

Protokół Nr IX/2018
z IX Sesji Rady Miejskiej w Lubawce
która odbyła się w dniu 30 sierpnia 2018 roku
w Domu Kultury w Lubawce przy ul. Kamiennogórskiej 19

Czas trwania Sesji od godz. 13⁰⁰ do godz. 18⁵⁰

Sesja była filmowana przez LUB-SAT Lubawka, TV Kamienna Góra.

Ad. 1. Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce Wanda Zabiegło na podstawie art. 20 ustawy o samorządzie gminnym otworzyła obrady IX Sesji. Poinformowała, że w Sesji uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Następnie przywitała Burmistrza Zastępcę Burmistrza, Skarbnika Gminy Kierowników Referatów Urzędu Miasta oraz Jednostek Organizacyjnych. Przywitała również przedstawicieli mediów, prasy, a także gospodarzy Sesji radnych. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1, lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2, lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 3.

Ad. 2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że radni otrzymali porządek obrad. Zapytała czy radni zgłaszają jakieś wnioski. Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Wanda Zabiegło wnioskuje o wykreślenie z porządku obrad w punkcie 11 „Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie: podpunkty d „sugestii dla Burmistrza Miasta Lubawka o możliwości wystąpienia do wykonawcy remontu stadionu w Lubawce o usunięcie ujawnionych wad”, ponieważ uchwała w tej sprawie została podjęta podczas Nadzwyczajnej VIII Sesji Rady Miejskiej.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że projekt uchwały w sprawie złożenia zawiadomienia o podejrzenia popełnienia przestępstwa został wykreślony z porządku obrad z VIII Nadzwyczajnej Sesji na wniosek radnego Artura Sarzyńskiego. Radca Prawny Urzędu Miasta Anna Król również wyraziła opinię w tej sprawie i poinformowała, że radni nie mogą podjąć takiej uchwały. Jednakże inne urzędy podejmują podobne uchwały.

Radca Prawny Urzędu Miasta Anna Król odpowiedziała, że podczas Sesji Nadzwyczajnej został przedstawiony projekt uchwały w sprawie złożenia zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa. Zdaniem Radcy

Prawnego UM A. Król do podjęcia takiej uchwały brakowało podstaw prawnych, ponieważ wychodzi ona poza zakres działania Rady Gminy. Osoby składające zawiadomienie o prawdopodobieństwie popełnienia przestępstwa ponoszą osobistą odpowiedzialność z zakresu informacji ujawnionych w treści zawiadomienia. Podjęcie takiej uchwały było by możliwe po wskazaniu konkretnych rodzajów zarzucanych naruszeń. Natomiast przedłożona treść uchwały miała charakter bardzo ogólny i sprecyzowanie zarzutów spoczywałoby na Przewodniczącej Rady Miejskiej. Podczas Nadzwyczajnej Sesji Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że takiego zawiadomienia nie skonstruuje bo to wymagałoby dookreślenia zarzutów, które stawia Rada Gminy. Natomiast nic nie stoi na przeszkodzie wręcz jest to prawnym obowiązkiem aby każda osoba, która posiada jakiegokolwiek informacje o naruszeniu przepisów prawa powiadomiła odpowiednie organy.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że uchwała jest dokumentem, do którego sporządza się uzasadnienie, a usterki ujawnione na stadionie sugerują, że nie wszystko było wykonane zgodnie z projektem. Zastrzeżenia są do projektu, do wykonawcy, do kierownika budowy oraz do inspektora nadzoru. Wnioskował aby radni spotkali się i wspólnie sporządzili listę zarzutów.

Radca Prawny UM A. Król powiedziała, że radni mogą złożyć zawiadomienie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa w formie pisma bo do zgłoszenie nie jest potrzebna uchwała.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że radni powinni złożyć zawiadomienie i chociaż w taki sposób zakończyć tą sprawę.

Radca Prawny UM A. Król poinformowała, że nie ma żadnych prawnych możliwości zakończenia przedmiotowej sprawy w okresie trwania obecnej kadencji.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 15 radnych 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach, „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianami.

Zatwierdzony porządek obrad Sesji:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VII Sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Informacja Burmistrza o pracy między Sesjami.
6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między Sesjami.
7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Lubawka za rok szkolny 2017/2018
8. Przygotowanie Placówek do roku szkolnego 2018/2019.

9. Informacja Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce i Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubawce dotycząca wypoczynku letniego oraz imprez dla dzieci i młodzieży w Gminie.
10. Informacja Kierownika Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Lubawce na temat realizacji zadań zaplanowanych na 2018 rok.
11. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 roku,
 - b) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kamiennogórskiemu na realizację zadań pn.: „Zakup quada z napędem 4x4 wraz z osprzętem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamiennej Górze” oraz „Pomoc finansowa dla Powiatu Kamiennogórskiego na zakup sprzętu dla szpitala”,
 - c) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres 10 lat,
 - d) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,
 - e) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2018.
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
13. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.
14. Zamknięcie obrad IX sesji.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z VII Sesji

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że protokół z VII Sesji wyłożony był w biurze Rady. Dodała, że każdy radny, przed Sesją ma możliwość zapoznania się z protokołem i do protokołu wnieść swoje uwagi i zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu.

