

Zarządzenie Nr 202/2017
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 05 grudnia 2017 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 12/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i nie zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 12/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 21391/9	Lubawka ul. Dworcowa obręb III dz. nr 185/3	583	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 31, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze, składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o pow.100,60m ² .Do lokalu przynależą: 2 komórki gospodarcze o pow. 13,40m ² i o pow.7,30m ² .	lokal 135.600,00zł grunt 7.600,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/00012 719/9	Lubawka obręb IV ul. Podgórze dz. nr 27	1100	teren zabudowy mieszkaniowej o symbolu A5-1 MN/MP/U, tereny zalewowe	-	Działka budowlana nr 27 o pow. 0,11 ha, położona wewnątrz działki nr 28/2 będącej własnością osoby fizycznej, częściowo uzbrojona, nie posiadająca dostępu do drogi publicznej. Sprzedaż na poprawę zagospodarowania już posiadanej nieruchomości.	grunt 28.100,00zł plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	jednorazowo	-
JG1K/000 23941/4	Miszkwice dz. nr 378/5	1219	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 87, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i schowka o pow. 62,00m ² .Do lokalu przynależą piwnica o pow. 15,50m ² .	lokal 66.500,00zł grunt 6.700,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/0000 6991/4	Opawa dz. nr 253/2	341	teren zabudowy mieszkaniowej o symbolu J-1 MR/MIN/URp	-	Działka budowlana nr 253/2 o pow.0,0341 ha, częściowo uzbrojona, położona u zbiegu cieków wodnych nr 321 oraz drogi gminnej nr 309, granicząca z działką zabudowaną budynkiem nr 63. Nabywca działki winien uzyskać wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.	grunt 8.250,00zł plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)

**W Y K A Z NR 12/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin Rozpoczęcia zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 171/2 o pow. 30 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Drzymały przeczna - czonowej, do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 4,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 171/2 o pow. 56m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Drzymały przeczna - czonowej, do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 7,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 171/2 o pow. 83 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Drzymały, przeczna - czonowej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 11,62 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 176/1 o pow. 13,0 m ² zabudowanej komórką gospodarczą wykonaną we własnym zakresie położonej przy ulicy Drzymały, przeczna - czonowej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 9,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 18 m ² zabudowana garażem typu „Blaszak”, położonej przy ul. Drzymały przeczna - czonowej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 12,96zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. nr 176/1	271	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 176/1 o pow. 48 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Drzymały, przeczna - czonowej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 6,72 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Dworcowej dz. nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 15 m ² , położonej przy ul. Dworcowej nr 26 przeczna - czonowej pod zabudowę garażową typu Blaszak, do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 13,50 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

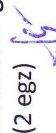
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588(2 egz)

**W Y K A Z NR 12/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin Rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Garbarska dz. nr 265	803	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 265 o pow. 7 m ² , zabudowanej pomieszczeniem użytkowym, położonej przy ul. Garbarskiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny wys. za grunt 5,04zł. za budynek 6,30 zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00018 406/4	Lubawka obręb III ulica Sudecka dz. nr 376/4	18	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka nr 376/4 o pow. 18 m ² , zabudowana garażem, położona przy ul. Sudeckiej, przeznaczone do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny wys. za grunt 12,96 zł.za budynek 16,20 + należny pod. VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Kościuszki dz. nr 256	1000	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 460 m ² , niezabudowanej, położonej przy budynku nr 9 ul. Kościuszki przeznaczonej na ogródek przydomowy. Przeznaczona do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 64,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 7005/3	Uniemysł dz. nr 263,264, 265 i 317	4400	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow.0,44 ha, działka nr 317 zabudowana -na budynkiem gospodarczym o pow. 68 m ² położone pomiędzy drogą przez wieś a rowem przeznaczone do przedłużenia umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,45 dt żyta budynek -48,96zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	grunt rocznie budynek kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00027 123/2	Lubawka obręb III dz. 566/1	1 09055	pod zabudowę mieszkaniowo usługową	-	Działka o pow. 1,9055 ha niezabudowana, położona w obrębie III Lubawki, przeznaczona do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 2,31 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6975/6 6978/7	Miszkowice dz. nr 195/10 dz. nr 233/31 dz. nr 330/3	800 1200 6300	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow.0,83 ha niezabudowane, położone we wsi Miszkowice, przeznaczone do przedłużenia umowy dzierżawy, na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,28 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588

(2 egz) 

**W Y K A Z NR 12/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 160 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 22,40 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ulica Ogrodowa dz. nr 152/17	1618	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 714 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Ogrodowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 99,96 zł. +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ulica Ogrodowa dz. nr 152/17	1618	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 271 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Ogrodowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 37,94 zł. +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ulica Kamiennogórska dz. nr 126/30	755	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 462 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 64,68 zł. +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 140 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 19,60 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 93m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 13,02 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 141 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 19,74 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)

W Y K A Z NR 12/2017

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka dz. 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 10,23 m ² , zabudowanej po -mieszczaniem gospodarczym, położonej przy ul. Sąddeckiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny wys. za grunt 7,36zł. za budynek 7,37zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 135 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Starorynkowej przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 18,90 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 257m ² zabudowanej pomie -szczeniem gospodarczym o pow.34 m ² , położo -nej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny wys. za grunt 121,94zł za budynek 97,92 zł + należny pod. VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 236m ² , zabudowanej pom. gospodarczymi o pow. 13m ² i 9m ² , położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do przedłu -żenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny wys. za grunt 93,32zł za budynek 63,36zł + należny pod. VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 132 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 18,48 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Ochrony i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)

W Y K A Z NR 12/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Kościelna dz. 113/9	719	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 450 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Kościelnej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 63,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/20 dz. 126/21	740 704	pod zabudowę mieszkaniową	-	Części działek o pow. 296m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 41,44zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka dz. 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 15,64 m ² , zabudowanej po -mieszczaniem gospodarczym, położonej przy ul. Sąddeckiej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 11,25 zł za budynek: 14,07 + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 165 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 23,10 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 250 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 100 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 14,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)

W Y K A Z NR 12/2017

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/0006998/3	Biażejów dz. nr 183,184, 185, 186, i nr 249	4400	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow. 0,44 ha, położone w Biażejowie, na działce nr 183 znajduje się budowla ziemna o pow. 11,31 m ² przeznaczona do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,57dt żyta, za piwnicę 32,52zł+ należny VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006969/1	Biażkowa dz. nr 24/3	1090	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 0,1090 ha niezabudowana, położona w Biażkowej, przeznaczona do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 152,60 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006969/1	Biażkowa dz. nr 166/1	600	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 0,06 ha niezabudowana, położona we wsi Biażkowa, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 84,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006349/9	Bukówka dz. 368/4	600	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 400 m ² niezabudowanej, położonej w Bukówce, przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości 56,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006362/2	Bukówka dz. 331	1900	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 900 m ² , niezabudowanej położonej za budynkiem nr 36 przeznaczonej do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 126,00zł, +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 grudnia 2017 roku** do dnia **28 grudnia 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 grudnia 2017 roku do dnia 18 stycznia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)