zadania majątkowe					467 560,00	203 313,59	43,5%
1	010	01010	6230	Dotacje na dofinansowanie budowy studni przydomowych	5 000,00	0,00	0,0%
2	900	90005	6230	Dotacje na dofinansowanie wymiany pieców	462 560,00	203 313,59	44,0%
Ogółem dotacje					3 908 653,00	3 335 052,30	85,3%



## Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska za rok 2018

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	plan po zmianach	wykonanie na dzień 31.12.2018	procent wykonania
<b>DOCHODY</b>				<b>65 000,00</b>	<b>48 230,64</b>	<b>74,2%</b>
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	65 000,00	48 230,64	74,2%
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	65 000,00	48 230,64	74,2%
		0690	Opłaty za składowanie odpadów i pozostałe rodzaje gospodarczego korzystania ze środowiska	60 000,00	48 230,64	80,4%
		0570	Kary za usuwanie drzew i krzewów	5 000,00	0,00	0,0%
<b>WYDATKI</b>				<b>483 760,00</b>	<b>217 360,15</b>	<b>44,9%</b>
010	01010		Rolnictwo i łowiectwo / Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	5 000,00	0,00	0,0%
		6230	Dotacja celowa na dofinansowanie budowy studni	5 000,00	0,00	0,0%
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	478 760,00	217 360,15	45,4%
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	1 000,00	293,99	29,4%
		4300	zakup usług pozostałych - likwidacja dzikich składowisk odpadów	1 000,00	293,99	29,4%
	90005		Ochrona powietrza atmosferycznego	462 560,00	203 313,59	44,0%
		6230	Dotacje celowe na dofinansowanie kosztów wymiany kotłów opalanych węglem na ogrzewanie ekologiczne	462 560,00	203 313,59	44,0%
	90095		Pozostała działalność	15 200,00	13 752,57	90,5%
		4210	zakup materiałów i wyposażenia -popularyzacja i wspieranie działalności edukacyjnej w zakresie ekologii i ochrony środowiska oraz propagowania zasady zrównoważonego rozwoju (zakup nagród, wydawnictw, materiałów na sprzętanie świata)	500,00	148,30	29,7%
		4300	zakup usług pozostałych -popularyzacja i wspieranie działalności edukacyjnej w zakresie ekologii i ochrony środowiska oraz propagowania zasady zrównoważonego rozwoju (wycieczki edukacyjne, transport) - usługa utylizacji odpadów i materiałów zawierających azbest. odbieranych dla właścicieli nieruchomości z prywatnych posesji	14 700,00	13 604,27	92,5%



## Wpływy i wydatki związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Plan (po zmianach)	Wykonanie na dzień 31.12.2018	procent wykonania
<b>DOCHODY</b>						
			wpływy z lat 2013-2017		5 966 116,23	
<b>900</b>	<b>90002</b>		wpływy w roku 2018	1 340 500,00	1 318 442,54	98,35%
<b>WYDATKI</b>				<b>1 640 500,00</b>	<b>7 701 786,89</b>	
wydatki w latach 2013-2017					6 082 558,38	
	<b>90002</b>		<b>Gospodarka odpadami - wydatki 2018</b>	<b>1 640 500,00</b>	<b>1 619 228,51</b>	<b>98,70%</b>
4010			wynagrodzenia osobowe pracowników	28 500,00	30 642,58	107,52%
4040			dotatkowe wynagrodzenie roczne	2 100,00	2 049,71	97,61%
4110			składki na ubezpieczenia społeczne	4 900,00	5 562,86	113,53%
4120			składki na Fundusz Pracy	710,00	793,54	111,77%
4210			zakup materiałów biurowych	500,00	0,00	0,00%
4300			usługi związane z obsługą systemu odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców	1 597 100,00	1 576 491,06	98,71%
4430			różne opłaty i składki - opłaty komornicze i egzekucyjne	4 000,00	2 503,10	62,58%
4440			odpis na ZFSS	1 190,00	1 185,66	99,64%
4610			koszty postępowania sądowego	1 500,00	0,00	0,00%
kasowe rozliczenie wpływów i wydatków roku 2018					<b>-300 785,97</b>	
kasowe rozliczenie wpływów i wydatków od początku funkcjonowania systemu					<b>-417 228,12</b>	
faktury za grudzień 2018 płatne w 2019					125 652,55	
<b>memoriałowe rozliczenie dochodów i kosztów za okres 2013-2018</b>					<b>-542 880,67</b>	



<b>FUNDUSZ SOŁECKI</b>		Plan	WYKONANIE	Suma wydatków sołectwa
<b>FS Błajejów</b>	Zakup urządzeń do utworzenia siłowni zewnętrznej	8 733,00	<b>8 733,00</b>	
	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	245,44	<b>245,44</b>	
	Zakup artykułów na sołeckie spotkania okolicznościowe (Dzień dziecka, Mikołajki, Dzień Kobiet)	1 800,00	<b>1 791,14</b>	
<b>FS1/18</b>	Uzupełnienie punktu świetlnego	3 500,00	<b>3 500,00</b>	
	Zakup regulatora silnika wentylacyjnego na doposażenie świetlicy wiejskiej	321,56	<b>321,56</b>	
	Zgłoszenie montażu siłowni zewnętrznej do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze	1 466,00	<b>1 460,00</b>	<b>16 051,14</b>
<b>FS Błazkowa</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	500,00	<b>499,08</b>	
	Zakup materiałów do wykonania ogrzewania na świetlicę i bibliotekę	6 600,00	<b>6 594,78</b>	
	Zakup opału na świetlicę wiejską (gaz)	700,00	<b>696,00</b>	
<b>FS2/18</b>	Zakup wyposażenia na plac zabaw (stół, ławki)	3 000,00	<b>2 944,62</b>	
	Zakup materiałów budowlanych do wyremontowania pomieszczenia przy boisku na placu zabaw	2 000,00	<b>1 997,45</b>	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	560,00	<b>560,00</b>	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	23,00	<b>0,00</b>	<b>13 291,93</b>
<b>FS Bukówka</b>	Zamówienie progu zwalniającego na drodze prowadzącej przez wieś	3 000,00	<b>3 000,00</b>	
<b>FS3/18</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	722,00	<b>719,45</b>	
	Zakup ławek na plac rekreacyjny	1 500,00	<b>0,00</b>	
	Zakup wyposażenia na plac zabaw	1 858,00	<b>1 451,40</b>	
	Zakup wyposażenia na plac zabaw	6 642,00	<b>6 642,00</b>	<b>11 812,85</b>
<b>FS Chełmsko Śl.</b>	Uzupełnienie punktu świetlnego	7 500,00	<b>7 499,00</b>	
	Dofinansowanie remontu parkingu przy ZSP w Chełmsku Śląskim	3 000,00	<b>2 999,86</b>	
<b>FS4/18</b>	Zakup wyposażenia dla zespołu ZGODA (serdaki)	4 000,00	<b>4 000,00</b>	
	Zakup wyposażenia do obiektu gospodarczego na stadionie w Chełmsku Śląskim (Bojler na wodę)	2 000,00	<b>1 990,00</b>	
	Zakup wyposażenia na plac zabaw	5 000,00	<b>5 000,00</b>	
	Dofinansowanie do odnowienia fontanny Św. Nepomucena	8 837,00	<b>8 837,00</b>	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	<b>500,00</b>	<b>30 825,86</b>
<b>FS Jarkowice</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	299,00	<b>298,61</b>	
	Dofinansowanie remontu boiska sportowego przy SP w Miskowicach	2 000,00	<b>2 000,00</b>	
<b>FS5/18</b>	Zakup materiałów budowlanych na wybudowanie wiaty na odpady komunalne	232,00	<b>231,86</b>	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	<b>500,00</b>	
	Roboty ziemno- budowlane na placu zabaw	4 000,00	<b>3 999,49</b>	
	Zakup materiałów budowlanych na plac zabaw	1 980,40	<b>1 980,30</b>	
	Uzupełnienie punktu świetlnego	4 843,60	<b>4 843,60</b>	
	Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania placu zabaw	3 444,00	<b>3 444,00</b>	<b>17 297,86</b>
<b>FS Miskowice</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	2 000,00	<b>1 992,53</b>	
	Zakup sprzętu i umundurowania dla OSP Miskowice	4 000,00	<b>4 000,00</b>	
<b>FS6/18</b>	Zakup paliwa na koszenie boiska sportowego	1 184,00	<b>1 171,95</b>	
	Zakup wyposażenia na plac zabaw	4 182,00	<b>4 182,00</b>	
	Zakup wyposażenia na plac zabaw	3 918,00	<b>3 653,00</b>	



<b>FUNDUSZ SOŁECKI</b>		Plan	WYKONANIE	Suma wydatków sołectwa
	Zakup donic	600,00	0,00	
	Zakup namiotu na plac rekreacyjny	3 500,00	3 324,69	
	Zakup nagród na konkursy i zabawy z okazji Dnia Dziecka	1 400,00	1 399,85	
	Uzupełnienie punktu świetlnego	2 200,00	2 200,00	
	Oznakowanie nieruchomości - zakup tabliczek	1 000,00	996,30	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	500,00	23 420,32
<b>FS Niedamirów</b>	Zakup urządzeń do utworzenia siłowni zewnętrznej	5 000,00	5 000,00	
	Zakup materiałów budowlanych przeznaczonych do zagospodarowania terenu sportowo- rekreacyjnego i placu zabaw (kamień, ogrowłóknina, krawężniki, kostka betonowa)	2 000,00	1 999,40	
<b>FS7/18</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	500,00	453,67	
	Zakup materiałów do wykonania pomieszczenia gospodarczego na placu sportowo- rekreacyjnym	600,00	599,29	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	500,00	
	Zakup artykułów na sołeckie spotkania okolicznościowe (Dzień dziecka, Mikołajki, Dzień Kobiet)	1 000,00	994,30	
	Zgłoszenie montażu siłowni zewnętrznej do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze	1 563,00	1 500,00	11 046,66
<b>FS Okrzeszyn</b>	Zakup urządzeń do utworzenia siłowni zewnętrznej	6 987,00	6 986,40	
	Doposażenie placu zabaw - huśtawka	2 850,00	2 850,00	
<b>FS8/18</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	400,00	399,13	
	Zakup wyposażenia i akcesoriów na świetlicę wiejską - (stoły, ławki, agd)	1 600,00	1 599,60	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	17,00	0,00	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	450,00	450,00	12 285,13
<b>FS Opawa</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	2 000,00	1 999,95	
<b>FS9/18</b>	Zakup zestawów biesiadnych (stoły, ławki krzesła) na tereny rekreacyjne w sołectwie	3 480,00	3 480,00	
	Zakup artykułów na sołeckie spotkania okolicznościowe (Dzień dziecka, Mikołajki, Dzień Kobiet)	2 000,00	1 974,56	
	Uzupełnienie punktu świetlnego	7 011,00	7 011,00	
	Oznakowanie nieruchomości - zakup tabliczek	2 000,00	2 000,00	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	500,00	16 965,51
<b>FS Paczyn</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	418,00	411,86	
	Doposażenie placu zabaw	3 500,00	3 493,20	
	Zakup roślin ozdobnych	350,00	347,30	
	Zakup wyposażenia na plac rekreacyjny (ławki parkowe)	1 050,00	1 050,00	
	Zakup materiałów do wykonania wieńca dożynkowego	300,00	299,62	
<b>FS10/18</b>	Zakup materiałów budowlanych i elementów ogrodzenia na plac rekreacyjny	2 800,00	2 185,14	7 787,12
<b>FS Paprotki</b>	Zakup materiałów budowlanych do wykonania ogrodzenia i utwardzenia terenu placu zabaw	5 000,00	4 975,08	
	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	850,00	843,06	
<b>FS11/18</b>	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	500,00	
	Zgłoszenie montażu siłowni zewnętrznej do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze	2 500,00	2 500,00	8 818,14
<b>FS Stara Białka</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosi	500,00	492,63	



<b>FUNDUSZ SOŁECKI</b>		Plan	WYKONANIE	Suma wydatków sołectwa
	Organizacja dożynek i spotkań integracyjnych w sołectwie	2 212,00	<b>2 206,15</b>	
<b>FS12/18</b>	Zakup akcesoriów do wykonania wieńca dożynkowego	200,00	<b>182,28</b>	
	Zakup materiałów budowlanych o remontu przystanku autobusowego	675,39	<b>675,39</b>	
	Zakup materiałów do naprawy namiotu	500,61	<b>435,77</b>	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	<b>0,00</b>	
	Zakup urządzeń na siłownię zewnętrzną	5 412,00	<b>5 412,00</b>	
	Zgłoszenie montażu siłowni zewnętrznej do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze	2 026,00	<b>2 000,00</b>	<b>11 404,22</b>
<b>FS Szczepanów</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	498,00	497,62	
	Wykonanie remontu wiaty na placu zabaw	1 502,00	1 502,00	
<b>FS13/18</b>	Wykonanie prac ziemnych na placu rekreacyjnym (m.in.. Wyrównanie terenu, ułożenie chodnika)	5 202,00	5 202,00	
	Zakup ławek i koszy na odpady do zamontowania przy drodze w sołectwie (tereny zielone)	1 000,00	1 000,00	<b>8 201,62</b>
<b>FS Uniemyśl</b>	Zakup paliwa i materiałów eksploatacyjnych do kosy	500,00	499,04	
	Uzupełnienie punktu świetlnego	2 000,00	2 000,00	
<b>FS14/18</b>	Zakup kosiarki samobieżnej	4 000,00	3 999,00	
	Wykonanie przeglądu technicznego placu zabaw	500,00	0,00	
	Doposażenie placu zabaw	1 973,00	1 660,00	<b>8 158,04</b>
				<b>197 366,40</b>





## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINY LUBAWKA

za 2018 rok



## I. WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY LUBAWKA

## Informacja o stanie mienia - ogółem

Obiekt	Miejsce położenia/ użytkowania	Wartość początkowa	Umorzenie wg stanu na dzień 31.12.2018	wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2018r.	kwoty wzrostu (+) spadku (-) w stosunku do stanu na dzień 31.12.2017 roku
<b>konto 011 /071 razem - zgodnie z ewidencją księgową</b>		<b>150.436.824,26</b>	<b>55.302.901,20</b>	<b>95.133.923,06</b>	<b>+17.773.098,01</b>
konto 011-0 - grunty	Gmina Lubawka	24.093.914,59	0,00	24.093.914,59	-19.423,60
konto 011-1 - budynki	Gmina Lubawka	49.958.435,09	21.989.632,34	27.968.802,75	+9.905.759,00
konto 011-2- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Gmina Lubawka	71.438.112,25	29.469.401,22	41.968.711,03	+7.553.866,08
konto 011-3 - kotły i maszyny energetyczne	Gmina Lubawka	467.398,81	435.487,99	31.910,82	0,00
konto 011-4 - maszyny i urządzenia	Gmina Lubawka	1.455.365,65	1.252.832,20	202.533,45	+118.604,52
konto 011-5-6 - maszyny, urządzenia techniczne	Gmina Lubawka	1.066.706,80	763.297,92	303.408,88	+109.059,00
konto 011-7 środki transportu	Gmina Lubawka	1.605.977,91	1.190.009,55	415.968,36	0,00
konto 011-8 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	Gmina Lubawka	350.913,16	202.239,98	148.673,18	+105.233,01
<b>konto 013/072 - pozostałe środki trwałe o niskiej wartości</b>	<b>Gmina Lubawka</b>	<b>2.985.304,97</b>	<b>2.985.304,97</b>	<b>0,00</b>	<b>+407.070,26</b>



## ZASÓB GRUNTÓW

Stan gruntów komunalnych wg stanu zamknięcia roku 2018 wynosił: 512,4640

hektarów. Zestawienie powierzchni ewidencyjnej:

- grunty położone na terenie wiejskim - 340,2870 hektara
- grunty położone na terenie miasta - 172,1770 hektara.

Tabela 1. Zestawienie powierzchni gruntów wg kryterium położenia

Miejscowość	Powierzchnia (ha)
Błażkowa	17,4283
Błażejów	16,8342
Bukówka	50,8864
Jarkowice	21,2319
Miszkowice	42,2775
Niedamirów	18,5418
Chełmsko Śląskie	52,5786
Okrzeszyn	25,3432
Opawa	29,3460
Paczyn	6,6677
Paprotki	6,1170
Stara Białka	20,4059
Uniemyśl	18,7136
Szczepanów	13,9149
Lubawka Obręb I	48,2635
Lubawka Obręb II	51,7406
Lubawka Obręb IV	13,8505
Lubawka Obręb III	58,3224
<b>RAZEM</b>	<b>512,4640</b>

Łączna wartość gruntów Gminy Lubawka wg wartości ewidencyjnej (stan na 31.12.2018 r) wynosiła **24.093.914,59** zł.



Tabela 2. Wartość gruntów wg stanu ewidencji środków trwałych w rozbiu zgodnym z klasyfikacją

Rodzaj gruntów	Wartość (zł)
Grunty orne	5.784.848,12
Łąki	1.001.965,00
Pastwiska	1.968.590,37
Grunty pod wodami	340,00
Nieuzytki	222.132,50
Lasy	27.460,00
Grunty zadrzewione	680,00
Tereny mieszkaniowe	4.431.721,3
Tereny przemysłowe	649.255,50
Inne tereny zabudowane	854.945,22
Zurbanizowane tereny niezabudowane	1.896.218,5
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	1.954.356,0
Użytki kopalne	30.811,50
Drogi	4.923.126,0
Grunty pod wodami płynącymi	27.070,00
Tereny różne	320.394,50
<b>RAZEM</b>	<b>24.093.914,59</b>

## 2. BUDYNKI I OBIEKTY KOMUNALNE

Łączna wartość budynków i budowli Gminy wg stanu zamknięcia roku 2018 wynosiła:  
121.396.547,34 zł

Tabela 3. Wykaz tabelaryczny nieruchomości komunalnych wg stan z 31 grudnia 2016 roku

Rodzaj budynków i urządzeń	Ilość (szt.)	Wartość (zł)
Budynki mieszkalne i niemieszkalne (zarząd ZGM)	229	21.872.984
Budynki szkolne i przedszkola	6	16.096.393
Budynki ośrodka pomocy społecznej	2	1.896.880
Budynki ośrodka zdrowia	3	3.257.845
Budynki ochrony przeciwpożarowej	13	316.437
Budynki ośrodka kultury i świetlic wiejskich	4	1.285.492
Obiekty sportowe i rekreacyjne	14	6.760.243
Budowle do uzdatniania i dostarczania wody	-	12.117.293
Budowle do odprowadzania i oczyszczania ścieków	-	24.265.773
Budowle komunikacyjne – drogi, mosty, oświetlenie	-	25.020.133
Obiekty pozostałe	-	8.507.074
<b>OGÓŁEM</b>	<b>263</b>	<b>121.396.547</b>

### W zarządzie Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce

1. Znajduje się 227 budynków mieszkalno-użytkowych o ogólnej wartości: 21.872.983,61 złotych, z tego: 220 to budynki mieszkalne, 3 budynki mieszkalno-użytkowe i 4 budynki użytkowe.



2. Kaplica cmentarna położona na cmentarzu komunalnym w Lubawce przy ul. Cmentarnej w granicach działki nr 433 o pow. 2,2409 ha - wartość ewidencyjna wynosi: 122.467 zł.  
Kaplica cmentarna położona na cmentarzu w Miskowicach na dz.nr 189 o pow. 0,59 ha – wartość ewidencyjna wynosi: 7.500,00 zł

**W dzierżawie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce** znajdują się następujące obiekty sportowo- rekreacyjne

1. Świetlice wiejskie w: Błazejowie, Niedamirowie, Miskowicach,
2. Wiejski Dom Kultury w Chełmsku Śląskim.  
Łączna wartość obiektów - 1.285.492 złotych.  
Pozostałe świetlice położone są w budynkach komunalnych tj. Błazkowa, Stara Białka, Paprotki, Jarkowice i Opawa.
3. Obiekt stadionu sportowego wraz z polem namiotowym , boiskiem sportowym po remoncie oraz nowe obiekty lekkoatletyczne usytuowane na działce nr 257/1 i 257/2 o pow. 4,7469 ha obręb II, położony w Lubawce przy ul. Przyjaciół Żołnierza - wartość ewidencyjna obiektu wynosi łącznie – 4.171.228 zł. .
4. Obiekt skoczni narciarskiej usytuowany na działkach nr 228 i 234, położony w Lubawce przy ul. Podlesie - wartość ewidencyjna obiektu wynosi 517.888 zł.

**W użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lubawce** znajdują się następujące obiekty:

1. Budynek Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lubawce przy ul. Kościuszki 19 obręb III, przekazany w użytkowanie na czas nieokreślony, usytuowany na działce nr 467/1 o pow. 0,2361 ha - wartość księgową obiektu wynosi: 1.966.248 zł.
2. Budynek Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Chełmsku Śl., przekazany w użytkowanie na czas nieokreślony, położony w Chełmsku Śl. przy ul. Lubawskiej na działce nr 35 o pow. 0,11 ha- wartość księgową obiektu wynosi 792.302 zł.
3. Opieki Zdrowotnej w Miskowicach przekazany w użytkowanie na czas nieokreślony, położony w Miskowicach pod nr 68a na działce nr 91/3 o pow. 0,11 ha - wartość ewidencyjna obiektu wynosi 499.295 zł.

łączna wartość użytkowanego mienia wynosi: 3.257.845 złotych.

#### **Obiekty w bezpośrednim zarządzie Gminy Lubawka**

1. Budynek biurowy „RATUSZ” Pl. Wolności 1 siedziba Urzędu Miasta Lubawka, usytuowany na działce nr 295/2 o pow. 0,0638 ha, wartość ewidencyjna obiektu 376.935 zł.
2. Obiekt hotel - restauracja „LUBAWIA” położony w Lubawce przy Placu Wolności nr 15 na działce nr 272 o pow. 0,0814 ha - wartość ewidencyjna obiektu wynosi 348.693 zł.  
Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez osoby fizyczne.
3. Budynek Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubawce przy ul. Dworcowej nr 33 w granicach działki nr 176/8 o pow. 827m<sup>2</sup> obr. 3 o wartości 1.316.905 zł.+  
Obiekt przekazany w użytkowanie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubawce.
4. Obiekt oczyszczalni ścieków w Lubawce obręb I położony na działce nr 63/1 o pow. 5,8219 ha, którego wartość księgową wynosi 4.756.286 zł.  
Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez spółkę „SANIKOM” w Lubawce.



