

Zarządzenie Nr 122/2017
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 11 sierpnia 2017 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 9/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba



BURMISTRZ
Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

WYKAZ NR 9/2017 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka Pl. Jana Pawła II dz. nr 259	0,2050	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 18,21m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy Placu Jana Pawła II, przeznaczonej do zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 9,83, zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców budynku nr 6 Plac Jana Pawła II	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 719/9	Lubawka ul. Podgórze obręb 4 dz. nr 32	0,1788	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,1788 ha niezabudowana położona przy ulicy Podgórze, przeznaczona na cele rolne, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00015 576/9	Chelmko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/11	120	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 120 m ² niezabudowana - położonej przy ulicy Kamiennogórskiej przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 16,80, zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 16 sierpnia 2017 roku do dnia 06 września 2017 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 16 sierpnia 2017 roku do dnia 27 września 2017 roku. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)