

Zarządzenie Nr 167/2017
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 18 października 2017 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 11/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba



W Y K A Z NR 11/2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczysteł	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 15877/5	Lubawka ul. Anielewicza obręb III dz. nr 199/1	985	teren zabudowy mieszkanlowej	-	Budynek nr 1, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc o pow.66,20m ² . Do lokalu przynależą: dwa pomieszczenia gospodarcze o pow. 6,30m ² i o pow.5,00m ² oraz piwnica o pow.2,80m ²	lokal 88.400,00zł grunt 6.100,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 4663/2	Lubawka ul. Boczna dz. nr 320/2	474	zabudowana budynkiem mieszkalno- użytkowym	-	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno -użytkowym nr 10 o pow. użytkowej 144,1m ² , nie podpiwniczony, dwukondygnacyjny, prze -znaczony do kapitalnego remontu. Działka znajduje się w ścisłej strefie A ochrony konserwatorskiej.	nieruchomość 28.200,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/000 10080/6	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/10	893	teren zabudowy mieszkanlowej	-	Budynek nr 2, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na parterze, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem o pow. 72,0 m ² . Pomieszczeń przynależnych: brak	lokal 86.000,00zł grunt 3.900,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **23 października 2017 roku** do dnia **13 listopada 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 23 października 2017 roku do dnia 04 grudnia 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588

(2 egz)

**W Y K A Z NR 11/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

BURMISTRZ
Elona Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/0000 6991/4	Opawa dz. nr 151/2	0,0332	pod zabudowę mieszkaniowo-usługową		Działka o pow. 332m ² niezabudowana położona we wsi Opawa przy budynku nr 13, przeznaczona na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 46,48 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ulica Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową		Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 70,00 zł, + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ulica Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową		Część działki o pow. 500 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości - 70,00 zł, + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **23 października 2017 roku** do dnia **13 listopada 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj.

od dnia **23 października 2017 roku** do dnia **04 grudnia 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Miernia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 7574-11-588 (2 egz)