- 5.. Obiekt oczyszczalni ścieków w Chełmsku Śl. położony na działce nr 44 i 43/1 o pow. - 1,6898 ha, którego wartość ewidencyjna wynosi 2.610.473 zł.  
Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez spółkę „SANIKOM” w Lubawce.
6. Obiekt Oczyszczalni Ścieków w Okrzeszynie, którego wartość ewidencyjna wynosi 2.643.628  
Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez spółkę „SANIKOM” w Lubawce.
7. Obiekt przepompowni ścieków w Miskowicach na działkach nr 397/1, 403/2 i 403/3 ogólnej pow. 1664m<sup>2</sup> oraz rurociąg grawitacyjny i tłoczny w Jarkowicach, którego wartość ewidencyjna wynosi: 598.745 zł. Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez spółkę „SANIKOM” w Lubawce.
8. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z urządzeniami na terenie miasta i gminy Lubawka na łączną wartość: 25.773.934 zł.  
Obiekt użytkowany na podstawie umowy dzierżawy przez spółkę „SANIKOM” w Lubawce.
9. Obiekt rekreacyjno - sportowy w skład, którego wchodzi: boisko piłki nożnej, boisko do siatkówki, boisko do tenisa ziemnego, amfiteatr, szlaki narciarstwa biegowego i plac zabaw dla dzieci, położony w Opawie o łącznej wartości 150.644 zł.
10. ½ części budynków mieszkalno - gospodarczych, położonych w Lubawce przy ul. Zielonej 16, których wartość księgowa wynosi 21.200 zł. użytkowana na podstawie wieloletniej umowy dzierżawy z osobą fizyczną.
11. Obiekty Ochotniczych Straży Pożarnych (budynki garażowe) położone na terenie miasta i gminy w ilości 13 szt. - wartość księgowa budynków wynosi 316 437 zł. z tego:
  - OSP Lubawka – 3 budynki o łącznej wartości ewidencyjnej – 240 376
  - OSP Błazejów – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 2 700
  - OSP Błazkowa – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 2 370
  - OSP Bukówka – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 1 800
  - OSP Chełmsko Śl. – 2 budynki o wartość ewidencyjnej – 7.965
  - OSP Jarkowice – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 2 930
  - OSP Okrzeszyn – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 1750
  - OSP Uniemyśl – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 1 000
  - OSP Miskowice – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 35 541
  - OSP Opawa – 1 budynek o wartość ewidencyjnej – 20 005
12. Obiekt wyciągu narciarskiego usytuowany na działkach nr 373 i 375 o ogólnej powierzchni 1,8941 ha, położony w Lubawce przy ul. Lipowej obręb II - wartość księgowa obiektu wynosi 266.353 zł.
13. Obiekt stadionu sportowego wraz z budynkiem, położony w obrębie Błazejowie na działce nr 144 o pow. 1,92ha - wartość księgowa obiektu 100.000 zł. Przekazany umową użyczenia na rzecz Klubu Sportowego „GAMBIT” w Chełmsku Śl.
14. Drogi, mosty i oświetlenie uliczne na terenie miasta i gminy Lubawka na łączną wartość 21.842.521 zł.
15. Obiekt parkowo-sportowo-rekreacyjny położony w Lubawce przy ul. Kamiennogórskiej w skład którego wchodzi: teren parku, plac zabaw dla dzieci, skatepark i siłownia zewnętrzna- wartość księgowa obiektu wynosi 250.040 zł.



16. Obiekty rekreacyjne (place zabaw) w Miskowicach, Błazkowej, Bukówce i Lubawce przy ulicy Bocznej, oraz pole namiotowe Lubawka na łączną wartość – 81.465 zł
17. Obiekt basenu kąpielowego usytuowany na działce nr 561 o pow. 0,9920 ha, położony w Lubawce przy ul. Karkonoskiej obręb III-wartość księgowa obiektu wynosi 582.138 zł.

Ponadto Rady Sołeckie jako jednostki pomocnicze otrzymały nieruchomości gruntowe w bezpłatne użytkowanie. Grunty te zostały zagospodarowane przy udziale miejscowej ludności i urządzono na nich place zabaw i zieleni dla potrzeb wypoczynku i rekreacji mieszkańców.

#### ***Nieruchomości oddane w trwały zarząd Zespołów Szkół Publicznych***

##### **Zespół Szkół Publicznych w Lubawce ul. Mickiewicza 4**

1. Obiekt Gimnazjum Publicznego w Lubawce przy ul. Mickiewicza nr 4, położony na działkach 708 i 694 o pow. 1,0385 ha, którego wartość księgowa obiektu wynosi: 9.628.799 zł.
2. Obiekt Szkoły Podstawowej Nr 2 w Lubawce przy ul. Bocznej 13, położony na działce nr 318 obręb III o pow. 0,1306 ha, którego wartość księgowa obiektu wynosi: 28.543 zł.
3. Obiekt Przedszkola nr 1 w Lubawce przy ul. Dworcowej nr 27, położony na działce nr 189 o pow. 0,2311 ha, obręb III, którego wartość księgowa obiektu wynosi: 119.082zł.
4. Obiekt Przedszkola nr 2 w Lubawce przy ul. Szymrychowskiej, położony na działce nr 102 o pow. 0,3 566 ha, obręb n, którego wartość księgowa obiektu wynosi: 300.199 zł.
5. Boisko wielofunkcyjne wraz z działką 877 obr. III Lubawka: 821.584 zł
6. Sala gimnastyczna położona na działce nr 877, którego wartość księgowa wynosi: 2.993.379 zł
7. Plac z ogrodzeniem położony na działce nr 877, którego wartość księgowa wynosi: 821.754 zł

**Łączna wartość nieruchomości: 14.713.340 złotych.**

##### **Zespół Szkół Publicznych Miskowicach.**

1. Obiekt Szkoły Podstawowej w Miskowicach nr 8, położony na działkach nr 11, 16, i 17 o ogólnej powierzchni 3,52ha- wartość księgowa obiektu 1.436.400 zł.
2. Boisko sportowe przy budynku nr 8 – wartość ewidencyjna obiektu 49.055

**Łączna wartość nieruchomości: 1485.455 złotych.**

##### **Zespół Szkół Publicznych im. Tkaczy Chełmskich w Chełmsku Śląskim**

1. Obiekt Szkoły Podstawowej, Gimnazjum Publicznego i Przedszkola w Chełmsku Śl. przy ul. Kolonia, położony na działce nr 359/1 o pow. 1,7983 ha - wartość księgowa obiektu wynosi 4.583.369 zł.
2. Boisko wielofunkcyjne położone w Chełmsku Śląskim przy ul. Kolonia, użytkowane przez Zespół Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim - wartość księgowa obiektu wynosi 369.107 zł.

