

S.W. 08.08.2018

IGKiP

Kamienna Góra, dn. 31 lipca 2018 r.

Forma z numerem 6786 i datą 08.08.2018. Zawiera również pola na nazwisko i adres, które są puste. W prawym górnym rogu znajduje się napis 'Wzrost' z pustym polem. W prawym dolnym rogu jest pole na 'Data' z datą 08.08.2018. W dolnej części formularza znajdują się pola na 'Imię' i 'Nazwisko', które są również puste.

1346/2018

## Decyzja

Na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 83 ust. 1 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2017r. poz. 1332 ze zm.) oraz na podstawie art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), w sprawie nieodpowiedniego stanu technicznego mostu zlokalizowanego w Jarkowicach, na działce nr 569 według ewidencji gruntów

### nakazuję

właścicielowi tj. Gminie Lubawka wykonanie następujących robót budowlanych w celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości stanu technicznego obiektu mostowego zlokalizowanego w Jarkowicach, na działce nr 569 według ewidencji gruntów tj:

1. wykonać remont przyczółków wraz z murami oporowymi,
2. wykonać remont płyty pomostu,
3. wykonać remont balustrady drewnianej obustronnej,

w terminie do 30 listopada 2018 roku

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z *Ekspertyzą stanu technicznego mostu na potoku Złotna w ciągu drogi gminnej 116131D w Jarkowicach z czerwca 2018 roku, sporządzoną przez mgr. inż. Włodzimierza Wilka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. 557/01/DUW, 2204/91/JG, DOŚ/BO/0063/02.*; stanowiącą integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

W dniu 19 marca 2018r., z Urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie nieodpowiedniego stanu technicznego mostu zlokalizowanego w Jarkowicach na działce nr 569 według ewidencji gruntów i w dniu 11 kwietnia 2018r. został przeprowadzony dowód w postępowaniu administracyjnym.

W trakcie kontroli stwierdzono, że na terenie działki nr 569 według ewidencji gruntów w Jarkowicach w ciągu drogi gminnej nr 116131D zlokalizowany jest most drogowy konstrukcji drewnianej. Most wsparty na dwuteownikach stalowych szt. 4 nawierzchnia mostu drewniana. Stwierdzono nieodpowiedni stan techniczny obiektu. Przyczółki kamienne miejscowo podmyte, odparzone tynki. Obustronne poręcze drewniane - niestabilne, zbutwiałe drewno. Stwierdzono uszkodzoną drewnianą nawierzchnię mostu, spękane przyczółki mostu. Krawężniki betonowe przy najeździe uszkodzone i ruchome. Sporządzono dokumentację fotograficzną.

Zobowiązano przedstawiciel Gminy Lubawka do dostarczenia do siedziby organu nadzoru budowlanego w Kamiennej Górze dok. związanej z utrzymaniem obiektu.

W dniu 26 kwietnia 2018 roku przedstawiciel Gminy Lubawka przedłożył w siedzibie organu nadzoru budowlanego w Kamiennej Górze protokół okresowej kontroli rocznej Nr 1/2018 z przeglądu okresowego obiektu mostowego sporządzony przez mgr inż Pana Mariusza Gałkowskiego posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 43/02/DUW. Oceniający w swoim protokole wskazuje konieczność pilnego wykonania remontu lub przebudowy mostu.

Mając na uwadze powyższe oraz to, że obiekt mostowy zlokalizowany w Jarkowicach w ciągu drogi gminnej nr 116131D na terenie działki nr 569 według ewidencji gruntów, znajduje się w złym stanie technicznym i może spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska w dniu 18 maja 2018 roku postanowieniem o znaku PINB-403/11/18/2-18 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamiennej Górze nakazał właścicielowi obiektu budowlanego – mostu drogowego zlokalizowanego w Jarkowicach w ciągu drogi gminnej nr 116131D na terenie działki nr 569 według ewidencji gruntów, tj. Gminie Lubawka sporządzenie i przedłożenie ekspertyzy stanu technicznego

przedmiotowego obiektu mostowego ze wskazaniem technicznych możliwości remontu i naprawy obiektu w terminie do dnia 30 czerwca 2018r.

