

**Zarządzenie Nr 79/2018**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 22 maja 2018 roku.**

*W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 5/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)  
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*

## W Y K A Z NR 5/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JGK/ 00012 717/5	Lubawka obręb II ul. Świerkowa dz. nr 675/4	821	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną A3-1MN,U	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową, jedno - rodzinną nie posiada uzbrojenia, media należy wykonać we własnym zakresie i na własny koszt. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	Grunt 42.900,00 zł + należy podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **24 maja 2018 roku** do dnia **21 czerwca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **24 maja 2018 roku do dnia 05 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

**BURMISTRZ**  
  
Ewa Kocemba

## W Y K A Z NR 5/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27	1476	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.195m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości – 27,30 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27	1476	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.108m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 15,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/26	695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.4.95m <sup>2</sup> , zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości -14,28 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/13	200	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow.200m <sup>2</sup> , niezabudowana położona w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczona na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 28,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.300m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, w ramach kontynuacji umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 42,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III, ul. Krucza dz. nr 715/3	339	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.131m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Lubawce przy ul. Kruczej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 18,34 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **24 maja 2018 roku** do dnia **21 czerwca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **24 maja 2018 roku do dnia 05 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

## W Y K A Z NR 5/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6991/4	Opawa dz. nr 253/2	341	pod zabudowę mieszkaniową	Działkę o pow.341m <sup>2</sup> , niezabudowaną położoną we wsi Opawie, przeznaczoną na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 47,74 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6969/1	Biażkowa dz. nr 24/4	1487	pod zabudowę mieszkaniową	Działkę o pow.1487 m <sup>2</sup> , niezabudowaną położoną we wsi Biażkowa, przeznaczoną na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 208,18 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27 dz. nr 152/26	1476 695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.440,m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamień - nogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomo - wy, oraz część działki o pow.9,00m <sup>2</sup> , zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości grunt - 87,52 zł bud.- 25,92 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27 dz. nr 152/26	1476 695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 319m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, oraz część działki o pow.4.84m <sup>2</sup> , zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości grunt - 44,66 zł + bud. 13,92 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **24 maja 2018 roku** do dnia **21 czerwca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **24 maja 2018 roku do dnia 05 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*

## W Y K A Z NR 5/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27 dz. nr 152/26	1476 695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.133,50 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, oraz część działki o pow.5.50m <sup>2</sup> , zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości grunt - 18,69 zł + bud. 15,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/27 dz. nr 152/26	1476 695	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow.144 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, oraz część działki o pow.4.95m <sup>2</sup> , zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lata	czynsz dzierżawny w wysokości grunt - 20,16 zł + bud. 14,28 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **24 maja 2018 roku** do dnia **21 czerwca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **24 maja 2018 roku do dnia 05 lipca 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz.)

**BURMISTRZ**  
  
Ewa Kocemba