



Wszyscy zainteresowani zapytaniem ofertowym
na

wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22 z lokali mieszkalnych na lokale użytkowe z funkcją muzeum, galeria z zachowaniem tradycji tkactwa, tradycji historii regionu”, z możliwością napraw i remontów wraz ze wskazaniem koncepcji ogrzewania ww. budynków.

W zapytaniu zostały złożone zapytania, poniżej treść zapytań i treść udzielonej odpowiedzi.

Pytanie 1. Proszę o poinformowanie, czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną przedmiotowych obiektów a jeżeli tak to czy może tę dokumentację udostępnić?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dokumentacji przedmiotowych obiektów, dysponujemy dokumentacją projektową na wymianę pokryć dachowych i konserwację elementów drewnianych (całego kompleksu od nr 13-23).

Pytanie 2. Proszę o zamieszczenie mapy terenu opracowania do celów opiniodawczych obejmującego fragment ulicy Sądeckiej w Chełmsku z usytuowanymi tam budynkami 19,20 i 22 lub podanie informacji o możliwości wykorzystania istn. sieci w ulicy dla przyszłych potrzeb muzeum.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych. Zgodnie z pkt 3 ust. 1 w ramach zadania należy uwzględnić konieczność uzyskania przez Wykonawcę niezbędnych uzgodnień, ekspertyz, decyzji, map, inwentaryzacji i innych niezbędnych celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie 3. Czy są obecnie sformułowane preferencje Zamawiającego dot. funkcji poszczególnych pomieszczeń przyszłego muzeum?

Odpowiedź: Nie ma sformułowanych preferencji Zamawiającego, ogólnie obiekty mają służyć użyteczności publicznej.

Pytanie 4. Czy Zamawiający dysponuje planami budynków, zdjęciami, programem funkcjonalnym?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dokumentacji przedmiotowych obiektów, dysponujemy dokumentacją projektową na wymianę pokryć dachowych i konserwację elementów drewnianych (całego kompleksu od nr 13-23).

Pytanie 5. Czy uznają Państwo za spełnienie warunku ubezpieczenia OC posiadanie obowiązkowej polisy członków Izby Inżynierów Budownictwa oraz Izby Architektów (ubezpieczenie na kwotę 50 000 euro)?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami pkt 5 ust. 2 ppkt 3 zapytania ofertowego należy przedstawić: opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na wartość minimum 200 000, 00 zł. a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony

od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 200,000,00 zł.

Pytanie 6: Czy w zakres zadania wchodzi opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji muzeum/galerii)?

Odpowiedź: W zakres zadania wchodzi opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji ww. opracowania.

Pytanie 7: Czy przewidują Państwo lokalizację w przebudowywanych domach miejsc pracy biurowej lub sanitariatów?

Odpowiedź: W przebudowywanych domach przewidujemy lokalizację miejsc pracy biurowej i sanitariatów.

Lubawka, dnia 21.01.2019r.

BURMISTRZ


Ewa Kocemba

Sporządziła:

Edyta Gugul

Zakład Gospodarki Miejskiej

ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka *Gugul E.*

email: edyta.gugul@zgm.lubawka.eu