

Zarządzenie Nr 101/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 13 czerwca 2018 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do przekazania w użytkowanie i dzierżawę nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 6/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27 dz. nr 152/26	1476 695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 160m ² , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, oraz część działki o pow. 15.18m ² , zabudowanej dwoma komórkami murowanymi, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości – grunt – 16,55 zł + bud. 10,95 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 300m ² , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej, przeznaczonej na cele rolne, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości – 42,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27	1476	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 101,5m ² , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości – 14,21 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6968/4	Paprotki dz. nr 138	2200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 0,05 ha niezabudowanej, położonej obok budynku nr 5, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 20 lat Radzie Sołeckiej wsi Paprotki z przeznaczeniem na plac zabaw.	nieodpłatnie	użytkowanie	-	-
JG1K/ 0000 7005/3	Uniemyśl dz. nr 237	800	pod zabudowę mieszkaniową	Działka niezabudowana, położona przy drodze nr 365, przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 20 lat Radzie Sołeckiej wsi Uniemyśl z przeznaczeniem na cele rekreacyjne	nieodpłatnie	użytkowanie	-	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **15 czerwca 2018 roku** do dnia **06 lipca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **15 lipca 2018 roku do dnia 27 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 6/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0001 2718/2	Lubawka obr III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 193m ² , niezabudowanej położonej w Lubawce przy ul. Cmentarnej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, kontynuacja umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 27,02 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0001 2718/2	Lubawka obr III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 294m ² , niezabudowanej położonej w Lubawce przy ul. Cmentarnej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 41,16 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0001 2718/2	Lubawka obr III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 16 m ² , zabudowanej garażem położonej w Lubawce przy ul. Cmentarnej, przeznaczona do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości -11,52 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0001 12717/5	Lubawka obr II ul. Sportowa dz. nr 138	309	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 309m ² , niezabudowana położona w Lubawce przy ul. Sportowej przeznaczona na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości -43,26 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **15 czerwca 2018 roku** do dnia **06 lipca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **15 lipca 2018 roku do dnia 27 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba