

Zarządzenie Nr 32/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 28 lutego 2018 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 3/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sporządziła : Bożena Król 
Referat Rolnictwa , Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi
(3 egz.)

W Y K A Z NR 3/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|--|---|--|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 00019 163/5 | Lubawka obręb III ul. Dolnej dz. nr 120/5 | 16 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 120/5 o pow. 16 m ² zabudowa - nej pomieszczeniem garażowym położonej przy ul. Dolnej, na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 11,52zł. za budynek 14,40 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. nr 171/2 | 705 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 171/2 o pow. 49m ² , na ogródek przydomowy, położonej przy ulicy Drzymały, przeznaczona dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wysokości 6,86 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00015 875/1 | Lubawka obręb III Ul. Ciasna dz. nr 323/17 | 16 | pod zabudowę mieszkaniową | Działka nr 323/17 o pow. 16 m ² , zabudowana garażem położona przy ul. Ciasnej przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wys. za grunt -11,52zł. za budynek 14,40 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III ul. Dolnej dz. nr 901/2 | 641 | pod zabudowę mieszkaniową | 1/6 część działki nr 901/2 o pow.107m ² , położona przy ul. Dolnej nr 2 przeznaczona do dzierżawy na rzecz właścicieli lokali, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 14,98 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III ul. Dolnej dz. nr 901/2 | 641 | pod zabudowę mieszkaniową | 1/6 część działki nr 901/2 o pow. 107m ² , położona przy ul. Dolnej nr 2 przeznaczona do dzierżawy na rzecz właścicieli lokali, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 14,98 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III ul. Dolnej dz. nr 901/2 | 641 | pod zabudowę mieszkaniową | 1/6 część działki nr 901/2 o pow. 107m ² , położona przy ul. Dolnej nr 2 przeznaczona do dzierżawy na rzecz właścicieli lokali, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 14,98 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **02 marca 2018 roku** do dnia **23 marca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wyказu tj. od dnia **02 marca 2018 roku do dnia 13 kwietnia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 3/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|---|---|--|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III Aleja wojska Polskiego dz. nr 799/2 | 670 | pod zabudowę mieszkalniową | Część działki nr 799/2 o pow. 70 m ² , niezabudowanej położonej przy budynku nr 19 Aleja Wojska Polskiego, przeznaczony do dzierżawy w na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości - 9,80 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III Aleja wojska Polskiego dz. nr 799/2 | 670 | pod zabudowę mieszkalniową | Część działki nr 799/2 o pow. 40 m ² , niezabudowanej położonej przy budynku nr 19 Aleja Wojska Polskiego, przeznaczony do dzierżawy w na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości - 5,60 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka Aleja Wojska Polskiego dz. nr 803/5 i część dz. 799/2 | 248 | pod zabudowę mieszkalniową | Działka nr 803/5 i cz. nr 799/2 o pow. 248 m ² położone przy Alei Wojska Polskiego. Działki bez pośrednio przyległe do bud. nr 19 stanowiące jego naturalne zaplecze przeznaczone do dzierżawy na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 34,72 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6973/2 | Paczyn dz. nr 99 | 266 | pod zabudowę mieszkalniową | Działka nr 99 o pow. 266 m ² niezabudowana, położona przy granicy działki nr 100 przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 37,24 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6973/2 | Paczyn dz. nr 98 | 1600 | pod zabudowę mieszkalniową | Działka nr 98 o pow. 0,16 ha niezabudowana, położona przy granicy działki nr 97/3 przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 0,21 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **02 marca 2018 roku** do dnia **23 marca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **02 marca 2018 roku do dnia 13 kwietnia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnictwa, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)



BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 3/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|--|---|--|---|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6962/2 | Bukówka dz. nr 243 | 500 | pod zabudowę mieszkaniową | Działka nr 243 o pow. 500 m ² niezabudowana, położona we wsi Bukówka, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 70,00zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Kamien-nogórska dz. nr 126/24 | 1437 | pod zabudowę | Część działki nr 126/24 o pow. 38 m ² niezabudowana, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczony do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 5,32 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 362/1 o pow. 500 m ² , niezabudowana, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | Czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 924/9 | Lubawka obręb II ul. Mickiewicza dz. nr 268/14 | 6896 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 268/14 o pow. 300 m ² , niezabudowana, położonej przy budynku nr 12A przy ul. Mickiewicza, przeznaczony do dzierżawy w na ogródek przydomowy na okres 3 lat, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy. | czynsz dzierżawny w wysokości 42,56 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **02 marca 2018 roku** do dnia **23 marca 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **02 marca 2018 roku do dnia 13 kwietnia 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsa, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba