

Lubawka, 2017.06.22

**Protokół Nr VIII/2017
z VIII Sesji Rady Miejskiej w Lubawce
która odbyła się w dniu 22 czerwca 2017 roku
w Domu Kultury w Lubawce przy ul. Kamiennogórskiej 19**

Czas trwania sesji w godz. 12⁰⁰ do godz. 17⁰⁰

Sesja była filmowana przez LUB-SAT Lubawka, TV Kamienna Góra.

Przed otwarciem obrad sesji nastąpiło uroczyste wręczenie **nagrody Burmistrza Miasta Lubawka „Złoty Orzeł” w nauce, sporcie oraz sztuce.**

Przewodnicząca Rady Wanda Zabiegło przywitała zebranych, poinformowała, że przed sesją odbędzie się coroczna uroczystość, jaką jest wręczenie dla wybitnych uczniów nagrody Burmistrza „Złoty Orzeł”. Przywitała rodziców laureatów nagrody, samych laureatów oraz zaproszonych gości.

Następnie przystąpiono do procedury wręczania nagród, w jej trakcie na rzutniku wyświetlane były informacje o poszczególnych laureatach. Kolejni laureaci byli nagradzani brawami. Laureatom przy dźwiękach fanfar wręczane były nagrody na scenie Domu Kultury w Lubawce. Gałę prowadził Rafał Czura.

Ad. 1. Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce Wanda Zabiegło na podstawie art. 20 ustawy o samorządzie gminnym otworzyła obrady VIII sesji. Poinformowała, że w sesji uczestniczy 11 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radny nieobecny: Alfred Bagiński, Krzysztof Jawor, Aldona Ochmańska oraz Mirosław Antoniszyn. Następnie przywitała Burmistrza Zastępcę Burmistrza, Skarbnika Gminy, Sekretarza Urzędu, Radnych Powiatowych, kierowników referatów Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych. Przywitała również przedstawicieli mediów, prasy, a także gospodarzy sesji radnych. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1, lista obecności zaproszonych gości załącznik nr 2, lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu, a lista obecności rodziców laureatów nagrody Burmistrza Miasta Lubawka „Złoty Orzeł” stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że radni otrzymali porządek obrad.

Radny Jan Włodarczyk wnioskował o wycofanie z porządku obrad następujących uchwał:

- zmiany nazwy ulicy Świerczewskiego w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy Bohaterów Stalingradu w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy 40-lecia WOP w Lubawce.

Radny Andrzej Ptaszkowski poparł wniosek radnego Jana Włodarczyka i wnioskował o przeniesienie przedmiotowych uchwał na sesję sierpniową.

Pracownik Urzędu Miasta Stanisław Wójcik wyjaśnił, że zmiana nazwy ulic wynika z obowiązujące ustawy, która nakłada na samorządy zmianę ulic do dnia 1 września bieżącego roku.

Radny J. Włodarczyk powiedział, że mieszkańcy miasta Lubawka domagają się przeprowadzenia konsultacji w sprawie zmiany nazwy ulic.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce W. Zabiegło powiedziała, że na poprzedniej sesji Rady Miejskiej zwracała się do radnych o przeprowadzenie konsultacji i zapytała kto z radnych jest za wycofaniem z porządku obrad uchwały w sprawie:

- zmiany nazwy ulicy Świerczewskiego w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy Bohaterów Stalingradu w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy 40-lecia WOP w Lubawce.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 11 radnych 4 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным” i 6 głosach, „wstrzymujących” wycofała z porządku obrad uchwały w sprawie:

- zmiany nazwy ulicy Świerczewskiego w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy Bohaterów Stalingradu w Lubawce,
- zmiany nazwy ulicy 40-lecia WOP w Lubawce.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło wnioskowała o wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/263/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/187/16 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia regulaminu cmentarzy komunalnych, regulaminu korzystania z kaplic cmentarnych oraz ustanowienia stawek i opłat cmentarnych.

Zapytała czy radni zgłaszają wnioski.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 11 radnych 11 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwным” i 0 głosach, „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianami.

Zatwierdzony porządek obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VII sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.
7. Informacja Komendanta Komisariatu Policji w Lubawce na temat bezpieczeństwa w mieście i gminie Lubawka.
8. Realizacja planu remontów dróg w Gminie Lubawka.
9. Realizacja funduszu sołectkiego.

10. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubawka nieruchomości będących w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa,
- wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży,
- wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży,
- wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,
- zmiany uchwały Nr XI/208/16 Rady Miejskiej w Lubawce w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy na terenie Gminy Lubawka w ramach pomocy de minimis,
- zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,
- wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2017.
- zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
- emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
- zmiany Uchwały Nr VII/263/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/187/16 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia regulaminu cmentarzy komunalnych, regulaminu korzystania z kaplic cmentarnych oraz ustanowienia stawek i opłat cmentarnych.

11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

12. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

13. Zamknięcie obrad VIII sesji.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z VII sesji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że protokół z VII sesji wyłożony był w biurze rady. Dodała, że każdy radny, przed sesją ma możliwość zapoznania się z protokołem i do protokołu wnieść swoje uwagi. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło** Rada Miejska w obecności 11 radnych, 11 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach, „wstrzymujących” głosująca jawnie przez podniesienie ręki jednogłośnie przyjęła protokół Nr VII/2017 z dnia 31 maja 2017 roku z VII sesji Rady Miejskiej.

Ad.4. Interpelacje i zapytania radnych

Radny Andrzej Ptaszkowski

- kto jest odpowiedzialny za wykonany remont w Domu Kultury bez wymaganych pozwoleń i kto poniesie konsekwencje z tego tytułu,
- z jakich powodów został zwolniony Dyrektor MGOK,
- dlaczego Gmina nie korzysta z programu rządowego budowy mieszkań i nie buduje lokali dla młodych ludzi. Wnioskował aby taki budynek wybudować na działce kupionej przez Gminę położonej w okolicach byłego Tartaku,

- dlaczego Gmina Lubawka nie przystąpiła do budowy ścieżek rowerowych wspólnie z Gminą Kamienna Góra i nie planuje wybudowania ścieżki rowerowej od Olszyn do granicy czeskiej.