**Łączna wartość nieruchomości: 4.952.476 złotych.**

Lubawka, 12 marca 2019 r.

Sporządziła: Alicja Kosal





Załącznik nr 13  
do Sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2018

SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI  
PRZYCHODÓW I KOSZTÓW  
NA DZIEŃ 31.12.2018 r.

ZAKŁADU GOSPODARKI MIEJSKIEJ  
W LUBAWCE



**INFORMACJA Z RZECZOWEGO I FINANSOWEGO WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO ZA 2018 ROKU, ZAKŁADU GOSPODARKI MIEJSKIEJ W LUBAWCE – ZGODNIE Z ZARZĄDZENIEM NR 11/2019 BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA Z DNIA 13 LUTEGO 2019.**

Zakład jako jednostka organizacyjna Gminy działa na podstawie planu finansowego, który jest częścią budżetu gminy. Zakład prowadzi działalność w jednym rozdziale klasyfikacji budżetowej.

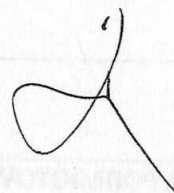
Przychody i koszty określone w planie finansowym Zakładu, zakwalifikowane są w budżecie jako dział 700 gospodarki mieszkaniowej, rozdział 70001. Dział ten dotyczy działalności dominującej, tj: **Gospodarka mieszkaniowa**, rozdział: **Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej**.

Rozliczenia zakładu budżetowego z budżetem gminy, są planowane i dokonywane w dziale i rozdziale właściwym dla działalności zakładu.

W 2018 roku, zakład zrealizował ogółem:

	PLAN	WYKONANIE	UDZIAŁ
<b>PRZYCHODY</b>	2 879 500	3 292 152,23	114 %
<b>KOSZTY</b>	2 887 400	3 204 052,67	110 %

Do planu finansowego przychodów i kosztów nie przyjęto amortyzacji, która ma zastosowanie w wykonaniu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 stycznia 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012 poz. 121).





**ANALIZA PROCENTOWA PRZYCHODÓW ZA 2018 ROK.**

	PLAN	WYKONANIE	UDZIAŁ
<b>§ 075 – WPŁYWY Z USŁUG</b>			
-wykonanie ogółem, z tego:	2 169 800	2 591 208,22	119 %
czynsz - lokale mieszkalne	1 242 200	1 227 314,22	98 %
czynsz - lokale użytkowe	250 300	255 935,93	102 %
czynsz - garaże	7 200	5 912,60	82 %
wynagrodzenie zarządcy	253 700	254 920,18	100 %
inne przychody (m. postojowe, reklama)	700	650,40	92 %
centralne ogrzewanie – Poczтова 6	30 600	27 199,44	88 %
różnice wody	1 000	-	- %
odpady komunalne	228 100	222 006,00	97 %
targowisko - inkaso	11 000	11 220,92	102 %
cmentarze komunalne	145 000	167 047,50	115 %
cmentarz wojenny	0	5 000	-
pozostała sprzedaż- rozliczenie wspólnot za remonty wykonywane przez konserwatorów zakładu	0	25 552,65	-
pozostałe przychody – pokrycie amortyzacji, wpłacone koszty sądowe, rozwiązane rezerwy,	0	388 448,38	-
<b>§ 092 – ODSETKI</b>	10 000	13 191,50	131 %
<b>§ 251 – DOTACJA PODMIOTOWA</b>	20 000	20 000,00	100 %
<b>§ 265 – DOTACJA PRZEDMIOTOWA</b>	653 000	653 000,00	100 %
<b>§ 097- REFUNDACJA Z PUP</b>	26 700	14 752,51	55 %

X



## ANALIZA PROCENTOWA KOSZTÓW ZA 2018 ROK.

POZYCJA	PLAN	WYKONANIE	UDZIAŁ AŁ
§ 4720 – AMORTYZACJA	0	289 881,42	-
§ 4010 – WYNAGRODZENIA OSOBOWE	820 100	808 445,99	98%
§ 4040 – DODATKOWE WYNAGRODZENIA ROCZNE	67 600	62 972,55	93%
§ 4110 – SKŁADKI ZUS	152 200	120 810,01	79 %
§ 4120 – SKŁADKI NA FUNDUSZ PRACY	19 200	16 940,47	88 %
§ 4170 – WYNAGRODZENIA BEZOSOBOWE	5 600	5 473,50	97 %
§ 4210 – MATERIAŁY I WYPOSAŻENIE	232 700	231 383,71	99 %
§ 4260 – ENERGIA	59 000	57 572,07	97 %
§ 4270 – ZAKUP USŁUG REMONTOWYCH	567 200	567 133,62	99 %
§ 4280 – ZAKUP USŁUG ZDROWOTNYCH	1 400	1 394,00	99 %
§ 4300 – ZAKUP USŁUG POZOSTAŁYCH	626 300	626 288,59	99 %
§ 3020 – WYDATKI OSOBOWE NIEZALICZANE DO WYNAGRODZEŃ	1 100	1 029,72	93 %
§ 4360 – ZAKUP USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH	4 600	3 864,58	84 %
§ 4410 – PODRÓŻE SŁUŻBOWE KRAJOWE	5 000	4 699,05	93 %
§ 4430 – RÓŻNE OPŁATY I SKŁADKI	239 700	239 146,20	99 %
§ 4440 – ODPIS ZA ZFŚS	27 800	26 479,74	95 %
§ 4480- PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	46 300	46 256,00	99 %
§ 4610 – KOSZTY POSTĘPOWAŃ SĄDOWYCH	9 500	9 489,55	99 %
§ 4700 – SZKOLENIE PRACOWNIKÓW	2 100	2 067,00	98 %



