

Zarządzenie Nr 3/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 03 stycznia 2018 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 1/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i nie zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|---|---|--|---|--|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/000 19415/7 | Niedamirów dz. nr 88 | 2091 | teren zabudowy mieszkaniowej | - | Budynek nr 68, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i łazienki z wc o pow.47,70m ² . Pomieszczeń przynależnych brak. | lokal 45.300,00zł grunt 4.600,00zł | sprzedaż na rzecz najemcy | jednorazowo | - |
| JG1K/000 19415/7 | Niedamirów dz. nr 88 | 2091 | teren zabudowy mieszkaniowej | - | Budynek nr 68, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i wc o pow.42,10m ² . Pomieszczeń przynależnych brak. | lokal 38.800,00zł grunt 4.000,00zł | sprzedaż na rzecz najemcy | jednorazowo | - |
| JG1K/000 15900/6 | Lubawka ul. Sudecka 7,8,9 obręb III dz. nr 376/7 | 2058 | teren zabudowy mieszkaniowej | - | Budynek nr 9, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni o pow.41,60m ² .Do lokalu przynależny wc o pow.1,00 m ² i strych o pow.4,00 m ² . | lokal 52.700,00zł grunt 1.800,00zł | sprzedaż na rzecz najemcy | jednorazowo | - |
| JG1K/ 0000 7003/9 | Stara Białka dz. nr 227 | 2800 | teren zabudowy mieszkaniowej | - | Działka budowlana nr 227 o pow. 0,28 ha, położona w centralnej części wsi przeznaczona na miejsce wypoczynku, rekreacji i tereny zieleni dla potrzeb mieszkańców wsi. | nieodpłatnie | użytkowanie na okres 20 lat | - | - |
| JG1K/000 24144/4 | Lubawka ul. Zielona obręb III dz. nr 126 | 3933 | TO8 tereny ograniczonego użytkowania Składowiska Odpadów | - | Działka nr 126 o pow. 0,3933ha, położona w Lubawce z przeznaczeniem na urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów do dzierżawy na okres 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 300,00 zł+ należny podatek VAT miesięcznie | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | miesięcznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6974/9 | Pacyn dz. nr 105/2 dz. nr 105/3 | 181 | teren zabudowy mieszkaniowej o symbolu K-1 MN/MR/U/MNL | - | Działki nr 105/2,105/3 o łącznej pow.0,0181 ha położone w bezpośrednim sąsiedztwie budyn - ku nr 24, przeznaczone do zamiany z osobą fizyczną na działkę nr 138/2. | grunt 2 800,00 zł + należny podatek Vat | zamiana gruntów | jednorazowo | - |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018** do dnia **25 stycznia 2018** roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018** roku do dnia **15 lutego 2018** roku. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin Rozpoczęcia zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/2 | 1813 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 160 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 22,40 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ulica Kamiennogórska dz. nr 150/1 | 372 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka o pow. 372 m ² w tym zabudowana komórką o pow. 15 m ² położona przy ul. Kamiennogórskiej nr 57, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 23,30 zł.za budynek 10,80 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Polna dz. nr 48/11 dz. 45/2 dz. 359/2 | 515 5400 923 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka nr 48/11 oraz części działek nr 45/2 i 359/2 o łącznej pow. 2080m ² niezabudowane, położone we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 291,20 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 2 2248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 250 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Terminy Rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|---|---|--|--|--|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 314 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 43,96 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 140 m ² , w tym zabudowanej komórką o pow. 5 m ² położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 8,33 zł., za budynek 3,60 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 380 m ² , w tym zabudowanej komórką o pow. 25 m ² położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 30,42zł., za budynek 18,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 222 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 31,08 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 202 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 28,28 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21 | 704 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 6 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 0,84 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21 | 704 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 155m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 21,70 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnictwa, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|---|---|--|---|--|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Matejki dz. 119/4 | 200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 16 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położonej we wsi Chełmsko Śl. przeznaczony do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 11,52zł, za budynek 14,40 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ulica Kamiennogórska dz. nr 126/24 | 1437 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położonej we wsi Chełmsko Śl. przeznaczony do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 14,40 zł, za budynek 18,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/31 | 569 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 55,2 m ² zabudowanej 2-ma pomieszczeniami garażowymi położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 39,75 zł, za budynek 49,68 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka dz. nr 218/5 | 800 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka o pow. 800 m ² , położona powyżej niuru -chomości zabudowanej budynkiem nr 45 przy ul. Sąddeckiej przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wysokości 112,00 zł. + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/20 | 740 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 282m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 39,48 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 dz. nr 164/31 | 4200 569 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki nr 162 o pow.200 m ² , niezabudowanej oraz część działki nr 164/31 o pow.18,60 zabudowanej komórką gospodarczą położone przy ul. Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 20,39 zł, za budynek 13,39 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|---|---|--|---|--|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 297,75 m ² , w tym 6,75 m ² zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 15,05 zł., za budynek 4,86 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 | 4200 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 6,0 m ² zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 4,32 zł., za budynek 4,32 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 250 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 250 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 6906/2 | Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. 13/43 | 419 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 20,0 m ² , zabudowanej po - mieszczeniem garażowym, położonej przy ul. Strzeleckiej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny za grunt 18,00zł. za budynek 18,00zł. + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 6907/9 | Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1 | 22248 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, | czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 7008/4 6985/9 | Jarkowice dz. nr 65/1 dz. nr 140 | 4300 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działki o pow. 0,43 ha niezabudowane, położone we wsi Jarkowice, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 0,26 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-----------------------------------|--|---|--|---|---|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6989/7 6990/7 | Okrzeszyn dz. nr 3 dz. nr 56/2 | 7200 4868 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka nr 3 oraz cz. działki 56/2 o łącznej pow. 1,02ha niezabudowane położone we wsi Okrzeszyn przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 1,47 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 0000 7005/3 | Uniemyśl dz. nr 187/2 dz. nr 183/5 | 2 200 1 300 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działki o pow. 0,35 ha niezabudowane, położone w granicach gruntów będących własnością wnioskodawcy przeznaczone na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 0,45 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/0000 7005/3 6959/8 | Uniemyśl dz. nr 50 dz. nr 54/2 | 1 2555 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działki o pow. 1,2555ha niezabudowane, położone we wsi Uniemyśl, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 1,51 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00012 718/2 | Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2 | 705 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 22 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 3,08 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 15144/8 | Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 285/10 | 23 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka o pow. 23 m ² zabudowana pomieszczeniem użytkowym (garaż), położona przy ul. Dworcowej w Lubawce, przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 16,56 zł, za budynek 20,70 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5 | 255 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 182m ² zabudowanej komórą kami położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 131,04 zł, za budynek 57,60 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 00015 888/5 | Lubawka Obr. III ul. Dworcowa dz. nr 190/15 | 26 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka o pow. 26 m ² , zabudowana garażem położona przy ul. Dworcowej przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny za grunt -18,72zł. za budynek 23,40 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

