

**Zarządzenie Nr 3/2018**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 03 stycznia 2018 roku.**

*W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 1/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)  
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe oraz gruntowe zabudowane i nie zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
*Ewa Kocemba*

**W Y K A Z NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

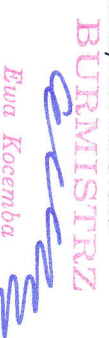
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 19415/7	Niedamirow dz. nr 88	2091	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 68, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i łazienki z wc o pow.47,70m <sup>2</sup> . Pomieszczeń przynależnych brak.	lokal 45.300,00zł grunt 4.600,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/000 19415/7	Niedamirow dz. nr 88	2091	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 68, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i wc o pow.42,10m <sup>2</sup> . Pomieszczeń przynależnych brak.	lokal 38.800,00zł grunt 4.000,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/000 15900/6	Lubawka ul. Sudecka 7,8,9 obrzeb III dz. nr 376/7	2058	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 9, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni o pow.41,60m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależny wc o pow.1,00 m <sup>2</sup> i strych o pow.4,00 m <sup>2</sup> .	lokal 52.700,00zł grunt 1.800,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 7003/9	Stara Białka dz. nr 227	280C	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Działka budowlana nr 227 o pow. 0,28 ha, położona w centralnej części wsi przeznaczona na miejsce wypoczynku, rekreacji i tereny zieleni dla potrzeb mieszkańców wsi.	nieodpłatnie	użytkowanie na okres 20 lat	-	-
JG1K/000 24144/4	Lubawka ul. Zielona obrzeb III dz. nr 126	3933	TO8 tereny ograniczonego użytkowania Składowiska Odpadów	-	Działka nr 126 o pow. 0,3933ha, położona w Lubawce z przeznaczeniem na urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów do dzierżawy na okres 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 300,00 zł+ należny podatek VAT miesięcznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	miesięcznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6974/9	Paczyn dz. nr 105/2 dz. nr 105/3	181	teren zabudowy mieszkaniowej o symbolu K-1 MN/MR/U/MNL	-	Działki nr 105/2,105/3 o łącznej pow.0,0181 ha położone w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nr 24, przeznaczone do zamiany z osobą fizyczną na działkę nr 138/2.	grunt 2.800,00 zł + należny podatek Vat	zamiana gruntów	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018** do dnia **25 stycznia 2018** roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018** roku do dnia **15 lutego 2018** roku. Sporządziła: Insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienna, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

## W Y K A Z NR 1/2018

## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA


 BURMISTRZ  
Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin Rozpoczęcia zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/2	1813	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 160 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 22,40 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ulica Kamiennogórska dz. nr 150/1	372	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 372 m <sup>2</sup> w tym zabudowana komórką o pow. 15 m <sup>2</sup> położona przy ul. Kamiennogórskiej nr 57, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 23,30 zł.za budynek 10,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Polna dz. nr 48/11 dz. 45/2 dz. 359/2	515 5400 923	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka nr 48/11 oraz części działek nr 45/2 i 359/2 o łącznej pow.2080m <sup>2</sup> niezabudowane, położone we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 291,20 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 250 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 250 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

**WYKAZ NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Terminy Rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 314 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 43,96 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 140 m <sup>2</sup> , w tym zabudowanej komórką o pow. 5 m <sup>2</sup> położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 8,33 zł., za budynek 3,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 380 m <sup>2</sup> , w tym zabudowanej komórką o pow. 25 m <sup>2</sup> położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 30,42zł., za budynek 18,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 222 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 31,08 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 202 m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 28,28 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21	704	pod zabudowę	-	Część działki o pow. 6 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,84 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 155m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 21,70 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wwieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)

**WYKAZ NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ** **MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Matejki dz. 119/4	200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 16 m <sup>2</sup> zabudowanej budynkiem garażowym, położonej we wsi Chełmsko Śl. przeznaczonej do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 11,52zł. za budynek 14,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ulica Kamiennogórska dz. nr 126/24	1437	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 20 m <sup>2</sup> zabudowanej budynkiem garażowym, położonej we wsi Chełmsko Śl. przeznaczonej do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 14,40 zł, za budynek 18,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 55,2 m <sup>2</sup> zabudowanej 2-ma pomieszczeniami garażowymi położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 39,75 zł, za budynek 49,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka dz. nr 218/5	800	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o p.cw. 800 m <sup>2</sup> , położona powyżej nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 45 przy ul. Sąddeckiej przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 112,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/20	740	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 282m <sup>2</sup> , niezabudowanej położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 39,48 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162 dz. nr 164/31	4200 569	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki nr 162 o pow. 200 m <sup>2</sup> , niezabudowanej oraz część działki nr 164/31 o pow. 18,60 zabudowanej komórką gospodarczą położone przy ul. Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 20,39 zł., za budynek 13,39 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