I. Wykaz zasobów budynkowych i lokalowych w zarządzie ZGM.

**STAN ZASOBÓW BUDYNKOWYCH I LOKALOWYCH W ZARZĄDZIE ZGM  
LUBAWKA**

L.P.	ZASOBY	STAN NA 31.12.2018 R.	POWIERZCHNIA m <sup>2</sup>	UWAGI
1	2	3	4	5
1.	BUDYNKI	226/227		Ciasna 4
	w tym:			
	budynki komunalne	77/78		Ciasna 4
	budynki wspólnotowe	149/143		Połącz.wspólnoty
2.	LOK.MIESZK.KOMUNALNE W BUD.KOM.	291	12901	
3.	LOK.MIESZK.KOMUNALNE W BUD.WSPÓL.	426	17674	
4.	RAZEM LOKALE MIESZK.- poz.2 + 3	717	30575	
	w tym :			
	lokale socjalne	74	1854	
5.	LOK.MIESZK.W AD.OBCEJ	28	1181	w tym 2 lok. socjal.
6.	LOK.MIESZK.WŁASNO.W ZARZĄDZIE	443	25401	
7.	RAZEM poz. 4 + 5 + 6	1188	57157	
8.	LOK.UŻYT.-KOMUNALNE	78	5107	
9.	LOK.UŻYT. - WŁASNOŚCIOWE	26	1590	
10.	RAZEM poz. 8 + 9	104	6697	



I,1

## Wykaz przychody – koszty z działalności zakładu.

	Przychody z działalności w zakresie 2018	zł		Koszty 2018	zł
I	<b>Eksploatacja</b>	1 998 800	I	<b>Eksploatacja budynków</b>	1 013 726,67
	- mieszkalne	1 242 200		Remonty zleczone	564 422,73
	- użytkowe	250 300		Prace konserwatorów zakładu	382 576,86
	Wynagrodzenie zarządcy	253 700		Dopłata do lokali - wspólnoty (eksploatacja, odpady komunalne)	506 114,27
	Odpady komunalne	228 100			
	- pozostałe	24 500		<b>Ogółem eksploatacja</b>	<b>2 466 840,53</b>
I,1	<b>Dotacja do Eksploatacji</b>	<b>400 000</b>			
II	<b>Centralne ogrzewanie</b>	30 600	II	<b>Centralne ogrzewanie</b>	27 199,44
III	<b>Targowisko</b>	11 000	III	<b>Targowisko</b>	4 314,25
IV	<b>Zieleń Miejska</b>		IV		
	Dotacja+ refundacja pup	264 100		Zieleń Miejska	264 100
V	<b>Cmentarze komunalne</b>	145 000	V		
	Dotacja	20 000		Cmentarze komunalne	165 000
VI	<b>Cmentarze wojenne</b>	5 000	VI	<b>Cmentarze wojenne</b>	3 454,98
	Pozostałe przychody	56 409,20			
	suma	2 930 909,20			2 930 909,20



**II. Wykonanie planu remontów, napraw bieżących i usuwania skutków awarii w zasobach mienia komunalnego w 2018 roku**

	ZAKRESY ROBÓT	PLAN	WYKONANIE 2018	% wykonania do planu
<b>I.</b>	<b>AWARIE – NAPRAWY BIEŻĄCE</b>	<b>90 000</b>	<b>91 020,87</b>	<b>101</b>
	1. Instalacje gazowe	40 000	48 592,83	
	2. Instalacje wodno-kanalizacyjne	30 000	33 634,16	
	3. Instalacje elektryczne	5 000	8 793,88	
<b>II.</b>	<b>PRZEBUDOWA PIECY KAFLOWYCH - Załącznik nr 3</b>	<b>49 000</b>	<b>49 506,60</b>	<b>101</b>
	1. Wykonanie w.g. podań lokatorów	szt 10	szt 11	
<b>III.</b>	<b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>	<b>80 000</b>	<b>80 860,38</b>	<b>101</b>
	1. Remonty w częściach wspólnych budynku, a) utrzymanie zimowe	30 000	1 209,55	
	2. Przebudowa i udrażnianie przewodów spalinowych i wentylacyjnych, wykonanie zaleceń pokontrolnych	20 000	25 021,37	
	3. Zabezpieczenia w częściach wspólnych – utrzymanie techniczne budynków, wykonanie zaleceń	20 000	54 629,46	
<b>IV.</b>	<b>REMONTY LOKALI -</b>	<b>47 100</b>	<b>62 001,55</b>	<b>131</b>
	1. Naprawy główne i bieżące mieszkań lokali użytkowych, lokale do zasiedlenia,			
<b>V.</b>	<b>KONSERWACJA POKRYCIA DACHOWEGO</b>	<b>20 000</b>	<b>56 009,69</b>	<b>280</b>
	1. Wykonanie napraw bieżących dachów, konserwacja i wymiana rynien i rur spustowych, zabezpieczenia zalań lokali mieszkalnych i części wspólnych budynków			
<b>VI.</b>	<b>ELEWACJE BUDYNKÓW - Załącznik nr 2</b>	<b>90 000</b>	<b>61 866,91</b>	<b>68,7</b>
	1. Wykonanie według uzgodnień i współdziałania Wspólnot Mieszkaniowych – realizacja zaleceń pokontrolnych			
<b>VII.</b>	<b>ROBOTY DEKARSKIE - Załącznik nr 1</b>	<b>160 000</b>	<b>157 482,00</b>	<b>98</b>
	1. Kompleksowa wymiana pokryć dachowych, – uzgodnienia i współfinansowanie ze Wspólnotami Mieszkaniowymi			
<b>VIII.</b>	<b>DOKUMENTACJA TECHNICZNA</b>	<b>21 100</b>	<b>5 674,73</b>	<b>26,9</b>
	1. Wykonanie projektów, orzeczeń technicznych, opinii wymaganych prawem budowlanym. Remonty z o.c.		1 000,73	
	<b>OGÓLEM PRACE ZLECONE.</b>	<b>567 200</b>	<b>564 422,73</b>	<b>99,51 %</b>

Dotacja Gminna 400 000 zł- dopłata do eksploatacji.