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło** Rada Miejska w obecności 15 radnych 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach, „wstrzymujących” głosująca jawnie przez podniesienie ręki jednogłośnie przyjęła protokół z VII Sesji.

Ad.4. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło odczytała treść interpelacji złożonej przez radnego A. Sarzyńskiego dotyczącej nieprzyjemnych zapachów pochodzących z Zakładu utylizacji odpadów znajdującego się na obrzeżach miasta Lubawka (załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu).

Radny Krzysztof Jawor wnioskował o:

- wykonanie remontu mostu łączącego ulicę Wodną z ulicą Boczną.

Radny Piotr Wiktorowski:

- wnioskował o remont łącznika ulicy Matejki z ulicą Polną w Chełmsku Śląskim,

- zapytał do kogo należy żwirownia położona pomiędzy Chełmskiem Śląskim a Lubawką i poinformował, że w obrębie żwirowni powstało wysypisko odpadów, które ostatnio się paliło,
- zapytał na czyje polecenie ekspertyza dotycząca remontu stadionu została objęta klauzurą tajności i wnioskował o przestanie kserokopii ekspertyzy radnym.

Radny Mirosław Antoniszyn:

- a) poinformował, że z budynku Nr 7 i 8 przy ulicy Rynek w Chełmsku Śląskim odpada gzyms i elewacja. Wnioskował o zabezpieczenie wymienionych budynków,
- b) zapytał czy prace konserwatorskie rzeźby Nepomucena w Chełmsku Śląskim zostały już zakończone i czy zostały wykonane zgodnie z projektem, ponieważ rzeźba nie była piaskowana tylko myta wodą i obecnie jest przebarwiona,
- c) zapytał kto sfinansował zakup budek na Jarmark Tkaczy Śląskich i w jakim terminie zostaną usunięte z Rynku,
- d) powiedział, że lampy oświetleniowe przy ulicy Podhalańskiej i Matejki nie zostały jeszcze uzupełnione i zapytał w jakim terminie Gmina wykona to zadanie.

Radna Aldona Ochmańska:

- zapytała jak wygląda sprawa utworzenia technikum informatycznego,
- wnioskuje o wykonanie remontu mostu położonego w pobliżu budynku nr 15 w Jarkowicach,
- zapytała jak wygląda sprawa przywrócenie dróg dojazdowych do gruntów rolnych, które zostały zaorane,
- wnioskuje o wykonanie dojazdu do sześciu budynków w pobliżu zabudowań Państwa Frączek,
- poinformowała, że Spółka „Sanikom” nie uporządkowała terenu po wykonaniu przyłącza do budynku nr 13 i 16 w Jarkowicach.

Radna Iwona Dereń zapytała:

- czy malowanie podcieni na rynku w Lubawce było uzgodnione z właścicielami mieszkań i w jaki sposób mieszkańcy partycypowali w kosztach tego remontu,
- dlaczego na stadionie w Lubawce zostały wycięte drzewa iglaste,
- zgłosiła, że alejki na stadionie w Lubawce są porośnięte trawą, a rzutnia do pchnięcia kulą jest zniszczona i zarośnięta chwastami.
- jak wygląda sprawa budynku przy ulicy Bocznej, którego właścicielem był zmarły Pan Blicharz i zgłosiła, że budynek ulega dalszej degradacji,
- czy materiały zdemontowane w budynku Ratusza można wykorzystać do remontu mieszkań komunalnych,

- jak wygląda sprawa podłączenia wody na ulicy Świerkowej i Brzozowej w Lubawce,
- czy Gmina posiada już plan na zagospodarowanie budynku po byłej Szkole Podstawowej przy ulicy Bocznej.

Radna Ewa Garbień poinformowała, że wykonane zabezpieczenie ruin w Chełmsku Śląskim przy ulicy Rynek 4 uniemożliwia mieszkańcom zgromadzić opał na zimę i poprosiła Kierownika ZGM o szybką interwencję w tej sprawie.

Radny Mariusz Głód:

- zgłosił, że park Watra jest regularnie zaśmiecany i wnioskował aby w zamian planowanego remontu fontanny wykonać monitoring i doposażyć park,
- wnioskował o dodatkowe patrole Policji w parku Watra,
- wnioskował o wycięcie uschniętych drzew przy ulicy Lipowej w Lubawce, ustawienie lustra na skrzyżowaniu ulicy Lipowej z Celną oraz ustawienie znaku z pierwszeństwem przejazdu,
- poinformował, że wykonawca remontu drogi wojewódzkiej pozostawił na placu w kamieniołomach hałdy odpadów i wnioskował o uprzątnięcie placu.
- zapytał jak wygląda sprawa zaległych podatków za budynki po byłym dworcu PKP w Lubawce.

Radny Jan Włodarczyk zapytał w imieniu mieszkańców Lubawki czy inwestycja prowadzona nad zalewem Bukówka jest celowa, ponieważ parkingi zlokalizowane zbyt daleko od zbiornika nie będą wykorzystywane, a brak dojazdu do zalewu uniemożliwi wypoczywającym przetransportowanie sprzętu. Nad zbiornikiem będzie tylko ścieżka rowerowa i dwa budynki socjalne, które Gmina będzie musiała utrzymać.