Radny Mariusz Głód:

- wnioskował o zamontowanie lustra na skrzyżowaniu ulic Lipowa-Celna, ponieważ występuje tam problem bezpiecznego wjazdu na ulicę Celną,
- w jakim terminie rozpocznie się budowa zajezdni PKS wraz z parkingami,
- czy planowany jest parking z tyłu Ratusza.

Radny Sławomir Antoniewski:

- zapytał czy Burmistrz Miasta Ewa Kocemba posiada już koncepcje zagospodarowania budynku szkoły przy ulicy Bocznej i budynku przedszkola przy ulicy Dworcowej,
- czy istnieje możliwość wystąpienia do Zarządcy dróg krajowych o wyremontowanie odcinka drogi 369 od zakrętu tzw. „Języka teściowej do wapienników, ponieważ ten odcinek drogi jest w fatalnym stanie.
- poinformował, że świetlica szkolna jest czynna do godziny 15¹⁵ i rodzice mają problem z opieką nad dziećmi.

O godzinie 13¹⁵ na obrady przybyła radna Aldona Ochmańska.

Następnie **radny S. Antoniewski** nawiązał do pytania radnego P. Wiktorowskiego i powiedział, że gdyby radny P. Wiktorowski częściej bywała na posiedzeniach Komisji Rady oraz sesjach wiedziałby, że teren położony za byłym Tartakiem przeznaczony jest na inwestycje, a nie na cele mieszkaniowe.

Radna Aldona Ochmańska:

- wnioskowała aby sesje Rady Miejskiej były emitowane w mediach dostępnych dla mieszkańców wsi, ponieważ mieszkańcy też chcieliby oglądać sesje Rady Miejskiej,
- powiedziała, że mieszkańcy Jarkowic zwrócili się z prośbą o odnowienie znaków turystycznych i zapytała czy Gmina ma możliwość odnowienia tych znaków,
- zgłosiła, że droga dojazdowa do gruntów rolnych o numerze 646 została zniszczona i mieszkanka Miskowic nie ma możliwości dojazdu do swoich gruntów,
- wnioskowała o wycięcie drzewa rosnącego przy budynku Nr 12 w Miskowicach, które jest bardzo pochylone i zagraża bezpieczeństwu mieszkańców.

Radny Jan Włodarczyk:

- poinformował, że droga z Niedamirowa do granicy z Czechami jest bardzo zaniedbana i wnioskował o uporządkowanie,
- zapytał na jakim etapie załatwiania jest sprawa budżetu obywatelskiego.

Radna A. Ochmańska zgłosiła, że mieszkańcy budynku nr 126 w Miskowicach nie mają wody i zapytała czy Gmina może wykonać tam przyłącza do wodociągu.

Radny Jan Włodarczyk wnioskował o zwiększenie patroli Policji w okolicach figury Świętego Floriana, ponieważ ustawione tam stoły są niszczone przez młodzież.

Radny Andrzej Ptaszkowski:

- zapytał czy Urząd Miasta był powiadomiony przez Nadzór Budowlany o planowanej kontroli, ponieważ podczas kontroli nie było osoby kompetentnej z Gminy i Domu Kultury, która mogłaby udzielić odpowiedzi na pytania,
- zapytał czy Burmistrz Miasta Ewa Kocemba zleciła przebudowę Domu Kultury na potrzeby Uniwersytetu Trzeciego Wieku,
- powiedział, że Dyrektor MGOK podczas składania sprawozdania finansowego wykazał 150 000 PLN zadłużenia i zapytał z jakich środków zostanie pokryte to zadłużenie.

Ad.5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami

Burmistrz Ewa Kocemba przedstawiła informację o wydarzeniach, spotkaniach i wyjazdach od ostatniej sesji Rady Miejskiej i poinformowała, że:

30 maja:

- Mistrzostwa Powiatu Kamiennogórskiego w trójboju szkół podstawowych na stadionie w Lubawce,
- Konferencja pn.: „S3-011 - wspólnie dla transeuropejskich powiązań transportowych” w Gościńcu nad Bukówką.

31 maja:

- Rada Budowy w Szkole w Chełmsku Śląskim. Burmistrz E. Kocemba poinformowała też, że w miesiącu czerwcu planuje Rady Budowy w Szkole w Lubawce w Chełmsku Śląskim oraz na wieży widokowej,
- spotkanie poświęcone propozycji połączenia kamiennogórskich szpitali.

1, 2 i 3 czerwca obchody Dnia dziecka w Lubawce, Miskowicach i w Chełmsku Śląskim.

3 czerwca - zakończenie roku akademickiego Uniwersytetu Trzeciego wieku w Domu Kultury w Lubawce.

4 czerwca - piknik rodzinny w okolicach Świętego Floriana w Lubawce.

5 czerwca:

- spotkanie z kierownikami Urzędu Miasta,
- spotkanie z Kierownikami i Dyrektorami Jednostek Organizacyjnych Gminy.

6 czerwca:

- spotkanie z Prezesem PGK „Sanikom” Andrzejem Wojdyła,
- spotkanie z Firmą Propolis w sprawie omówienia przygotowanej analizy sytuacji finansowej gminy i możliwości zadłużenia oraz omówienia uchwały w sprawie emisji obligacji,
- spotkanie w sprawie organizacji Jarmarku Tkaczy Śląskim.

7 czerwca

- spotkanie z Kierownikiem Miejski Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Aliną Lewandowską,

- spotkanie z Państwem Ułasiak, z Kierownikiem ZGM Ireneuszem Kordzińskim, Kierownikiem MGOPS A. Lewandowska oraz z Przewodniczącymi Komisji Mieszkaniowych w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego,
- konsultacje w sprawie Funduszy Europejskich, które odbyły się na sali posiedzeń w Urzędzie Miasta,
- Komisja Rewizyjna Euroregionu Nysa w Jeleniej Górze,
- spotkanie w sprawie Figury Nepomucena w Chełmsku Śląskim.