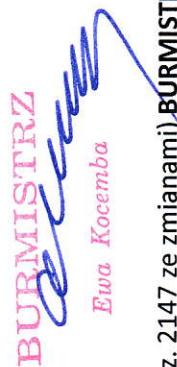
W Y K A Z NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|--|---|--|---|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5 | 255 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 18 m ² na cele garażowe położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł. + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5 | 255 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 18 m ² na cele garażowe położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł. + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 31 | 6597 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 12 m ² niezabudowanej położonej przy ulicy Karkonoskiej, przeznaczony na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 1,68 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 379/2 | 5105 | pod zabudowę mieszkalno-usługową | - | Część działki o pow. 142 m ² położonej przy ul. Karkonoskiej przy budynku 12b, na prowadzenie działalności gospodarczej usytuowanie pomie - szczenia gospodarczego oraz składowanie nagro - bków i materiałów budowlanych, na okres 3lat. kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wys. za grunt 255,60 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 379/2 | 5105 | pod zabudowę mieszkalno-usługową | - | Część działki o pow. 150 m ² położonej przy ul. Karkonoskiej przy budynku 12b, na prowadzenie działalności gospodarczej, składowanie nagro - bków i materiałów budowlanych, na okres 3lat. kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wys. za grunt 270,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka ul. Zakopiańska dz. 661/2 | 7597 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 255 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Zakopiańskiej przeznaczonej na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | czynsz dzierżawny w wysokości 35,70zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Miernia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)



W Y K A Z NR 1/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy | Opis nieruchomości | Cena : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
|-------------------------|--|---|--|---|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| JG1K/ 0000 6975/6 | Miskowice dz. nr 136 | 500 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Działka o pow. 500 m ² niezabudowana, położona we wsi Miskowice, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy | czynsz dzierżawny w wysokości 70,00zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/ 000 12718/2 | Lubawka Obr. III ul. Karkonoska dz. nr 438/4 | 1300 | pod zabudowę mieszkaniową | - | Część działki o pow. 36 m ² , niezabudowanej, położonej przy ul. Karkonoskiej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, | czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł. + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mielenia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)