Radny Artur Sarzyński zapytał:

- jak wygląda sprawa wykonania punktów oświetleniowych w pobliżu zabudowań Państwa Cieślar i koło Zakładu Samochodowego „Błaszka”,
- w jakim terminie zostanie wyremontowany zapadnięty odcinek drogi do Zakładu Stelda,
- czy istnieje możliwość ustawienia progu zwalniającego na ulicy Anielewicza na odcinku ulica Kamiennogórska-Dworcowa.

Radny Marek Szota:

- zapytał czy został już wykonany audyt oświetlenia ulicznego dotyczący zmiany źródeł światła,
- zgłosił, że na drodze wojewódzkiej nadal jedno z przejść dla pieszych jest nieoświetlone,
- poinformował, że od dwóch miesięcy część drogi prowadzącej do zbiornika Bukówka jest nieoświetlona,

- wnioskował o wyczyszczenie rowów melioracyjnych przy wjeździe na ulicę Brzozową i Celną od strony sklepu Biedronka.

Radny Alfred Bagiński:

- zapytał w jakim terminie zostanie wyremontowana droga w Starej Białce,
- zgłosił, że w budynku komunalnym położonym w Starej Białce nr 33 schody nie nadają się do użytku i wymagają natychmiastowego remontu. Wnioskował o szybką interwencję w tej sprawie.

Radny Piotr Wiktorowski:

- powiedział, że PGK „Sanikom” planuje wymianę sieci kanalizacji od osiedla położonego przy ulicy Kolonia do ulicy Matejki w Chełmsku Śląskim i wnioskował o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy na wymianę nawierzchni ulicy wraz z chodnikami.

Radny Andrzej Ptaszkowski zapytał czy będą jeszcze remontowane drogi gminne i zgłosił, że w Błazejowie droga gminna jest w bardzo złym stanie technicznym i wymaga remontu. Poinformował też, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w dużym stopniu przyczyniło się tego stanu drogi, ponieważ nie naprawiło nawierzchni drogi po wykonaniu przyłączy i usunięciu awarii.

Radna A. Ochmańska zgłosiła, że w Niedamirowie z kranów płynie brudna woda i poprosiła o interwencję w tej sprawie.

Ad.5. Informacja Burmistrza o pracy między Sesjami

29 czerwca – pożegnanie Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Aliny Lewandowskiej, która przeszła na emeryturę.

3 lipca:

- spotkanie z Zastępcą Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Kamiennej Górze oraz Inspektorem do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Adrianem Książek w sprawie rozwiązań zastępczych zabezpieczenia budynku Zespołu Szkół Publicznych przy ulicy Mickiewicza nr 4 w Lubawce,
- odpisanie umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Jeleniej Górze w sprawie dofinansowania wymiany źródła ogrzewania przez mieszkańców Gminy. W ubiegłym roku 38 mieszkańców złożyło wnioski o dofinansowanie wymiany źródła ogrzewania i Gmina otrzymała z tego tytułu 209 000 PLN dofinansowania.

5 lipca – przegląd gwarancyjny stadionu w Lubawce, w którym udział wzięli: Kierownik Referatu IGKiP Alfred Michno, pracownik UM Daria Powązka, Dyrektor MGOK Sławomir Sławiński, Wykonawca oraz Projektant i Inspektor Nadzoru Cezary Ilnicki. Zakwestionowano m.in. następujące usterki: pęknięcie tartanu na wysokości kortów tenisowych, nieprawidłowe wykonanie odwodnienia na rzutni młotem, niejednorodny kolor murawy, braki

w zadarnieniu murawy. Negocjacje, co do zakresu usterek wykazanych w protokole i jego podpisanie trwały cały miesiąc lipiec. Ostatecznie protokół został podpisany 20 sierpnia 2018 roku i na jego podstawie jest sporządzane porozumienie w sprawie usunięcia wszystkich zakwestionowanych usterek oraz wykazanych nieprawidłowości w ekspertyzie. Gmina planuje do końca września sformułować porozumienie obejmujące daty i zakres prac. Koszt inwestycji na stadionie to 2 500 000 PLN z tego 55% środków zewnętrznych

6 lipca - spotkanie w sprawie:

- zakupu samochodu dla OSP w Lubawce,
- Strategii Sudety 2030.

9 lipca – podpisanie aktu notarialnego dotyczącego zamiany gruntów, na których znajduje się stok narciarski, pomiędzy Gminą Lubawka a Nadleśnictwem Kamienna Góra.

10 lipca spotkanie:

- z Komendantem Centrum Ruchu Drogowego we Wrocławiu w sprawie organizacji festynu Policyjnego na terenie Gminy Lubawka w parku „Watra”,
- z Wojewódzkim Komendantem Straży Pożarnej w sprawie zaproponowanych w ekspertyzie odstępstw od warunków technicznych dla budynku ZSP w Lubawce, celem zabezpieczenia bezpieczeństwa przeciwpożarowego dla dzieci, które rozpoczną naukę w ZSP w poniedziałek. Ekspertyza została zatwierdzona, a zadania wymienione w ekspertyzie zostały już wykonane.