8 czerwca:

- spotkanie w sprawie wieży widokowej na skoczni w Lubawce,
- spotkanie we Wrocławiu w sprawie realizacji projektu pn.: „Dolnośląska sieć samorządów proinwestycyjnych - Budowa Gminnych Centrów Inwestora i Eksportera - Inkubator Przedsiębiorczości”,
- spotkanie w sprawie Pikniku Parafialnego .

9 czerwca:

- spotkanie z zespołem Sachiel i Krzysztofem Wojtas dotyczące filmu reklamowego Gminy Lubawka,
- podpisanie porozumienia o współpracy z Uniwersytetem Przyrodniczym we Wrocławiu,
- Rada Powiatowa Dolnośląskiej Izby Rolniczej Powiatu Kamiennogórskiego.

12 czerwca:

- spotkanie z kierownikami referatów Urzędu Miasta,
- spotkanie w sprawie analizy budżetowej i obligacji.

13 czerwca:

- konkurs na Dyrektora ZSP w Lubawce,
- spotkanie z Kierownikiem MGOPS Aliną Lewandowską,
- Rada Budowy w ZSP Lubawce.

O godzinie 13⁴⁰ na obrady przybył radny Krzysztof Jawor.

14 czerwca:

- spotkanie z Dyrektorem Dolnośląskiej Izby Pośredniczącej dotyczące dostępności funduszy dla samorządu Gminy Lubawka,
- Jubileusz 50-lecia małżeństwa Państwa Czyżewskich,
- posiedzenie Komisji Rewizyjnej dotyczące rozliczenia kosztów przebudowy stadionu w Lubawce,
- Rada Budowy w ZSP w Chełmsku Śląskim,
- spotkanie z Prezesem PGK „Sanikom” Andrzejem Wojdyłą,

16 czerwca:

- Polonez Nocą w Chełmsku Śląskim,
- Jubileusz 50-lecia małżeństwa Państwa Nosal.

19 czerwca:

- spotkanie z kierownikami referatów Urzędu Miasta,
- spotkanie z Dyrektorem Arturem Świtoń w sprawie konkursu Przyjazna i Wzorowa Gmina Województwa Dolnośląskiego,

- spotkanie z pracownikami MGOK w Lubawce,
- Powiatowe Spotkanie Mistrzów Sportu Szkolnego i podsumowanie współzawodnictwa sportowego szkół podstawowych, gimnazjalnych, ponadgimnazjalnych,
- odbyła się Kapituła w sprawie przyznania nagród Burmistrza „Orły”.

20 czerwca:

- spotkanie z Prezesem TBS Władysławem Niemas w sprawie remontu budynku po byłym przedszkolu w Chełmsku Śląskim na cele mieszkalne,
- posiedzenie Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku,
- zebranie Stowarzyszenia „Kwiat Lny”,
- Rada Budowy w sali gimnastycznej w ZSP w Lubawce,
- Rada budowy w ZSP w Lubawce,
- Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych i Rolnictwa oraz Komisji Rozwoju i Budżetu,
- zakończenie roku szkolnego w Przedszkolu przy ulicy Szymrychowskiej w Lubawce,
- podpisanie umowy na zadanie pn.: „Zagospodarowanie terenu zieleni miejskiej Park Watra w Lubawce we Wrocławiu w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego.

22 czerwca:

- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników PGK „Sanikom”,
- spotkanie w sprawie projektu „Dziedzictwo Kulturowe i rewitalizacja historycznych starówek Dolnego Śląska i Saksonii”.

O godzinie 14⁰⁰ na obrady przybył radny Mirosław Antoniszyn.

Następnie **Burmistrz Miasta E. Kocemba** przedstawiła plany:

0) wydarzeń:

- 29 lipca 2017 roku Święto Miasta Lubawka,
- 19 sierpnia 2017 roku Jarmark Tkaczy Śląskich w Chełmsku Śląskim,
- wakacje dla dzieci,
- w miesiącu wrześniu Dożynki Gminne.

2) inwestycje:

- zagospodarowanie Parku Watra,
- Dom Seniora w Bukówce,
- remont ulicy Krótkiej, Wiejskiej i Jagiellońskiej w Lubawce,
- remont Szkoły Podstawowej w Miskowicach.

3) Realizacja zadań:

- remont ZSP w Lubawce,
- remont ZSP w Chełmsku Śląskim,
- budowa wieży widokowej na skoczni w Lubawce,
- remont placu przy ulicy Starorynkowej w Chełmsku Śląskim.

Radny M. Głód powiedział, że w okolicach ulicy Krótkiej, Jagiellońskiej i Wiejskiej powstaje osiedle domków jednorodzinnych i podczas budowy nowo wyremontowana droga osiedlowa może ulec zniszczeniu.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że to jest droga gminna i będzie wybudowana wraz z podbudową.

Radny Andrzej Ptaszkowski powiedział, że w miesiącu marcu nie uzyskał odpowiedzi kto zlecił przebudowę Domu Kultury i zapytał czy Burmistrz nie zlecała i nie posiadała wiedzy na temat przebudowy, a wykonany remont jest wynikiem samowoli Dyrektora Domu Kultury w Lubawce i poprosił o zaprotokołowanie tego pytania.

Burmistrz Miasta E. Kocemba powiedziała, że nie będzie wydawała żadnych oświadczeń ani nie będzie udzielała informacji do czasu zakończenia postępowania przez odpowiednie służby. Postępowanie prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego i w jego gestii jest wyjaśnienie sprawy.