W dniu 5 lipca 2018 roku Gmina Lubawka przedłożyła do akt nakazaną *Ekspertyzę stanu technicznego mostu na potoku Złotna w ciągu drogi gminnej 116131D w Jarkowicach* z czerwca 2018 roku, sporządzoną przez mgr. inż. Włodzimierza Wilka posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. 557/01/DUW, 2204/91/JG, DOŚ/BO/0063/02.

Autor ekspertyzy technicznej Pan Włodzimierz Wilk na podstawie przeprowadzonych oględzin ocenił ogólny stan techniczny obiektu mostowego jako zły : uszkodzenia nawierzchni drewnianej pomostu, zły stan balustrad drewnianych, ubytki materiału w strefie przynurkowej oraz uszkodzenia w części górnej przyczółków, widoczna korozja stali - dwuteowników IN200, ubytki i spękania kamiennego muru oporowego koryta potoku itd.

Zdaniem oceniającego uszkodzenia barier pomostu, deformacja i braki w nawierzchni obniżają bezpieczeństwo ruchu pieszych. Z kolei utrata nośności konstrukcji stalowo-drewnianej pomostu stwarza zagrożenie dla ruchu pojazdów.

W związku z wykazanym złym stanem technicznym pomostu, przyczółków oraz wyposażenia mostu zachodzi potrzeba wykonania remontu obiektu z zastosowaniem nowych materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych z równoczesnym dostosowaniem konstrukcji mostu do wymaganej klasy nośności C-300 (ciężar pojazdów dopuszczonych do ruchu po moście 300kN) i zastosowaniem rozwiązań zwiększających bezpieczeństwo użytkowania.

Art. 61 Prawa budowlanego cyt. "Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 oraz zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powodzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Art. 66 ust 1. Prawa budowlanego mówi, że w przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany może zagrażać życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska albo jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowisku, albo jest w nieodpowiednim stanie technicznym, albo powoduje swym wyglądem oszpeccenie otoczenia właściwy organ nakazuje, w drodze decyzji, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku.

Konstrukcja normy prawnej, zawartej w art. 66 Prawa budowlanego, a w szczególności użyty w niej zwrot: „( ...) właściwy organ nakazuje, w drodze decyzji(...)” wskazuje, że decyzje podejmowane na jego podstawie mają charakter związany.

Oznacza to, że jeżeli wystąpi choćby jedna z przesłanek, określonych w treści art. 66 pkt 1-3, to organ nadzoru budowlanego jest nie tylko uprawniony, ale ponadto obligowany do wydania decyzji nakazującej usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości.

W trakcie kontroli organ nadzoru budowlanego stwierdził zły stan techniczny obiektu mostowego. Nieprawidłowości stanu technicznego obiektu stwierdzone zostały również przez eksperta pana Włodzimierza Wilka w ekspertyzie stanu technicznego z czerwca 2018 roku. Zakres nieprawidłowości oraz kolejność i sposoby ich usunięcia szczegółowo zawarte zostały w/w opracowaniu (część opisowa i rysunkowa).

Dalsze pozostawienie obiektu mostowego bez podjęcia jakichkolwiek działań zmierzających do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości może prowadzić do bezpośredniego zagrożenia dla życia i zdrowia użytkowników mostu, a także spowodować dalsze uszkodzenie elementów konstrukcyjnych obiektu.

W myśl obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane rozdział 6 „Utrzymanie obiektów budowlanych” organem obowiązującym do utrzymania obiektu mostowego w należyłym stanie technicznym jest właściciel lub zarządca obiektu budowlanego.

Mając na uwadze powyższe zastosowano art. 66 ust. 1 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i orzeczono jak w sentencji decyzji

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za moim pośrednictwem do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kpa).
2. O wykonaniu nakazanego decyzją obowiązku należy zawiadomić organ nadzoru budowlanego, który ją wydał, załączając stosowne opinie.
3. Prace budowlane należy wykonać pod stałym nadzorem osób posiadających uprawnienia w danej specjalności.

### Otrzymują:

1. Gmina Lubawka
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim  
ul. Jaśkiewicza 24; 59-600 Lwówek Śląski



POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
w Kamiennej Górze  
*mgr inż. Adrian Giejak*

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze
2. A/a (Jarkowice - most - wykonanie zaleceń art 66 spr.403'11'18.od)B