

ZAPYTANIE OFERTOWE

Lubawka, dnia 14.01.2019r

OEL9.042.2.2019

Gmina Lubawka
ul. Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
Telefon: +75 741 15 88, e-mail: lubawka@lubawka.eu
nr konta: 14 1600 1462 1837 1762 8000 0001

zaprasza do składania ofert
na

wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22 z lokali mieszkalnych na lokale użytkowe z funkcją muzeum, galeria z zachowaniem tradycji tkactwa, tradycji historii regionu”, z możliwością napraw i remontów wraz ze wskazaniem koncepcji ogrzewania ww. budynków,
dla projektu pn.: „REVIVAL! Rewitalizacja historycznych miast Dolnego Śląska i Saksonii”. Realizowanego w ramach Programu INTERREG Polska – Saksonia na lata 2014-2020.

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (tekst jedn: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Gmina Lubawka ul. Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22 z lokali mieszkalnych na lokale użytkowe z funkcją muzeum, galeria z zachowaniem tradycji tkactwa, tradycji historii regionu”, z możliwością napraw i remontów wraz ze wskazaniem koncepcji ogrzewania ww. budynków.

3. Zamówienie obejmuje:

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22 z lokali mieszkalnych na lokale użytkowe z funkcją muzeum, galeria z zachowaniem tradycji tkactwa, tradycji historii regionu”, z możliwością napraw i remontów wraz ze wskazaniem koncepcji ogrzewania ww. budynków.

2. W ramach zadania należy uwzględnić: konieczność uzyskania przez Wykonawcę niezbędnych uzgodnień, ekspertyz, decyzji, map, inwentaryzacji i innych niezbędnych celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Zamówienie obejmuje wykonanie:

a) projektów budowlanych wielobranżowych, zawierających szczegółowe rozwiązania umożliwiające zmianę sposobu użytkowania i wykonanie robót budowlanych – 4 egz.

b) przygotowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych,

c) kosztorysów inwestorskich 1 egz.

d) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.

3. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

1. Termin wykonania zamówienia: do dnia 30 czerwiec 2019r.

4. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający weźmie pod uwagę jedynie cenę brutto, której waga wynosi 100%.

2. Każdej ofercie zostanie przyznana ilość punktów obliczona następująco:

2.1. Cena ofertowa brutto – 100 punktów

Cena najniższej oferty brutto

----- x 100 =punkty

Cena badanej oferty brutto

3. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, okresie gwarancji Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

4. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert zgodnie z przyjętymi kryteriami.

5. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dotyczących wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.

6. Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie, uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnienie warunków.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w szczególności z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w przypadku, gdy cena oferowana brutto przekroczy kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w ofercie:

1. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem niniejszego zamówienia,
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie,
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

2. Wykonawca winien przedstawić następujące oświadczenia i dokumenty:

1) wypełniony i podpisany formularz oferty – *według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,*

2) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, *według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,*

3) opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na wartość minimum 200 000, 00 zł. a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 200,000,00 zł.

3. Złożone dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

4. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli

pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie,

5. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
2. Ofertę należy przygotować według załączonego druku – zał. nr 1.
3. Do oferty należy dołączyć: dokumenty wymienione w pkt. 5.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Złożenie przez jednego wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej alternatywy powoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
8. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Ponadto, wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być przez niego parafowane.

7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

1. Oferty, należy składać osobiście w siedzibie Zamawiającego tj. Gmina Lubawka ul. Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka, (pokój nr 1 biuro podawcze, parter) lub przesłać za pośrednictwem kuriera lub poczty decyduje data i godzina dotarcia przesyłki do Sekretariatu Zamawiającego a nie data złożenia przesyłki w urzędzie pocztowym lub innemu operatorowi.
2. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: Gmina Lubawka ul. Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka i oznaczona: „Oferta na zmianę sposobu użytkowania trzech budynków z Zespołu Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej nr: 19,20,22”.
3. Oferty należy składać pisemnie.
4. Termin składania ofert upływa dnia: **24.01.2019r. o godzinie 14:00.**
5. Złożone oferty zostaną otwarte w dniu: **24.01.2019r. o godz. 14:15** w siedzibie Zamawiającego – sala posiedzeń (I piętro).
6. Otwarcie ofert będzie jawne. Wykonawcy mogą być obecni podczas otwarcia ofert.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Uprawniony do kontaktów z Wykonawcami: w sprawie przedmiotu zamówienia i procedury: Edyta Gugul tel. 075 74 11 322 wew. 28, pokój nr 2 (parter), siedziba Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce ul. Zielona 12, e-mail: edyta.gugul@zgm.lubawka.eu.

8. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.
2. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu REVIVAL! Rewitalizacja historycznych miast Dolnego Śląska i Saksonii. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu operacyjnego INTERREG Polska – Saksonia na lata 2014-2020.

Załączniki:

1. wzór oferty,
2. wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

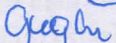
BURMISTRZ


Ewa Kocemba

Sporządziła:

Edyta Gugul

Zakład Gospodarki Miejskiej

ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka 

email: edyta.gugul@zgm.lubawka.eu