Załącznik 1	ROBOTY DEKARSKIE	Zakres	WYKONANIE 2018	% udziału gminy
1.	Karkonoska 12b Lubawka	Wymiana pokrycia dachowego	43 061,00	100
2.	Potokowa 4 Lubawka	Wymiana pokrycia dachowego	41 445,66	100
3.	Ciasna 14 Lubawka	Wymiana pokrycia dachowego	48 213,18	100
4.	Ciasna 18 Lubawka	Wymiana pokrycia dachowego	24 762,16	43
<b>Załącznik 2</b>				
Załącznik 2	REMONTY -ELEWACJE	Zakres Elewacje frontowe	WYKONANIE 2018	
1.	Pl. Wolności 2 Lubawka	Remont klatki schodowej	13 059,60	
2.	Pl. Wolności 6-13	Konserwacja podcieni	10 750,68	
3.	Rynek 7-8 Cheł. Śl.	Naprawa elewacji	1 150,63	
4.	Boczna 12 Lubawka	Izolacja fundamentów	36 906,00	
suma			61 866,91	
<b>REMONTY ELEWACJI PLANOWANE – NIE WYKONANE</b>				
1.	Jana Pawła II 2 Lubawka	Brak wykonawcy		
2.	Lipowa 2 Lubawka	Brak środków na koncie WM		
3.	Dworcowa 31	Brak zgody współwłaścicieli		
4.	Kamiennogórska 5 Cheł. Śl.	Brak zgody i wykonawcy		
5.	Rynek 16 Cheł. Śl.	Brak wykonawcy-		
6.	Wojska Polskiego 32	Wykonanie na 2019r		
7.	Dworcowa 4	Brak zgody środków na koncie WM i wykonawcy		

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH – PUSTOSTANY NA DZIEŃ 16.01.2019r.**

Lp.	Adres	Powierzchnia izb	Powierzchnia użytkowa	Stan
1.	Plac Jana Pawła II 4/2 Lubawka <u>SOCJALNY</u>	kuchnia – 12,77m <sup>2</sup>	12,77m <sup>2</sup>	Lokal nie uporządkowany
2.	Krótką 1a/2 Lubawka <u>SOCJALNY</u>	pokój – 9,80m <sup>2</sup> , kuchnia - 9,90m <sup>2</sup>	19,70m <sup>2</sup>	Brak najemcy
3.	Potokowa 4/1 Lubawka	kuchnia - 7,08m <sup>2</sup> łazienka- 1,44m <sup>2</sup> pokój - 11,00m <sup>2</sup>	19,52m <sup>2</sup>	zdany 10.01.2019
4.	Ciasna 18/1 Lubawka	kuchnia - 17,62m <sup>2</sup>	17,62m <sup>2</sup>	najemca w areszcie



5.	Sąddecka 24/3 Chełmsko Śl.	kuchnia - 10,32m <sup>2</sup> pokój - 19,11m <sup>2</sup>	29,43m <sup>2</sup>	Najemca do eksmisji-
6.	Karkonoska 12b/4 Lubawka	pokój -21,35m <sup>2</sup> kuchnia 8,73m <sup>2</sup> przedpokój - 1,76m <sup>2</sup>	31,84m <sup>2</sup>	Brak najemcy na lokal mieszkalny
7.	Anielewicza 1/1 Lubawka	kuchnia 8,40m pokój 21,90m łazienka 3,20m	33,50m	Brak najemcy na lokal mieszkalny
8.	Jarkowice 16/2a	kuchnia 14,53 pokój 13,70m	28,23m	zdany do UM

Lokale wolne:

- 1 Nadbrzeźna 1/1 Lokal wytypowany do sprzedaży
- 2 Miskowice 85/6 Nie do zasiedlenia -wysiedlenie lokatorów z budynku.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH – PUSTOSTANY NA DZIEŃ 16.01.2019r.**

Lp	Adres	Powierzchnia użytkowa	Stan po przetargach
1.	Aleja Wojska Polskiego 5 Lubawka	75,90m <sup>2</sup>	Zdany 30.12.2018
2.	Aleja Wojska Polskiego 17 Lubawka	27,70m <sup>2</sup>	Brak najemcy
3.	Plac Wolności 6/13 -Lubawka	51,22m <sup>2</sup>	Brak najemcy – możliwość adaptacji
4.	Plac Wolności 9 - Lubawka	28,40m <sup>2</sup>	Brak najemcy
5.	Plac Wolności 15 - Lubawka	85,70m <sup>2</sup>	Brak najemcy- użytkowany prace remontowe ratusz.
6.	Miskowice 85	51,50m <sup>2</sup>	WYCOWAĆ Z UŻYTKOWANIA
7.	Niedamirów 68	32,20m <sup>2</sup>	BRAK NAJEMCY
8.	Rynek 8 Chełmsko Śl.	43,30m <sup>2</sup>	BRAK NAJEMCY
9.	Kamiennogórska 5 Chełmsko Śl.	43,64m <sup>2</sup>	BRAK NAJEMCY
10.	Sąddecka 20 Chełmsko Śl.	63,84m <sup>2</sup>	DTŚL.- inne przeznaczenie
11.	Sąddecka 22 Chełmsko Śl.	65,86m <sup>2</sup>	DTŚL.- inne przeznaczenie