Radny Andrzej Ptaszkowski powiedział, że wcześniej pytał czy przebudowa w Domu Kultury była zgłaszana jednakże nie uzyskał odpowiedzi. W miesiącu kwietniu Dyrektor MGOK Łukasz Prochacki poinformował tylko, że trwający remont w Domu Kultury nie jest przebudową tylko aranżacją. Zapytał ponownie czy Burmistrz Miasta Ewa Kocemba zleciła i wiedziała o trwającym remoncie.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że w tym okresie dyrektorem był Łukasz Prochacki i udzielił odpowiedzi, a radny mógł zapytać czy te prace były zlecone. Poinformowała też, że o remoncie wiedziała, ponieważ każdy kto wchodził do Domu Kultury widział trwające tam prace ale nie zlecała wykonania remontu bez uzyskania potrzebnych dokumentów. Na nikogo nie wywiera presji i nie nakazuje postępować nie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do sprawy ustosunkuje się po zakończeniu postępowania przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Radny Andrzej Ptaszkowski zapytał kto będzie ponosił odpowiedzialność, w przypadku gdy Inspektor stwierdzi, że prace zostały wykonane bez uzyskania pozwolenia i Gmina będzie musiała zwrócić otrzymaną dotację.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że w obecnej chwili nikt nie zna odpowiedzi na to pytanie.

Radny P. Wiktorowski powiedział, że mięło już trzy lata, a Gmina nadal nie buduje budynków komunalnych pomimo, że należy do Aglomeracji Wałbrzyskiej. Zdaniem radnego P. Wiktorowskiego do Gminy nie wpływają środki z Aglomeracji Wałbrzyskiej. Gmina się zadłuża i nie pozyskuje środków zewnętrznych, a na dzisiejszą sesję również przygotowała projekt uchwały o następnym zadłużeniu. Wnioskował o przygotowanie na następną sesję informacji o wysokości pozyskanych środków z Aglomeracji Wałbrzyskiej.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że Gmina otrzymała z Aglomeracji Wałbrzyskiej dotację na remont szkoły w Lubawce i Chełmsku Śląskim oraz na remont Ratusza.

Radny P. Wiktorowski powiedział, że interesuje go wysokość otrzymanej dotacji.

Burmistrz Miasta E. Kocemba poinformowała, że w bieżącym roku Gmina zainwestuje 18 000 000 PLN z Aglomeracji Wałbrzyskiej. Tylko zagospodarowanie zalewu w Bukówce jest poza Aglomeracją i będzie współfinansowane z Europejskiej w Współpracy Terytorialnej. Powiedziała też, że na ostatniej Komisji Rady były przedstawiane wyniki finansowe Gminy od 2006 roku i gdyby radny uczestniczył w obradach Komisji to zapoznałby się z opracowaną analizą.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że był na ostatniej Komisji i z przedstawionych danych zrozumiał, że okres poprzedniej władzy został zamknięty zyskiem 8 000 000 PLN, a na dzień dzisiejszy zadłużenie wynosi 14 000 000 PLN i Gmina planuje następne zadłużenie.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że nie wie skąd radny wziął kwotę 14 000 000 PLN.

Ad.6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jan Włodarczyk poinformował, że w dniu 14 czerwca 2017 roku odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Tematem posiedzenia było rozliczenie kosztów przebudowy stadionu w Lubawce. Komisja po zapoznaniu się z dokumentacją finansową oraz omówienia tematu kontroli nie wnosi uwag.

Ad.7. Informacja Komendanta Komisariatu Policji w Lubawce na temat bezpieczeństwa w mieście i gminie Lubawka

Komendant Komisariatu w Lubawce Ryszard Chodkowski przedstawił sprawozdanie z zakresu bezpieczeństwa i porządku na terenie Gminy Lubawka w 2016 roku (załącznik nr 5 do niniejszego protokołu).

Radny P. Wiktorowski zapytał czy Policjanci mogą rozeznaczyć temat bezpiecznej drogi do szkoły w Chełmsku Śląskim, ponieważ w okolicach szkoły nie ma nawet przejścia dla pieszych.

Komendant Komisariatu w Lubawce R. Chodkowski odpowiedział, że dzielnicowy rozeznaczy temat.

Radny P. Wiktorowski zapytał czy działa monitoring w Chełmsku Śląskim.

Komendant Komisariatu w Lubawce R. Chodkowski odpowiedział, że Policja nie ma dostępu do monitoringu.

Radna I. Dereń zapytała czy podczas wakacji Komendant przewiduje zwiększenie patroli.

Komendant Komisariatu w Lubawce R. Chodkowski odpowiedział, że z powodu braków kadrowych odbywają się dwa patrole dziennie i podczas wakacji nie planuje ich zwiększenia.

Radny M. Antoniszyn podziękował Komendantowi za szybką reakcję Policjantów na zgłoszenie z Chełmska Śląskiego.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło powiedziała, że mieszkańcy zgłaszają brak patroli pieszych.

Komendant Komisariatu w Lubawce R. Chodkowski poinformował, że patrole piesze odbywają się tylko w rejonie rynku w Lubawce, a problem patroli pieszych występuje

we wszystkich Komisariatach. Obecnie Komisariat korzysta z pomocy z Powiatowej Komendy Policji w Kamiennej Górze oraz organizuje wspólne parole z Policją Czeską.
Przerwa w obradach od godziny 14³⁰ do godziny 14⁴⁰.

Ad.8. Realizacja planu remontów dróg w Gminie Lubawka

Inspektor Urzędu Miasta Stanisław Wójcik przedstawił informację na temat planu remontu dróg w Gminie Lubawka (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu) i poinformował radnego M. Głód, że w miesiącu lipcu odbędzie się przetarg na wykonanie zatoki PKS przy ulicy Dworcowej w Lubawce.

Radny Mirosław Antoniszyn wnioskował o wybudowanie dalszej części murku przy ulicy Starorynkowej w Chełmsku Śląskim oraz o wybudowanie boksu na odpady.

Inspektor UM S. Wójcik odpowiedział, że zarządcą tego terenu jest Turon, a przedmiotowy teren został wydzielony pod budowę stacji transformatorowej. Ponadto Gmina nie może wybudować murku na nie swoim terenie. Natomiast sprawę możliwości budowy boksu należy rozpoznać.

Radna Aldona Ochmańska wnioskowała o wykonanie wjazdu do zabudowań Państwa Frączek w Jarkowicach.

