

**Zarządzenie Nr 17/2019**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 18 lutego 2019 roku.**

*w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 2/2019 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami)  
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy o których mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*  
*Ewa Kocemba*

## W Y K A Z NR 2/2019

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Kościuszki dz. nr 468	611	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 468 o pow. 210 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej w obrębie III Lubawka za budynkiem nr 15 przy ul. Kościuszki, przeznaczony do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 29,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Łączna dz. nr 374/4	35	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 374/4 o pow. 35 m <sup>2</sup> zabudowana budynkiem garażowym o pow. 20 m <sup>2</sup> , położona w Lubawce przy budynku nr 4 ul. Łączna, do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 25,20 zł za bud.18,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chelmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/30	443	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/30 o pow. 15 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod lokalizację obiektu wolnostojącego typu „blaszak” położonej w Chelmsku Śląskim przy ul. Strzeleckiej nr 9, przeznaczony do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 10,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6962/2	Bukówka dz. nr 240/2	1767	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,1767 ha niezabudowana, położona we wsi Bukówka, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne jako ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chelmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/30	1219	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/30 o pow. 168 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej w Chelmsku Śląskim przeznaczony do dzierżawy na cele rolne jako ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 23,52 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **21 lutego 2019 roku** do dnia **14 marca 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 21 lutego 2019 roku do dnia 04 kwietnia 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126 (3 egz.).

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*  
Ewa Kocemba

## W Y K A Z NR 2/2019

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006985/9	Jarkowice dz. nr 215	900	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 215 o pow. 0,09 ha niezabudowana położona, we wsi Jarkowice, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 126,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006907/9	Chetmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o pow. 500 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej w Chetmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne jako ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006989/7	Okreszyn dz. nr 170/1, 233/1, 235	11596	pod zabudowę mieszkaniową	Działki o pow. 1,1596 ha niezabudowane, położone we wsi Okreszyn, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,38 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006971/8	Błazkowa dz. nr 187/3	3016	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 187/3 o pow. 0,3016 ha niezabudowana, położona we wsi Błazkowa, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 0,36 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006976/3	Miszkowice dz. nr 384/6	1504	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 384/6 o pow. 0,1504 ha zabudowana budynkiem gospodarczym, położona we wsi Miszkowice pomiędzy budynkiem nr 85a a drogą gminną, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,17 dt żyta rocznie za budynek 33,96 zł za m-c	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	grunt-rocznie budynek-miesięcznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chetmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/33	809	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/33 o pow. 24 m <sup>2</sup> zabudowana budynkiem gospodarczym położona w Chetmsku Śląskim przy ul. Strzeleckiej nr 9, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt i za budynek – 34,56 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **21 lutego 2019 roku 14 marca 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 21 lutego 2019 roku do dnia 04 kwietnia 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 5 16 318 126 (3 egz.)

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*

**W Y K A Z NR 2/2019**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**  
**podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 96/11 o pow. 230 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Powstańców Śląskich, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt – 32,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **21 lutego 2019 roku 14 marca 2019 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 21 lutego 2019 roku do dnia 04 kwietnia 2019 roku**. Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 126 (3 egz.)

**BURMISTRZ**



Ewa Kocemba