

**Zarządzenie Nr 205/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 07 listopada 2018 roku.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 10/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia i do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane oraz lokalowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1§ 2 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

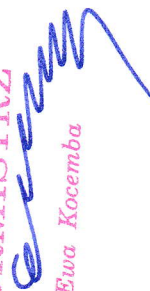
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 205//2018
z dnia 07 listopada 2018 roku.

W Y K A Z NR 10/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JGK/000/16848/0	Lubawka ul. Zielona 6 dz. nr 449/5	735	Pod zabudowę mieszkaniową	-	Budynek nr 6, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5 składający się z 2-ch pokoi, kuchni, garderoby, holu, przedpokoju, łazienki z wc, położony na I piętrze budynku o łącznej pow. 55,30m ² . Do lokalu przynależą dwie komórki gospodarcze o pow. 1,8m ² i o pow. 1,8m ² razem 3,60 m ² .	Lokal 63.800,00 zł Grunt 13.500,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **09 listopada 2018 roku** do dnia **30 listopada 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 09 listopada 2018 roku** do dnia **21 grudnia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 335 (2 egz.).


BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 10/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości mości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Dolnej dz. nr 901/2	641	pod zabudowę mieszkalniową	1/6 część działki o pow. 106 m2, położona w Lubawce przy ul. Dolnej nr 2 przeznaczona do dzierżawy na rzecz właściciela lokalu, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 14,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Kamiennogórskiej dz. nr 120/9	413	pod zabudowę mieszkalniową	część działki o pow. 300 m2, położona w Lubawce przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczona do dzierżawy na rzecz właściciela lokalu, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 42,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **09 listopada 2018 roku** do dnia **30 listopada 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 09 listopada 2018 roku** do dnia **21 grudnia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 335 (2 egz.).

BURMISTRZ

Ewa Kocemba