15 lipca – w miesiącu lipcu i sierpniu odbywały się Rady Budowy dotyczące remontu Ratusza, przebudowy ulicy Krótkiej, Jagiellońskiej i Wiejskiej, remontu Szkoły Podstawowej w Miszkowicach oraz przy inwestycji „Łączy na Bóbr” nad zbiornikiem Bukówka.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała radnemu J. Włodarczyk, że poprawki do realizowanego projektu nad zalewem w Bukówce można było wnosić w roku 2015 i 2016, ponieważ projekt był uzgadniany i konsultowany z mnóstwem osób. Odbyły się też konsultacje z Nadleśnictwem, z Wodami Polskimi, z Agencją Nieruchomości Rolnej we Wrocławiu, ponieważ wymienione Instytucje posiadają na zalewem swoje nieruchomości. Gmina Lubawka nie zadbała o pozyskanie terenów nad zalewem. Na cudzym terenie można realizować tylko takie inwestycje, na które uzyskało się zgodę właścicieli. Ponadto nad wodą nigdzie nie ma zlokalizowanych parkingów. W przyszłym roku od strony Paprotek w pobliżu budynku socjalnego zostaną wykonane pomosty. Zaprosiła radnego J. Włodarczyk do Urzędu Miasta, celem zapoznania się z realizowanym projektem.

Radny J. Włodarczyk powiedział, że nie było żadnych konsultacji społecznych w sprawie zagospodarowania zbiornika Bukówka, a na wykonanie naśnieżania stoku narciarskiego Gmina posiada pozwolenie na budowę.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że Gmina nie posiada kompletnego pozwolenia na budowę na naśnieżanie stoku, ponieważ nie ma pozwolenia na budowę stacji transformatorowej. To jest tylko koncepcja bez projektu budowlanego, a naśnieżanie jest podstawowym elementem.

18 lipca – Wiceburmistrz Bożena Kończak uczestniczyła w spotkaniu z władzami Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu. Gmina Lubawka podpisała umowę z Uniwersytetem o współpracy.

27 lipca – Wiceburmistrz B. Kończak uczestniczyła w obchodach święta Policji, które odbyło się w Muzeum Tkactwa w Kamiennej Górze.

31 lipca – spotkanie w sprawie przygotowania dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku do Aglomeracji Wałbrzyskiej o współfinansowanie wykonania kanalizacji w Chełmsku Śląskim przy ulicy Sadeckiej i Podhalańskiej.

8 sierpnia – spotkanie z Konserwatorem Zabytków w sprawie kominków znajdujących się na holu budynku Ratusza, które nie zostały ujęte w projekcie remontu Ratusza. Remont tych kominków wymaga uzyskania zgody na prace konserwatorskiej oraz pozwolenia na budowę i dlatego ten element zostanie wyłączony z obecnego remontu, ponieważ gmina nie zdąży uzyskać wszystkich wymaganych dokumentów.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała radnemu M. Antoniszyn, że prace konserwatorskie przy rzeźbie Nepomucena w Chełmsku Śląskim wykonywała Pani Maria Pietrzak Lelek konserwator zabytków. Prace zostały wykonane zgodnie z zaleceniami konserwatora. Gmina planuje wykonania projektu na zagospodarowanie całego rynku w Chełmsku Śląskim wraz z fontanną.

9 sierpnia – konferencja prasowa w Urzędzie Marszałkowskim podczas, której zostały ogłoszone wyniki Konkursu Najpiękniejsza Wieś Dolnośląska 2018 roku. Sołectwo Opawa zdobyło I nagrodę w kategorii najlepsze przedsięwzięcie realizowane na terenie wiejskim. Drugie miejsce z programu „Odnowa Wsi Dolnośląskiej” zdobyła zagroda Anny i Marka Zdanowicz ze Starej Białki. Gmina Lubawka w tych programach uczestniczy od 2015 roku.

10 i 11 sierpnia – Jarmark Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląski, który rozpoczął się konferencją pn.: „Len i rośliny zielarskie powrót do tradycji lokalnej”.

16 sierpnia – odbiór promesy na dofinansowanie w ramach Konkursu Odnowa Dolnośląskiej Wsi na zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej w Bukówce, gdzie zlokalizowany jest Dzienny Dom Pobytu Seniora.

21 sierpnia:

- postępowanie kwalifikacyjne na stopień nauczyciela mianowanego,

- spotkanie z posłem Zofią Czerny w sprawie występującej suszy na terenie Gminy Lubawka.

22 sierpnia – podsumowująca lustracja sołectw w Gminie Lubawka. Komisja dokonała lustracji w czternastu sołectwach i dokonała już oceny. Laureaci zostaną ogłoszeni podczas dożynek gminnych.

25 sierpnia – jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego Państwa Potok.

27 sierpnia - Sesja Nadzwyczajna.

