

**UCHWAŁA NR XIV/312/17
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610z późn. zm.) **Rada Miejska w Lubawce** uchwała, co następuje:

Rozdział 1.

1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Uchwała reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka,

o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610z późn. zm.).

2. Gmina realizując ustawowe zadania własne zapewnia osobom do tego uprawnionym lokale mieszkalne, socjalne, lokale zamienne i lokale przeznaczone dla osób o niskich dochodach.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- 2) uchwale - należy rozumieć niniejszą uchwałę;
- 3) dochodzie - należy przez to rozumieć dochód, którego definicja została określona w ustawie o dodatkach mieszkaniowych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 180 z późn. zm.). Dochód miesięczny gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania, odpowiednio udokumentowane przez wnioskodawcę;
- 4) najniższej emeryturze - należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury ogłoszoną przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
- 5) członku wspólnoty samorządowej - należy przez to rozumieć osoby zamieszkujące na terenie Gminy Lubawka;
- 6) lokalu - należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy;
- 7) lokalu socjalnym - należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy.

§ 3. 1. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka mogą być wynajmowane członkom wspólnoty samorządowej gminy, posiadającym niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe i pozostającym w trudnych warunkach mieszkaniowych oraz spełniającym kryterium dochodowe, określone w uchwale.

Rozdział 2.

2.

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu

§ 4. 1. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekroczył 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym obowiązującej w dniu złożenia wniosku i przed zawarciem umowy o najem lokalu.

2. Oddanie w najem lokalu socjalnego może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekroczył 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym, obowiązującej w dniu złożenia wniosku i przed zawarciem umowy o najem lokalu.

3. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony do remontu we własnym zakresie i z własnych środków finansowych może nastąpić na rzecz osób, których średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekroczył 300% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 200% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym obowiązującej w dniu złożenia wniosku i przed zawarciem umowy o najem lokalu.

4. Osoby ubiegające się o najem lokalu zobowiązane są wykazać dochód zaświadczeniem od pracodawców o osiągniętych wynagrodzeniach, zaświadczeniem z Urzędu Pracy o zarejestrowaniu na liście bezrobotnych i wysokości pobieranych zasiłków, oświadczeniem osoby prowadzącej działalność gospodarczą o wysokości osiągniętych dochodów.

5. Złożenie przez osoby ubiegające się o najem lokalu oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą niezbędną do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

§ 5. Zgodnie z art. 7 ustawy na pisemny wniosek najemcy można dokonać obniżki czynszu w przypadku, gdy udokumentowany dochód z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy nie przekracza 50% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 25% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

Rozdział 3.

3.

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 6. Za trudne warunki mieszkaniowe, tj. warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uważa się:

- 1) zamieszkiwanie w lokalu, w którym powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym i 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym;
- 2) zamieszkiwanie w lokalu, który nie spełnia wymogów pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 3) pobyt w schronisku lub noclegowni w przypadku, gdy ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Lubawka;
- 3a) wskazania do poprawy warunków zamieszkiwania osób o których mowa w pkt 3 potwierdza odpowiednia placówka.

Rozdział 4.

4.

Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 7. 1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje osobom, które spełniają przesłanki określone w § 4 ust. 1 niniejszej uchwały i jednocześnie:

- 1) utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy lub innych zdarzeń losowych,
- 2) podlegają przekwaterowaniu z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wymagających modernizacji, remontu lub rozbiórki,
- 3) zamieszkują w pomieszczeniach nie nadających się na stały pobyt ludzi,
- 4) posiadającym tytuł prawny do lokalu w budynku przeznaczonym do rozbiórki w danym roku.

2. Pierwszeństwo najmu lokalu socjalnego przysługuje osobom, które spełniają kryteria dochodowe określone w § 4 ust. 2 niniejszej uchwały i jednocześnie:

- 1) utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy lub innych zdarzeń losowych,

- 2) nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu,
- 3) zamieszkują w pomieszczeniach nie nadających się na stały pobyt ludzi,
- 4) są osobami bezdomnymi,
- 5) opuścili Dom Dziecka, inną placówkę opiekuńczo-wychowawczą lub rodzinę zastępczą w związku z uzyskaniem pełnoletniości, a nie mają możliwości powrotu do rodziny, o ile przed umieszczeniem w placówce mieszkały na terenie Gminy Lubawka.

3. Wnioski osób, o których mowa w ust. 2 pkt 5 podlegają rozpatrzeniu w oparciu o § 7, gdy zostaną złożone w okresie 1 roku od opuszczenia placówki opiekuńczo-wychowawczej.