Inspektor UM S. Wójcik odpowiedział, że wjazd zostanie wyrównany w ramach bieżącego utrzymania.

Wiceprzewodnicząca Ewa Garbień zapyta czy pobocza dróg gminnych będą koszone dwukrotnie.

Inspektor UM S. Wójcik odpowiedział, że w bieżącym roku zaplanowano dwa koszenia poboczy. Drugie koszenie odbędzie się po 15 sierpnia.

Ad.9. Realizacja funduszu sołeckiego

Kierownik Referatu ROŚMGiRW J. Martyńska przedstawiła informację na temat realizacji Funduszu Sołeckiego w okresie od stycznia do 14 czerwca 2017 roku (załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu).

Radna Aldona Ochmańska zapytała czy koszt zakupu paliwa do kosiarek pokrywany jest z Funduszu Sołeckiego.

Kierownik Referatu ROŚMGiRW J. Martyńska odpowiedział, że zakup paliwa pokrywany jest ze środków Funduszu Sołeckiego.

Ad.10 Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie

- wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubawka nieruchomości będących w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 1 głosie „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr VIII/264/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubawka nieruchomości będących w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa.

- wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 9 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/265/17 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

- sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/266/17 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

- wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 11 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 12 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących”- podjęła Uchwałę Nr VIII/267/17 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/268/17 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,

Kierownik Referatu OŚMGiRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 13 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/269/17 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

Kierownik Referatu OŚMGRW J. Martyńska odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/270/17 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

- zmiany uchwały Nr XI/208/16 Rady Miejskiej w Lubawce w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy na terenie Gminy Lubawka w ramach pomocy de minimis,

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 15 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących”- jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VIII/271/17 w sprawie zmiany uchwały Nr XI/208/16 Rady Miejskiej w Lubawce w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości z tytułu realizacji nowych inwestycji i tworzenia nowych miejsc pracy na terenie Gminy Lubawka w ramach pomocy de minimis.

- zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu).

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że z objaśnienia do uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka wynika, iż wysokość deficytu na dzień 22 czerwca wynosi 10 000 800 PLN, a planowane zadłużenie będzie stanowić 16 900 000 PLN.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że rzeczywiście występuje zadłużenie ale prognoza zawiera wieloletni program inwestycyjny od 2014 roku i za każdym razem kwota długu jest wykazywana. Nie zna samorządu, który rozwija się bez zaciągania pożyczek. Gmina Lubawka również korzysta z kredytów i kwota 2 000 000 PLN, którą należy spłacić w 2020 roku była pożyczona w 2010 roku. Wykazane

zadłużenia w prognozie finansowej są realne do zainwestowania i do spłacenia przez Gminę Lubawka przy zakładanych dotychczasowych dochodach.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że dawniej kredyty były planowane do spłacenia w okresie pięciu lub sześciu lat, a obecnie spłata kredytów rozpisana jest do 2032 roku.

Burmistrz Miasta E. Kocemba poinformowała, że zawsze planuje się długie terminy spłaty kredytów.

Radny A. Sarzyński zauważył, że nad finansami Gminy czuwa Skarbnik i Regionalna Izba Obrachunkowa. Ponadto są to ostatnie lata dotacji Unijnych w następnych kadencjach takich dofinansowań nie będzie. Gmina może się nie zadłużać i nie realizować zaplanowanych inwestycji tylko niech radni wskażą późniejsze źródła finansowania. Obecnie uzyskuje się nawet 75% dofinansowania do niektórych inwestycji. To radni muszą zdecydować czy chcą aby Gmina się rozwijała nawet kosztem deficytu.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że radny A. Sarzyński nie był na Komisji Rady i nie widział prezentacji, z której wynika iż w 2021 występuje duże zagrożenie finansowe dla Gminy.

Burmistrz E. Kocemba odpowiedziała, że osoba, która przedstawiała analizę budżetu wyraźnie zaprezentowała propozycje i zapoznała radnych z występującymi niebezpieczeństwami. Ponadto w latach 2020 i 2021 należy spłacić zadłużenia z roku 2010 i 2011. Obecne działania zmierzają do sfinansowania rozpoczętych zadań.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że podczas sesji radni będą podejmować uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych i z tego kredytu Gmina będzie musiała oddać dwa miliony aby poprawiły się wskaźniki.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że Gmina nie musi spłacić dwóch milionów ale są takie zalecenia eksperta.

Radny S. Antoniewski powiedział, że Skarbnik Gminy wyraźnie powiedziała, że planowany dług jest zgodny z procedurą i z wytycznymi RIO. Gmina aby się rozwijać musi zaciągać kredyty.

Burmistrz Miasta E. Kocemba poinformowała, że realizowane inwestycje zaplanowane zostały w ubiegłej kadencji. Gmina te inwestycje tylko realizuje i pozyskuje środki z zewnętrznych źródeł finansowania.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 10 głosami „za” przy 2 głosach przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących” - podjęła Uchwałę Nr VIII/272/17 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka.

- wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2017,

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 17 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 10 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących”- podjęła Uchwałę Nr VIII/273/17 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2017.

- zaciągnięcia kredytu długoterminowego,

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 18 do niniejszego protokołu).

Radny P. Wiktorowski zapytał dlaczego Gmina nie może wziąć pożyczki w przyszłym roku.

Burmistrz E. Kocemba odpowiedziała, że Komitet Sterujący wymaga zapewnienia pełnej kwoty na sfinansowanie zadania w Bukówce w bieżącym roku. Natomiast refinansowanie tego zadania nastąpi po zrealizowaniu inwestycji. Ponadto do końca roku Gmina musi podpisać umowę.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 10 głosami „za” przy 2 głosach przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących” - podjęła Uchwałę Nr VIII/274/17 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

- emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 19 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 9 głosami „za” przy 2 głosach przeciwnych” oraz 3 głosach „wstrzymujących” - podjęła Uchwałę Nr VIII/275/17 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

- zmiany Uchwały Nr VII/263/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/187/16 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia regulaminu cmentarzy komunalnych, regulaminu korzystania z kaplic cmentarnych oraz ustanowienia stawek i opłat cmentarnych,

Inspektor Urzędu Miasta Marzena Łosiewicz odczytała treść projektu uchwały (załącznik nr 20 do niniejszego protokołu).