Burmistrz Miasta E. Kocemba poinformowała, że Gmina :

- otrzymała z Wojewódzkiego Funduszu Pomocy Regionalnej Sejmiku Województwa Dolnośląskiego dotację na zmodernizowanie jednego z boisk przy ZSP w Lubawce przy ulicy Mickiewicza,
- planuje wykonanie trzech wiat turystycznych, remont kilku wiat przystankowych oraz częściową rewitalizację parku „Watra”,
- odpowiedziała radnemu M. Głód, że do założenia monitoringu w parku „Watra” niezbędne jest wykonanie sieci energetycznej, która jest zaplanowana w pierwszym etapie prac. Zaplanowane prace w bieżącym roku obejmują tylko wyczyszczenie pobocza stawu oraz budowę pomostu. Doposażenie placu zabaw w parku „Watra” nie jest inwestycją i nie zostało objęte wnioskiem o dofinansowanie zagospodarowania parku.

Radny P. Wiktorowski zapytał czy decyzję o zakupie samochodu dla OSP podjął Komendant Gminny Ochrony Przeciwpożarowej.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że informowała o decyzji Powiatowego Komendanta Straży Pożarnej.

Radny P. Wiktorowski odczytał korespondencję dotyczącą zakupu samochodu dla OSP i zapytał czy zostały przeprowadzone konsultacje, w sprawie zakupu samochodu, z osobami reprezentującymi poszczególne Jednostki KRSG z godnie z zaleceniem Komendanta Wojewódzkiego.

Radny M. Głód wnioskował o dodatkowe patrole w parku „Watra”, ponieważ najczęściej w sobotę park jest zaśmiecany, a rozbite szkło zagraża bezpieczeństwu dzieci.

Burmistrz Miasta Lubawka E. Kocemba odpowiedziała, że na temat zwiększenia patroli w parku „Watra” rozmawiała z Komendantem. Jednakże zdaniem Komendanta do utrzymania porządku w parku niezbędna była by stała kontrola policjantów w godz. od 22⁰⁰ – do 6⁰⁰. Burmistrz Miasta E. Kocemba zwróciła się do mieszkańców aby reagowali na takie zachowania i sprawy zgłaszali na Policję.

Radny Jan Włodarczyk wnioskował aby w zamian Rady Budowy zatrudnić kompetentnego inspektora, który dopilnowałby wszystkich inwestycji i reprezentowałby Gminę. Powiedział też, że Pan Ilnicki, który miał dopilnować budowy nie wywiązał się ze swoich obowiązków.

Burmistrz Miasta E. Kocemba powiedziała, że od 5 lipca Gmina nie ma kontaktu z Panem Ilnickim.

Radny J. Włodarczyk wnioskował o rezygnację z budowy fontanny w parku „Watra” z powodu braku wody i wybudowanie studni głębinowej, która będzie zasilala park w wodę.

Burmistrz Miasta Ewa Kocemba odpowiedziała, że fontanna posiada obieg zamknięty.

Radny M. Antoniszyn powiedział, że nie podważa kompetencji Pani Marii Lelek, a jego wypowiedź dotyczyła tylko sposobu czyszczenia rzeźby, ponieważ kamień nadal jest brudny i niedoczyszczony.

Burmistrz Miasta Ewa Kocemba powiedziała, że poprosi Panią Marię Pietrzak Lelek aby przyjechała do Chełmska Śląskiego i radny M. Antoniszyn będzie miał możliwość porozmawiania na temat jakości wykonanych prac.

Radny M. Antoniszyn powiedział, że chętnie porozmawia z Panią Marią Lelek i poprosił o zorganizowanie spotkania.

Radny S. Antoniewski odniósł się do wypowiedzi radnego P. Wiktorowskiego i powiedział, że nie jest istotne w jakiej Jednostce OSP będzie wóz bojowy, ponieważ i tak będzie w Gminie Lubawka. Ponadto OSP w Lubawce najczęściej wyjeżdża do zdarzeń, co zostało potwierdzone przez Powiatowego Komendanta Straży Pożarnej w Kamiennej Górze.

Radny P. Wiktorowski powiedział, że radny S. Antoniewski oraz Powiatowy Komendant Straży Pożarnej nie posiadają kompetencji do przydziału samochodów Jednostkom OSP. Takie uprawnienia posiada Zarząd Gminny OSP Lubawka.

Burmistrz Miasta E. Kocemba powiedziała, że jednostki należące do KRSG podlegają pod jurysdykcję Komendanta Gminnego Ochrony Przeciwpożarowej i Komendanta Powiatowego Straży Pożarnej.

Ad.6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między Sesjami.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jan Włodarczyk przedstawił informację na temat pracy Komisji między Sesjami. Poinformował, że w miesiącu sierpniu Komisja objęła kontrolą przygotowania szkół i przedszkoli do roku szkolnego 2018/2019. Komisja zapoznała się z dokumentacją przedstawioną przez Dyrektorów Szkół oraz przeprowadziła wizję na miejscu w Szkole Podstawowej w Miskowicach, w Zespole szkół Publicznych w Lubawce i Chełmsku Śląskim. Komisja stwierdziła, że każda szkoła wykonała duży zakres robót remontowych, a Dyrektorzy szkół zapewnili, że na dzień 3 września 2018 roku wszystkie szkoły będą przygotowane w 100% na przyjęcie dzieci.

Radny A. Sarzyński powiedział, że kilka miesięcy temu składał wniosek o przeprowadzenie kontroli wykonania przyłącza w ZSP w Lubawce i zapytał jakie kroki podjęła Komisja Rewizyjna w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej J. Włodarczyk odpowiedział, że Komisja zajmie się tym tematem na początku września.

Przerwa od godziny 15¹⁰ do godziny 15²⁰.

Ad.7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Lubawka za rok szkolny 2017/2018

Podinspektor Urzędy Miasta Bartek Ryszkowski przedstawił informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Lubawka za rok szkolny 2018 (załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu).

Ad.8. Przygotowanie Placówek do roku szkolnego 2018/2019.

Dyrektor Zespołu Szkół Publicznych w Lubawce Arkadiusz Rzepka przedstawił informację dotyczącą przygotowania ZSP w Lubawce do roku szkolnego 2018/2019 oraz informację na temat uzyskanych wyników z egzaminów gimnazjalnych (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu).

Radny M. Głód zapytał jak wygląda sprawa utworzenia klas tematycznych w ZSP w Lubawce.

Dyrektor ZSP w Lubawce A. Rzepka odpowiedział, że planuje w przyszłym roku szkolnym utworzenie klasy sportowej oraz technikum informatyczne.

Radny Jan Włodarczyk wnioskował o wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych przy przedszkolach.

Dyrektor ZSP w Lubawce Arkadiusz Rzepka odpowiedział, że piasek zostanie wymieniony.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Miskowicach Elżbieta Król przedstawiła informację dotyczącą przygotowania Szkoły Podstawowej w Miskowicach do roku szkolnego 2018/2019 (załącznik nr 7 do niniejszego protokołu).

Zastępca Dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim Bożena Zachara przedstawiła sprawozdanie z przygotowania Placówki do roku szkolnego 2018/2019 (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu).

Ad.9. Informacja Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce i Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubawce dotycząca wypoczynku letniego oraz imprez dla dzieci i młodzieży w Gminie

Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce Sławomir Sławiński przedstawił informację na temat wypoczynku letniego oraz imprez dla dzieci i młodzieży w Gminie (załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu).

Kierownik Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Aldona Popardowska przedstawiła informację dotyczącą wypoczynku letniego i imprez dla dzieci i młodzieży w Gminie Lubawka (załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu).

Przerwa w obradach od godziny 16⁴⁰ do godziny 16⁵⁰.

O godzinie 16⁵⁰ obrady opuścił radny Sławomir Antoniewski.

Ad.10. Informacja Kierownika Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Lubawce na temat realizacji zadań zaplanowanych na 2018 rok

Kierownik ZGM Ireneusz Kordziński przedstawił informację o przebiegu realizacji planów i zadań statutowych za okres od stycznia do czerwca 2018 roku (załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu).

Radny M. Głód zapytał jak wygląda stan zdrowotny drzew w parku „Watra”.

Kierownik ZGM Ireneusz Kordziński odpowiedział, że w okresie jesiennym zostaną przeprowadzone badania stanu drzew we wszystkich parkach na terenie Gminy.

Radny K. Jawor zapytał czy ZGM planuje wykonanie remontu muru cmentarnego, który jest w bardzo złym stanie technicznym.

Kierownik ZGM Ireneusz Kordziński odpowiedział, że mur cmentarza czyli dawne grobowce jest wpisany do rejestru zabytków i konserwator zabytków podejmie decyzję w tej sprawie,

Radny P. Wiktorowski wnioskował o dokonanie przeglądu drzew w parku w Chełmsku przy ulicy Strzeleckiej.

Kierownik ZGM Ireneusz Kordziński odpowiedział:

Radnej I. Dereń, że ZGM wykonał bieżącą konserwację podcieni w rynku bez naruszania konstrukcji i filarów piaskowych po uzgodnieniu z właścicielami. Finansowanie będzie się odbywało z bieżących opłat wpłacanych na konta wspólnot lokali.

Radnej E. Garbień, że ZGM jest na etapie ukończenia ekspertyzy budowlanej budynku położonego przy ulicy Rynek 4 w Chełmsku Śląskim. W bieżącym roku zostaną wykonane tylko prace zabezpieczające zalecone w ekspertyzie. Problem pomieszczeń gospodarczych zostanie rozwiązany wspólnie z mieszkańcami.

Radnemu A. Bagińskiemu, że nie miał zgłoszenia dotyczącego złego stanu technicznego schodów w budynku nr 33 w Starej Białce. Sprawę wyjaśni i wykona niezbędne naprawy.

Radnemu M. Antoniszyn, że ZGM posiada wszystkie uzgodnienia dotyczące remontu budynku Nr 7 i 8 położonego przy ulicy Rynek w Chełmsku Śląskim i obecnie wspólnota poszukuje firmy do wykonania remontu.

Radny M. Antoniszyn wnioskował o wykonanie doraźnego zabezpieczenia budynku Nr 7 i 8 przy ulicy Rynek w Chełmsku Śląskim. Powiedział też, że ZGM bardzo mało remontów wykonał na terenie Chełmska Śląskiego.

Kierownik ZGM Ireneusz Kordziński odpowiedział, że ZGM potrzebuje wykonawcy, który podejmie się wykonać to zadanie. Następnie Kierownik ZGM I. Kordziński poinformował, że dochody z opłat za lokale mieszkalne i użytkowe znajdujące się na terenie Chełmska Śląskiego kształtują się w granicach 23%. W okresie ostatnich dziesięciu lat w całej Gminie wykonano remonty na kwotę

4 336 428 PLN, a na terenie Chełmska Śląskiego na kwotę 1 581 890 PLN, co stanowi 36% wszystkich remontów wykonanych w Gminie. Wykonano także remont Domów Tkaczy Śląskich oraz remonty z Regionalnego Programu Operacyjnego w całej Gminie na kwotę 5 296 370 PLN, a w Chełmsku Śląskim na remonty wydano 2 174 871 PLN.

Ad.11. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

- a) przyjęcia Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 roku.

Wiceburmistrz Bożena Kończak odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- podjęła uchwałę Nr IX/382/18 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 roku.

- b) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kamiennogórskiemu na realizację zadań pn.: „Zakup quada z napędem 4x4 wraz z osprzętem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamiennej Górze” oraz „Pomoc finansowa dla Powiatu Kamiennogórskiego na zakup sprzętu dla szpitala”.

Wiceburmistrz Bożena Kończak odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 13 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- podjęła uchwałę Nr IX/383/18 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kamiennogórskiemu na realizację zadań pn.: „Zakup quada z napędem 4x4 wraz z osprzętem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamiennej Górze” oraz „Pomoc finansowa dla Powiatu Kamiennogórskiego na zakup sprzętu dla szpitala”.

- c) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres 10 lat,

Kierownik Referatu Rolnictwa, OŚ,M,G i R.W. J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- podjęła uchwałę Nr IX/384/18 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres 10 lat.

d) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,

Skarbnik Gminy Monika Stanek Gamoń odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 15 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- podjęła uchwałę Nr IX/385/18 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka.

e) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2018.

Skarbnik Gminy Monika Stanek Gamoń odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- podjęła uchwałę Nr IX/386/18 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2018.

Ad.12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło:

- poinformowała, że interpretację radnego A. Sarzyńskiego przekaze do PGK „Sanikom”,
- odczytała odpowiedzi na pytania radnych z VII Sesji Rady Miejskiej.

Kierownik IGKiP Adam Michno odpowiedział:

Radnemu K. Jawor, że most łączącego ulicę Wodną z ulicą Boczną zostanie wyremontowany w ramach bieżącej konserwacji.

Radnemu P. Wiktorowskiemu, że:

- Gmina nie posiada wolnych środków na remonty dróg,

- zwirowisko jest własnością Gminy Kamienna Góra i sprawę przekaże do Urzędu Gminy,
- ekspertyzę oraz postępowanie w sprawie stadionu dokładnie przedstawił podczas VIII Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej. Wyjaśnił również, że ekspertyza nie została objęta klauzurą tajności tylko poufności. Wykonawca koniecznie chciał dotrzeć to materiałów źródłowych aby zabezpieczyć swoje interesy lub przygotować się do ewentualnego procesu. Poinformował też, że z dokumentacją dotyczącą stadionu radni mogą zapoznać się w Urzędzie Miasta.

Radnemu M. Antoniszyn zaproponował wspólny wyjazd do Delegatury w Jeleniej Górze w sprawie renowacji rzeźby Nepomucena.

Radny M. Antoniszyn poprosił o zorganizowanie takiego spotkania.

Radnej I. Dereń, że materiały zdemontowane w budynku Ratusza są przekazywane do ZGM.

Radnemu M. Głód, że:

- sprawa drzew przy ulicy Lipowej w Lubawce została zgłoszona do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze,
- Gmina wyraziła zgodę na składowanie odpadów i wystąpi do wykonawcy o ich usunięcie.

Radnemu A. Sarzyńskiemu, że:

- sprawa wykonania punktów oświetleniowych w pobliżu zabudowań Państwa Cieślar i Zakładu Samochodowego „Błaszka” oraz zapadnięty chodnik koło zakładu Stelda była zgłoszona w Urzędzie Miasta i sprawy są w trakcie załatwiania,
- zaproponował spotkanie w sprawie ustawienia progu zwalniającego na ulicy Anielewicza na odcinku ulica Kamiennogórska-Dworcowa.

Radnemu M. Szocie, że:

- audyt oświetlenia ulicznego został zlecony do wykonania,
- sprawa braku oświetlenia na przejściu dla pieszych została zgłoszona do Zarządcy drogi,
- sprawę braku oświetlenia części drogi prowadzącej do zbiornika Bukówka przekaże do załatwienia,
- rozezna sprawę wyczyszczenie rowów melioracyjnych przy wjeździe na ulicę Brzozową i Celną.

Radnemu A. Bagińskiemu, że na remont drogi w Starej Białce Gmina otrzymała dofinansowanie i droga zostanie wyremontowana.

Radnemu A. Ptaszkowskiemu, że w przyszłym tygodniu osobiście przeprowadzi kontrolę stanu drogi w Błaziejowie.

Radnej A. Ochmańskiej, że:

- sprawę brudnej wody w Niedamirowie przekaże do PGK „Sanikom”,

- zostały już zlecone prace naprawcze mostu w Jarkowicach przy Zakładzie Pollena,
- rozezna sprawę zaoranych dróg dojazdowych do gruntów rolnych i uruchomi procedurę ujawnienia dróg,
- nada bieg sprawie dotyczącej wykonania dojazdu do pięciu gospodarstw, poblizu zabudowań Państwa Frączek,
- sprawę nie uporządkowała terenu po wykonaniu przyłącza do budynku nr 13 i 16 w Jarkowicach przekaze do PGK „Sanikom”,

Radnemu M. Antoniszyn, że montaż lamp oświetleniowych przy ulicy Podhalańskiej i Matejki w Chełmsku Śląskim został ujęty w harmonogramie i to zadanie zostanie wykonane.

Kierownik Referatu Rolnictwa, OŚ, M, G i R.W. J. Martyńska odpowiedziała na pytanie radnej I. Dereń i poinformowała, że sytuacja budynku przy ul. Bocznej nie jest uregulowana i nadal trwa sprawa ustalenia spadkobierców.

Radny K. Jawor poprosił o sporządzenie wykazu dachów pokrytych eternitem.

Skarbnik Gminy M. Stanek poinformowała radnego M. Głód, że decyzja wydana przez Urząd Miasta w sprawie zaległych podatków za budynki po byłym dworcu PKP w Lubawce została utrzymana w mocy przez Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło wnioskuje o zabezpieczenie budynku po byłej szkole przy ulicy Bocznej.

Kierownik Referatu IGKiP A. Michno odpowiedział na pytanie radnej I. Dereń i poinformował, że Gmina nie przejmuje jeszcze budynku po byłej szkole przy ul. Bocznej. W obecnej chwili budynek wykorzystywany jest na zaplecze magazynowe przez ZSP w Lubawce i będzie dozorowany przez ZSP.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce S. Sławiński odpowiedział na pytania z VIII Sesji Rady Miejskiej i poinformował, że:

- w miesiącu wrześniu przeprowadzi konserwację wieży widokowej,
- barierki na skoczni zostały naprawione.

Radny M. Głód wnioskuje o wykonanie schodów na wieżę widokową.

Dyrektor MGOK w Lubawce S. Sławiński odpowiedział, że przemyśli temat ale wykonanie schodów będzie możliwe w przyszłym roku.

Następnie **Dyrektor MGOK S. Sławiński** odpowiedział:

Radnemu M. Antoniszyn, że budki zostały zakupione z programu Wschodnie Karkonosze Żyją Kulturą i Sportem i zostaną usunięte z Chełmska Śląskiego w przyszłym tygodniu.

Radnej I. Dereń, że:

- drzewa iglaste zostały usunięte z terenu stadionu, ponieważ były zaatakowane szkodnikami i zagrażały bezpieczeństwu ludzi,

- wszystkie alejki zostały wyczyszczone, a chwasty usunięte.

Ad.13. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło wnioskuje o wykoszenie trawy w rzece Czarnuszka.

Radny Artur Sarzyński przedstawił treść oświadczenia dotyczącego artykułu zamieszczonego na stronie internetowej przez administratora strony „Lubawka info” (załącznik Nr 17 do niniejszego protokołu) i zapytał każdego radnego czy podczas trwania Sesji Nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Lubawce w dniu 27 sierpnia 2018 roku dotyczącej nieprawidłowości związanych z budową stadionu w Lubawce, grożąc wpływać na stanowisko wyrażone przez radnych podczas głosowania oraz czy namawiał lub nakłaniał do nieskładania zawiadomienia o możliwości popełnienia przestępstwa. Jedenastu radnych odpowiedziało, że radny A. Sarzyński nie wpływał na wynik głosowania. Jeden radny oznajmił, że nie udzielił odpowiedzi na zadane pytanie przez radnego A. Sarzyńskiego podczas trwającej sesji.

Radny M. Antoniszyn podziękował firmie Pana Czesława Szoty obsługującej oświetlenie uliczne w Chełmsku Śląskim za wspaniałą współpracę.

Radny J. Włodarczyk wnioskuje o wykonanie kąpieliska na zalewie Bukówka.

Radna A. Ochmańska zgłosiła, że:

- w pobliżu budynku nr 108 w Miskowicach nie świeci lampa,
- most znajdujący się w pobliżu zabudowań Państwa Sidor wymaga wymiany barierki.

Wiceburmistrz Bożena Kończak poinformowała, że 27 lipca odbyło się spotkanie na temat rozwiązania problemu suszy występującej w Gminie Lubawka.

Mieszkaniec Gminy Zbigniew Nawrocki poinformował, że przygotował wystawę z okazji 100 rocznicy odzyskania niepodległości.

Ad.14. Zamknięcie obrad IX Sesji

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła obrady IX Sesji o godz. 19¹⁵.

Protokołowała i protokół sporządziła:
Irena Warzecha
Inspektor ds. Biura Rady

Przewodnicząca Rady Miejskiej

w Lubawce