Rozdział 5.

5.

Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach

§ 8. 1. Gmina może dokonać zamiany dotychczas zajmowanego lokalu i przydzielić najemcy inny lokal w przypadku, gdy:

- 1) najemca nie przestrzega warunków umowy najmu,
- 2) najemca zajmuje lokal o powierzchni znacznie przekraczającej jego potrzeby i zalega z płatnościami czynszu i innych opłat niezależnych od właściciela,
- 3) w wyniku zamiany Gmina uzyskuje co najmniej jeden pokój lub samodzielny lokal, albo lokal o wyższym standardzie,
- 4) dotychczas zajmowany przez najemcę lokal usytuowany jest w budynku wspólnotowym i lokal ten jest ostatnim lokalem, którego Gmina jest właścicielem, a dotychczasowy najemca nie wyraża zainteresowania kupnem lokalu,

2. Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą składać wnioski o zamianę lokali pomiędzy sobą, jeżeli przemawiają za tym względy zdrowotne, rodzinne, społeczne lub materialne. Zgoda na zamianę zostanie wyrażona w przypadku:

- 1) nieposiadania zaległości z tytułu czynszu i opłat niezależnych od właściciela,
- 2) powierzchnia mieszkalna przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy w gospodarstwie wieloosobowym nie może być mniejsza niż 5 m², a w przypadku osób zamieszkujących samotnie 10 m².

3. Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą dokonywać zamiany lokali oraz zamiany lokali z osobami zajmującymi lokale w innych zasobach pod warunkiem pisemnej zgody właścicieli zasobów.

4. Najemcy lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka, mogą ubiegać się o zamianę zajmowanego lokalu w celu poprawy warunków mieszkaniowych, tzw. zamiana z Urzędu jeżeli:

- 1) stan zdrowia, trwałe kalectwo najemcy lub współzamieszkującego z nim członka rodziny uzasadnia zawarcie umowy najmu lokalu położonego na niższej kondygnacji;
- 2) zajmowany przez najemcę lokal nie odpowiada potrzebom rodziny najemcy z uwagi na zbyt małą powierzchnię (powierzchnia pokoi w przeliczeniu na członka rodziny jest mniejsza niż 5 m² lub 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym);
- 3) zajmowany przez najemcę lokal jest zbyt duży w stosunku do potrzeb i najemca chce zamienić dotychczas zajmowany lokal na inny o mniejszej powierzchni.

5. Przez zamianę rozumie się rozwiązanie dotychczasowych umów najmu, podpisanie protokołów zdawczo-odbiorczych, zawarcie nowych umów najmu na lokale wskazane we wniosku o zamianę i przyjęcie ich protokołem zdawczo-odbiorczym.

Rozdział 6.

6.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

§ 9. 1. Kontrolę społeczną trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych sprawuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

2. Społeczną Komisję Mieszkaniową powołuje Burmistrz Miasta Lubawka w drodze zarządzenia.

3. Osoby ubiegające się o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy składają w tym celu w Urzędzie Miasta Lubawka wniosek o przydział lokalu.

4. Wnioski są opiniowane przez Społeczną Komisję Mieszkaniową, która:

- 1) dokonuje oceny warunków socjalno - mieszkaniowych na podstawie dokumentów złożonych przez Wnioskodawcę oraz dokonuje wizji w dotychczas zajmowanych mieszkaniach, o ile jest to możliwe;
- 2) ustala osoby spełniające warunki zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy;
- 3) przekazuje Burmistrzowi Miasta Lubawka do akceptacji projekt listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy;

5. Projekty listy przydziału lokali mieszkalnych, socjalnych i do remontu we własnym zakresie i z własnych środków finansowych sporządza na początku każdego roku Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

6. Społeczna Komisja Mieszkaniowa może nie uwzględniać wniosków osób, które w poprzednich latach były najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka, a umowa najmu została z tymi osobami rozwiązana lub nie przedłużona na następny okres z co najmniej jednego z następujących powodów:

- 1) niszczenia i dewastacji najmowanego lokalu;
- 2) rażącego naruszania regulaminu porządku domowego i zasad współżycia społecznego;
- 3) posiadania zadłużenia z tytułu najmu lokalu;
- 4) nie zamieszkiwania w lokalu.

7. Społeczna Komisja mieszkaniowa nie może pomijać osób, o których mowa w ust. 6 jeżeli od czasu przejęcia przez zarządcę lokalu minęły 3 lata.