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień zapytała, czy są uwagi i pytania.

Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 11 głosami „za” przy 0 głosach przeciwnych” oraz 3 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr VIII/276/17 w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/263/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 maja 2017 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/187/16 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia regulaminu cmentarzy komunalnych, regulaminu korzystania z kaplic cmentarnych oraz ustanowienia stawek i opłat cmentarnych.

Ad.11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała:

Radnemu A. Sarzyńskiemu, że odpowiedzi na złożoną interpelację udzieli na piśmie.

Radnemu P. Wiktorowskiemu, że:

- Dyrektor MGOK jest odpowiedzialny za przeprowadzenie remontu w Domu Kultury,
- teren położony za byłym Tartakiem, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczony jest pod działalność produkcyjną i na tym terenie nie ma możliwości budowania budynków mieszkalnych. Gmina posiada inne tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną ale obecnie brakuje środków finansowych. Natomiast budowa lokali mieszkalnych przy współfinansowaniu z Rządowego Programu Mieszkaniowego wymaga 50% udziału własnego Gminy i na wybudowanie 10 mieszkań Gmina musi zabezpieczyć środki na wkład własny w wysokości 600 000 PLN. W sprawie budowy lokali mieszkalnych w budynku po byłym Przedszkolu w Chełmsku Śląskim rozmawiała z Prezesem Zarządu TBS Władysławem Niemas. Projekt przebudowy budynku na cele mieszkalne oczekuje na realizację od 1998 roku.
- Gmina Wiejska Kamienna Góra i Gmina Miejska Kamienna Góra budują ścieżki rowerowe ze środków z Aglomeracji Wałbrzyskiej, ponieważ takie zadanie zgłosili do Aglomeracji. Natomiast Gmina Lubawka nie wpisała takiej inwestycji w koncepcję zagospodarowania turystycznego Gminy Lubawka, a obecnie nie ma możliwości zgłoszenia tego zadania do Aglomeracji Wałbrzyskiej. Ponadto Gmina ma do zrealizowania projekty, które zostały ujęte do zadań przez poprzednią władzę i to wykonanie tych zadań jest dzisiaj priorytetem. Burmistrz Miasta E. Kocemba popiera budowę ścieżki rowerowej do Okrzeszyna ale w chwili obecnej budowa ścieżki nie jest ujęta w żadnym programie i przez okres dwóch lat nie widzi możliwości planowania takiego zadania, ponieważ należy zakończyć rozpoczęte inwestycje projektowo i realizacyjnie. Przedmiotowe zadanie jest do zrealizowania ale w późniejszym terminie.

Radnemu M. Głód, że:

- w sprawie zamontowania lustra na skrzyżowaniu ulic Lipowa-Celna wystąpi do Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze,
- sprawa wyznaczenia miejsc parkingowych i zmiany organizacji ruchu w rynku i wokół rynku jest w trakcie załatwiania. Ponadto w miesiącu sierpniu rozstrzygnie się sprawa dotacji na termomodernizację budynku Ratusza. W związku z tym, że przyznane środki nie obejmują elewacji Ratusza Burmistrz E. Kocemba stara się o pozyskanie środków zewnętrznych na wykonanie

elewacji. Planowane jest również wykonanie opaski wokół budynku, wymiana nawierzchni jezdni oraz wyznaczenie miejsc parkingowych. Zaprosiła radnych do współpracy przy wyznaczaniu nowych miejsc parkingowych na terenie miasta Lubawka.

Radnemu S. Antoniewskiemu, że:

- nie ma jeszcze decyzji w sprawie zagospodarowania budynku Szkoły przy ulicy Bocznej i Przedszkola przy ulicy Dworcowej. Planuje budynek przy ulicy Bocznej zaadoptować na cele mieszkalne natomiast budynek po Przedszkolu sprzedać, a uzyskane środki przeznaczyć na sfinansowanie remontu pomieszczeń w budynku szkoły przy ulicy Mickiewicza na potrzeby przedszkola. Koszt wykonanych prac musi zostać wyłączony z refinansowania z Aglomeracji Wałbrzyskiej i pokryty ze środków Gminy.
- odcinak drogi 369 od ulicy Bohaterów Stalingradu do skrzyżowania z drogą wojewódzką z Kamiennej Góry do Jeleniej Góry jest w fatalnym stanie i planowany był generalny remont, jednakże nie udało się wyremontować tej drogi. Gmina wystąpi w tej sprawie do Dolnośląskiej Dyrekcji Służb i Kolei.

Radnej A. Ochmańskiej, że:

- zwróci uwagę na godziny otwarcia świetlicy szkolnej w nowym roku szkolnym i przeprowadzi rozmowę z Dyrektorem Szkoły na temat możliwości zwiększenie godzin pracy świetlicy,
- pod koniec 2015 roku strona internetowa Gminy została przystosowana dla osób niedosłyszących oraz niedowidzących i emitowana sesja Rady Miejskiej musiałby posiadać napisy dla osób niedosłyszących. Jeżeli będzie możliwość umieszczenia tekstu pod obradami sesji to nagrania będzie emitowane.

Radna A. Ochmańska zaproponowała aby sesje emitować za pomocą innego nośnika.

Burmistrz E. Kocemba powiedziała, że na ten temat porozmawia z właścicielami TV kablowych.

Następnie **Burmistrz Miasta E. Kocemba** odpowiedziała na pozostałe pytania radnych:

Radnej A. Ochmańskiej, że:

- znaki turystyczne należy odnowić oraz uzupełnić informacje i w tym temacie skontaktuje się z PTTK. Sprawę przekaże pracownikowi od spraw promocji Gminy, ponieważ zadanie to jest możliwe do zrealizowania. Jednakże wykonanie tego projektu wymaga pozyskania środków zewnętrznych.
- sprawę braku drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Miskowicach należy rozpoznać i poprosić o podanie więcej szczegółów.

Radna A. Ochmańska powiedziała, że Inspektor UM Stanisław Wójcik zna sprawę.

Inspektor UM Stanisław Wójcik poinformował, że w tej sprawie wpłynął wniosek ale sprawa wymaga rozeznania w terenie.

- tematem dotyczący wycięcia drzewa przy budynku nr 12 w Miskowicach zajmuje się Kierownik Referatu Rolnictwa, OŚ, M, G i R.W. J. Martyńska i zainteresowani otrzymają odpowiedź.

- Gmina planuje budowę drugiej nitki wodociągu w Miskowicach, jednakże do czasu jej powstania nie ma możliwości wykonywania doraźnych przyłączy. Wykonanie przyłączy w obecnej chwili wiązałoby się z przeprowadzeniem wodociągu przez drogę wojewódzką, rzekę oraz zleceniem nowego projektu, co jest ekonomicznie nie uzasadnione i nie do udźwignięcia przez Gminę. Ponadto w chwili obecnej żadna instytucja nie współfinansuje budowy wodociągów. Burmistrz E. Kocemba zaproponowała mieszkańcom 50% dopłatę do budowy studni.

Radnemu J. Włodarczyk, że:

- na temat przedmiotowej drogi rozmawiała z sołtysem Niedamirowa i uporządkowanie drogi należy zaplanować do realizacji,
- projekt uchwały w sprawie budżetu obywatelskiego miał przygotować Sekretarz ale od dwóch miesięcy nie pracuje w Urzędzie. Budżetem obywatelskim zajmie się nowy sekretarz.

Radnemu A. Ptaszkowskiemu, że kontrola w MGOK odbyła się w miesiącu czerwcu i podczas kontroli nie było Dyrektora Łukasza Prochackiego, ponieważ przebywał na urlopie. Zastępstwo pełniła osoba wskazana przez Dyrektora MGOK Elżbieta Chrapek, która nie miała uprawnień do reprezentowania MGOK na zewnątrz. W takich sytuacjach organ kontrolujący występuje z zapytaniem i osoba upoważniona składa takie wyjaśnienie. Kontrola zakończy się decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, która będzie zawierała przebieg i ustalenia kontroli.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że przedstawiciele Gminy powinni również uczestniczyć w przeprowadzanej kontroli i zapytał czy do Urzędu Miasta wpłynęło zawiadomienie o planowanej kontroli.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że w kontroli uczestniczył Kierownik Referatu IGK i P Danuta Wiśniewska oraz pracownik Urzędu Miasta Jarosław Bartczak.

Radny A. Ptaszkowski zapytał dlaczego pracownicy Urzędu Miasta nie udzielili kontrolującym żadnych informacji dotyczących przeprowadzonego remontu w Domu Kultury.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że Przedstawiciel Powiatowego Inspektora Budowlanego chciał wyjaśnień od osoby reprezentującej MGOK. Upoważnienie, które posiadała Pani Elżbieta Chrapek w ocenie Inspektora było nie wystarczające do udzielania wyjaśnień. W takich przypadkach Inspektor powinien wystąpić o złożenie wyjaśnień na piśmie.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że Dyrektor MGOK podczas składania sprawozdania finansowego wykazał 150 000 PLN deficytu i poprosił o udzielenie odpowiedzi na to pytanie.

Burmistrz Miasta E. Kocemba zapytała kiedy było zatwierdzane sprawozdanie MGOK.

Radny A. Ptaszkowski odpowiedział, że sprawozdanie było zatwierdzane na poprzedniej sesji w miesiącu maju.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że w miesiącu maju przebywała na urlopie ale sprawdzi i udzieli odpowiedzi zgodnie ze Statutem Gminy.

Radna A. Ochmańska zgłosiła, że w Miskowicach trwa rozbiórka byłego zakładu Gambit i teren jest nie uporządkowany poprosiła o interwencje w tej sprawie

Ad.12. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło odczytała treść pisma Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze dotyczącego remontu drogi powiatowej relacji Lubawka-Krzeszów (załącznik nr 21 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący KRiB J. Jawor przedstawił plan pracy Komisji Rozwoju i Budżetu na II półrocze 2017 (załącznik nr 22 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Rady Miejskiej W. Zabiegło zapytała czy radni zgłaszają wnioski.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła plan pracy Komisji Rozwoju i Budżetu na II półrocze 2017.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jan Włodarczyk przedstawił plan pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2017 (załącznik nr 23 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Rady Miejskiej W. Zabiegło zapytała czy radni zgłaszają wnioski.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła plan pracy Komisji Rewizyjnej na II półrocze 2017.

Radna I. Dereń zapytała czy Burmistrz Miasta E. Kocemba podjął już decyzję o powołaniu Dyrektora Zespołu Szkół przy ulicy Mickiewicza w Lubawce.

Radny Mirosław Antoniszyn zapytał:

- w jakim terminie odbędzie się zebranie w Chełmsku Śląskim w sprawie budowy sieci wod-kan,
- kto będzie opłacał rachunki za pobór wody, którą PGK „Sanikom” podłączył w okolicach ulicy Sądeckiej i Podhalańskiej w Chełmsku Śląskim,
- w jakim terminie zostanie udroźnione koryto rzeki w Chełmsku Śląskim i zaproponował aby Gmina wyegzekwowała od RZGW wykonanie robót.

Radny M. Głód:

- zgłosił, że tablica informacyjna znajdująca się w okolicach sklepu Biedronka jest w złym stanie technicznym i wnioskował o odnowienie,
- jak wygląda sprawa wymiany pieców w Gminie Lubawka.

Radny P. Wiktorowski:

- powiedział, że Komendant Komisariatu Policji w Lubawce podczas dzisiejszej sesji poinformował radnych, że monitoring w Chełmsku Śląskim nie funkcjonuje i zapytał dlaczego Policja nie nadzoruje monitoringu. Zaproponował wykonanie modernizacji monitoringu w Lubawce i Chełmsku Śląskim.

