

Zarządzenie Nr 149/2017
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 21 września 2017 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 10/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

**W Y K A Z NR 10/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6975/6	Miszkowice dz. nr 134	0,0581	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 581m ² zabudowana pomie - szeniem gospodarczym o pow. 25 m ² , położona przy budynku nr 28 ,przeznaczono - na do zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawne go w wysokości 18,50,zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6981/1	Jarkowice dz. nr 248/2	0,11	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,11 ha niezabudowana położona przy budynku nr 2, przeznaczona na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 154,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezpłatnej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 717/5	Lubawka ul. Brzozowa obręb 2 dz. nr 675/2	0,0955	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 180m ² niezabudowa - nej położonej przy ulicy Brzozowej, prze - znaczona na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 25,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezpłatnej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **22 września 2017 roku** do dnia **13 października 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 22 września 2017 roku do dnia 03 listopada 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)