**W Y K A Z NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*

**BURMISTRZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi WieczysteJ	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 6,0 m <sup>2</sup> zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 15,05 zł, za budynek 4,86 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 6,0 m <sup>2</sup> zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 4,32 zł, za budynek 4,32 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 250 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 250 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. 13/43	419	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 20,0 m <sup>2</sup> , zabudowanej po - mieszczącym garażowym, położonej przy ul. Strzeleckiej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny za grunt 18,00zł. za budynek 18,00zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 500 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat,	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7008/4 6985/9	Jarkowice dz. nr 65/1 dz. nr 140	4300	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow. 0,43 ha niezabudowane, położone we wsi Jarkowice, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 0,26 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

WYKAZ NR 1/2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ** MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/0000 6989/7 6990/7	Okreszyn dz. nr 3 dz. nr 56/2	7200 4868	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka nr 3 oraz cz. działki 56/2 o łącznej pow. 1,02ha niezabudowane położone we wsi Okreszyn przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 1,47 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3	Uniemięśł dz. nr 187/2 dz. nr 183/5	2 200 1 300	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow. 0,35 ha niezabudowane, położone w granicach gruntów będących własnością wnioskodawcy przeznaczone na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,45 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3 6959/8	Uniemięśł dz. nr 50 dz. nr 54/2	1 2555	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działki o pow. 1,2555ha niezabudowane, położone we wsi Uniemięśł, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,51 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Drzymały dz. 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 22 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej przy ulicy Drzymały, przeznaczonej, do dzierżawy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 3,08 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 15144/8	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 285/10	23	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 23 m <sup>2</sup> zabudowana pomieszczeniem użytkowym (garaż), położona przy ul. Dwo -rcowej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 16,56 zł., za budynek 20,70 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 182m <sup>2</sup> zabudowanej komórkami położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 131,04 zł., za budynek 57,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015 888/5	Lubawka Obr. III ul. Dworcowa dz. nr 190/15	26	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 26 m <sup>2</sup> , zabudowana garażem położona przy ul. Dworcowej przeznaczona do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt -18,72zł. za budynek 23,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządźta: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz).

**W Y K A Z NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*  
**BURMISTRZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia izakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 18 m <sup>2</sup> na cele garażowe położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka Obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 18 m <sup>2</sup> na cele garażowe położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 31	6597	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 12 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ulicy Karkonoskiej, przeznaczonej na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 379/2	5105	pod zabudowę mieszkalno-usługową	-	Część działki o pow. 142 m <sup>2</sup> położonej przy ul. Karkonoskiej przy budynku 12b, na prowadzenie działalności gospodarczej usytuowanie pomie - szenia gospodarczego oraz składowanie nagro - bków i materiałów budowlanych, na okres 3lat. kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 255,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. 379/2	5105	pod zabudowę mieszkalno-usługową	-	Część działki o pow. 150 m <sup>2</sup> położonej przy ul. Karkonoskiej przy budynku 12b, na prowadzenie działalności gospodarczej, składowanie nagro - bków i materiałów budowlanych, na okres 3lat. kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 270,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka ul. Zakopiańska dz. 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 255 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Zakopiańskiej przeznaczonej na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,70zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządza: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)



**W Y K A Z NR 1/2018  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/ 0000 6975/6	Miszkowice dz. nr 136	500	pod zabudowę mieszkaniową	-	Działka o pow. 500 m <sup>2</sup> niezabudowana, położona we wsi Miszkowice, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000 12718/2	Lubawka Obr. III ul. Karłonoska dz. nr 438/4	1300	pod zabudowę mieszkaniową	-	Część działki o pow. 36 m <sup>2</sup> , niezabudowanej, położonej przy ul. Karłonoskiej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat,	czynsz dzierżawny za grunt 12,96 zł: + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku** do dnia **25 stycznia 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **04 stycznia 2018 roku do dnia 15 lutego 2018 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (3 egz)