

Zarządzenie Nr 174/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 12 września 2018 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 8/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i nie zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 8/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 4937/4	Lubawka ul. Nadbrzeżna obręb III dz. nr 621	188	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 1, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze, składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. 38,30m ² . Do lokalu przynależy garderoba o pow. 18,90m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 15,48%.	nieruchomość lokalowa 58.450,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 września 2018 roku** do dnia **05 października 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 września 2018 roku do dnia 26 października 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 335 (2 egz.).

W Y K A Z NR 8A/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ulica Starorzyńska dz. nr 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.12 m ² , zabudowanej kolumną gospodarczą, położonej przy ul. Starorzyńskiej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt - 2,88 zł za komórkę - 2,88zł miesięcznie + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00017133/2	Lubawka ulica Mickiewicza dz. nr 257/2	9920	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.275 m ² , położonej przy ul. Mickiewicza, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Rady z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla samochodów.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt - 99,00 zł miesięcznie + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 września 2018 roku** do dnia **05 października 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 września 2018 roku do dnia 26 października 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 kom. 516 318 335 (2 egz.).