8. Przy sporządzaniu list przydziału na dany rok pozostawia się bez rozpoznania wnioski osób odbywających karę pozbawienia wolności, którym w roku na który sporządzana jest lista nie kończy się okres odbywania kary pozbawienia wolności lub którym nie będzie przysługiwało prawo do warunkowego przedterminowego zwolnienia.

9. Ostatecznej akceptacji projektu listy przydziału mieszkań dokonuje Burmistrz Miasta Lubawka.

10. Sporządzone listy na dany rok po zatwierdzeniu przez Burmistrza Miasta Lubawka podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez wywieszenie ich na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta Lubawka w terminie nie później niż do 31 marca każdego roku.

11. W każdym czasie listy przydziału mogą być weryfikowane i aktualizowane poprzez wykreślenie osób z listy lub w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopisanie do listy nowych osób. W przypadku aktualizacji list w ciągu roku nie podaje się ich ponownie do publicznej wiadomości.

12. Umieszczenie osób i rodzin na liście przydziału mieszkań nie rodzi zobowiązań gminy do zawarcia umowy najmu lokalu w stosunku do wszystkich w danym roku, gdyż uzależnione jest to od ilości uzyskanych wolnych lokali w danym roku kalendarzowym.

13. Dopuszcza się przekwalifikowanie wniosków w przypadku zmiany sytuacji finansowej osób, rodzin z listy uprawnionych do zawarcia umów najmu lokalu socjalnego na listę osób uprawnionych do zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony i odwrotnie po zasięgnięciu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

14. Na każdym etapie załatwienia sprawy najmu, osoba ujęta na liście uprawnionych do otrzymania lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, może być wykreślona, jeżeli:

- dane zawarte we wniosku o najem lokalu, okażą się nieprawdziwe,
- osoba przestanie spełniać kryteria i warunki ubiegania się o najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy,
- otrzyma trzy propozycje zawarcia umowy najmu na lokal i nie przyjmie tej propozycji.

15. Wnioskodawcy podaje się informację o skreśleniu z listy w formie pisemnej.

Rozdział 7.

7.

Lokale do remontu we własnym zakresie i z własnych środków finansowych

§ 10. 1. Wolne lokale, których stopień zużycia elementów budowlanych i urządzeń technicznych kwalifikuje do wykonania gruntownego remontu, mogą być przekazane do remontu na cele mieszkaniowe osobom, które wykonają remont zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, na podstawie umowy zawartej z gminą, określającej zakres i sposób rozliczenia wykonanych prac.

2. Pierwszeństwo do ubiegania się o przydział lokalu do remontu przysługuje osobom spełniającym łącznie następujące warunki:

- a) znajdują się na liście osób oczekujących na zawarcie umowy najmu na lokal do remontu we własnym zakresie i z własnych środków finansowych, tj. spełniają kryterium dochodu określone w § 4 ust. 3 uchwały;
- b) wychowują niepełnoletnie dzieci;
- c) złożą oświadczenie, że posiada środki finansowe na wykonanie remontu we własnym zakresie;
- d) zobowiążą się do wykonania remontu zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu prawa budowlanego we własnym zakresie.

3. Umowa na wykonanie remontu lokalu we własnym zakresie zawierana jest na okres do 6 miesięcy. Po upływie tego okresu zawierana jest umowa najmu lokalu na czas nieoznaczony.

4. Osoba, która otrzymała lokal do remontu we własnym zakresie może ubiegać się o zwolnienie z czynszu na okres obowiązywania umowy na wykonanie remontu lokalu.

Rozdział 8.

8.

Lokale socjalne

§ 11. Z zastrzeżeniem § 7 ust. 2 uchwały, najemcami lokalu socjalnego mogą zostać osoby, które są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Lubawka, które znajdują się w trudnych warunkach mieszkaniowych i spełniają kryterium dochodowe określone w § 4 ust 2 uchwały.

§ 12. Po upływie oznaczonego w umowie najmu okresu obowiązywania, na wniosek byłego najemcy lokalu socjalnego umowa najmu może zostać ponownie zawarta, jeżeli najemca spełnia kryterium dochodowe oraz:

- 1) nie zalega z opłatami za czynsz;
- 2) przestrzegał przepisy obowiązującego prawa i regulaminu porządku domowego;
- 3) zamieszkiwał w lokalu w okresie trwania najmu;
- 4) utrzymywał lokal w należyтым stanie.

§ 13. 1. Osoby, które po upływie terminu umowy najmu utraciły uprawnienia do dalszego zajmowania dotychczasowego lokalu socjalnego z powodu przekroczenia kryterium dochodowego określonego w § 4 ust 2 uchwały obowiązane są do opuszczenia i opróżnienia lokalu w terminie miesiąca od upływu oznaczonego w umowie terminu.

2. Osoby, o których mowa w ust 1 które osiągają dochód nie większy niż w wysokości określonej w § 4 ust 3 niniejszej uchwały Gmina na zasadzie wzajemnego porozumienia stron, może:

- wskazać inny lokal po złożeniu przez osobę zainteresowaną oświadczenia, w którym zobowiązuje się do wykonania remontu lokalu we własnym zakresie i na własny koszt. Oświadczenie powyższe osoba winna złożyć w terminie do 2 miesięcy od dnia wygaśnięcia umowy najmu lokalu socjalnego,
- zawrzeć umowę najmu na czas nieoznaczony na dotychczas zajmowany lokal po uprzednim wyłączeniu go z zasobu lokali socjalnych.

Rozdział 9.

9.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 14. 1. Gmina może zawrzeć umowę najmu lokalu stanowiącego własność gminy z osobami, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę, jeżeli należą do kręgu osób wymienionych w art. 691 Kodeksu cywilnego i zamieszkiwały stale z najemcą a lokal nie jest obciążony zaległościami z tytułu czynszu najmu i opłat niezależnych.

2. Z uprawnienia określonego w ust. 1 korzystają tylko te osoby, które nie mają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

3. Umowę najmu zawiera się na wniosek osoby zainteresowanej.

4. Osoby pozostające w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę, z którymi nie zawarto umowy najmu są obowiązane opróżnić lokal w czasie nie dłuższym niż 3 miesiące od czasu opuszczenia go przez najemcę. Do czasu opróżnienia lokalu osoby te płacą właścicielowi lokalu odszkodowanie w wysokości w jakiej najemca opłacałby czynsz. Odszkodowanie płaci się co miesiąc w terminach ustalonych dla płatności czynszu.

Rozdział 10.

10.

Najem pomieszczeń niesamodzielnych, łączenie i podział lokali

§ 15. W celu likwidacji pomieszczeń niesamodzielnych dopuszcza się zawarcie umowy najmu na to pomieszczenie, na czas nieoznaczony, z najemcą lokalu pozostającego w bezpośrednim sąsiedztwie, na jego wniosek.

§ 16. Najemca lokalu może wystąpić z wnioskiem o przyłączenie do swojego lokalu zwolnionej izby lub lokalu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie w celu zwiększenia powierzchni mieszkalnej, jeżeli zwolniona izba lub lokal są bezpośrednio przyległe do obecnie najmowanego lokalu i połączenie to stanowić będzie konstrukcyjnie jeden lokal. W przypadku wyrażenia zgody na przyłączenie, wolny lokal przyłączany do najmowanego zostaje skreślony z ewidencji zasobów lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 17. Najemca lokalu, w szczególnie uzasadnionych przypadkach może wystąpić z wnioskiem o jego podział na odrębne, samodzielne lokale, jeżeli taki podział będzie zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 18. Burmistrz Miasta Lubawka po zasięgnięciu opinii zarządcy oraz Społecznej Komisji Mieszkaniowej wydaje zgodę na przyłączenie lub dokonanie podziału, o których mowa w niniejszym rozdziale oraz kieruje wskazane osoby do zawarcia umów najmu.

Rozdział 11.

11.

Kryteria oddawania w najem lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 19. Wolne lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej powyżej 80 m² mogą być przeznaczone do najmu dla rodzin wielodzietnych, składających się z co najmniej 5 osób, pozostających w trudnych warunkach mieszkaniowych lub lokale takie mogą zostać przeznaczone do zamiany, jeżeli w jej wyniku gmina uzyska co najmniej 2 samodzielne lokale.

Rozdział 12.

12.

Postanowienia końcowe

§ 20. Osoby umieszczone na dotychczasowych listach osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego w terminie do 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały zostaną zweryfikowane według zasad określonych w niniejszej uchwale.

§ 21. Traci moc uchwała nr XII/261/05 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2005r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka.

§ 22. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 23. Realizacja potrzeb mieszkaniowych osób:

- 1) umieszczonych na dotychczasowej liście osób zakwalifikowanych do wskazania lokali
- 2) które złożyły wniosek przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, odbywa się na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Lubawce

Wanda Zabiegło