- złożył wniosek formalny o zwołanie dodatkowego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, celem przeanalizowanie i sprawdzenie ostatnich działań Dyrektora MGOK Łukasza Prochackiego.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło powiedziała, że Burmistrz Miasta E. Kocemba poinformowała o trwającej kontroli w MGOK. Zaproponowała aby radni poczekali do zakończenia kontroli z Urzędu i zapoznali się z protokołem, z którym Burmistrz Miasta E. Kocemba na pewno zapozna radnych. Ponadto w składzie Komisji Rewizyjnej nie ma fachowców z tej dziedziny i Komisja musiałaby posiłkować się pomocą księgowego.

Radny P. Wiktorowski poprosił o przegłosowanie wniosku.

Radny A. Sarzyński powiedział, że nie jest przeciwny kontroli ale czy przeprowadzanie dwóch kontroli równocześnie jest zgodne z prawem.

Radna A. Ochmańska powiedziała, że pracownik Urzędu Miasta, który przeprowadza kontrolę jest odpowiednią osobą. Komisja Rewizyjna nie jest w stanie sama przeprowadzić kontroli.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej J. Włodarczyk złożył wniosek formalny o odrzucenie propozycji radnego P. Wiktorowskiego, ponieważ należy poczekać na wyniki przeprowadzanej kontroli. Po zakończonej kontroli Komisja Rewizyjna może podjąć działania sprawdzające ale z udziałem biegłego księgowego.

Radny S. Antoniewski poparł wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Radny A. Ptaszkowski powiedział, że Komisja Rewizyjna powinna jak najszybciej przeprowadzić kontrolę w MGOK i poparł wniosek P. Wiktorowskiego.

Radny A. Sarzyński zapytał czy Komisja Rewizyjna powinna rozpocząć kontrolę nawet wówczas gdy planowana kontrola nie będzie zgodna z prawem. Zaproponował aby w tym temacie wypowiedział się prawnik.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło zapytała kto z radnych jest za zwołaniem dodatkowego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, celem przeprowadzenia kontroli finansowej w MGOK.

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych 2 głosami „za” przy 8 głosach „przeciwnych” oraz 4 głosach „wstrzymujących nie wyraziła zgody na zwołanie dodatkowego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, celem przeprowadzenia kontroli finansowej w MGOK.

Przedstawiciel rodziców Pani Izabela Stawarz-Łubiak przedstawiła wniosek rodziców o utworzenie pierwszej klasy sportowej przy Zespole Szkół Publicznych w Lubawce (załącznik nr 24 do niniejszego protokołu).

Radny M. Głód poparł wniosek rodziców o utworzenie klasy sportowej.

Radna I. Dereń powiedziała, że dzieci z nauczania wczesno-szkolnego powinny uczęszczać na zajęcia wychowania fizycznego, ponieważ małe dzieci mają naturalną potrzebę ruchu i im wcześniej zacznijemy kształtować postawy prozdrowotne i prosportowe to dzieciom na pewno będzie łatwiej. Natomiast w czwartej klasie bardzo ciężko jest dzieci zmotywować do czegokolwiek. Poparła wniosek rodziców w sprawie utworzenia klasy sportowej.

Radny J. Włodarczyk również poparł inicjatywę rodziców dotyczącą utworzenia klasy sportowej.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała:

Radnej A. Ochmańskiej, że działka w Miskowicach jest własnością prywatną i Gmina ma ograniczone możliwości ingerowania we własność prywatną i w tej sprawie może tylko przeprowadzić rozmowę.

Radna A. Ochmańska wnioskuje aby Gmina wysłała pismo do właściciela działki w tej sprawie.

Burmistrz Miasta E. Kocemba odpowiedziała, że zwróci się do właściciela terenu z pismem o uporządkowanie.

Następnie **Burmistrz Miasta E. Kocemba** odpowiedziała:

Przedstawicielowi rodziców Pani Izabela Stawarz-Łubiak, że wszystkie inwestycje, które od ponad dwóch lat są realizowane pokazują, iż Gmina Lubawka może być Gminą sportową i klasa sportowa znakomicie się wkomponuje. Rozpozna czy będzie jeszcze możliwość utworzenia klasy sportowej w roku szkolnym 2017/2018 i zasugeruje Dyrektorowi aby rozważył możliwość utworzenia takiej klasy.

Radnej I. Dereń, że Dyrektor Zespołu Szkół Publicznych zostanie wyłoniony.

Radnemu M. Antoniszyn, że:

- o terminie spotkania w sprawie budowy wodociągu w Chełmsku Śląskim poinformuje mieszkańców w miesiącu lipcu. Powiedziała też, że pod względem dokumentacyjnym Gmina jest przygotowana do realizacji tego zadania i o środki na budowę wodociągu wystąpi w przyszłym roku do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego.
- Zarządcą cieków wodnych jest RZGW i Gmina nie może ponosić odpowiedzialności za brak udroźnienia. Pisma wysyłane do RZGW w tej sprawie nie przyniosły oczekiwanego efektu, a Gmina nie ma fizycznej możliwości nakazania RZGW wyczyszczenia przedmiotowej rzeki. Ponadto Radny może również monitować do RZGW o przyśpieszenie wykonania tych prac. Gmina ponownie zwróci się z pismem do RZGW o przyśpieszenie wykonania udroźnienia rzeki.

Radnemu P. Wiktorowskiemu, że monitoring znajdujący się w Ratuszu jest dostępny Policji jednakże ze względów prawnych nie można go przekazać do Komisariatu Policji. W budynku Urzędu Miasta policjanci mają przygotowane biurko i bez problemów mogą korzystać z zapisów monitoringu. W Chełmsku Śląskim monitoring jest również podłączony, a więcej na ten temat może powiedzieć radny M. Antoniszyn, ponieważ monitoring był finansowany ze środków funduszu sołeckiego.

Radny M. Antoniszyn powiedział, że monitoring został zamontowany w 2014 roku jednakże z chwilą zlikwidowania Straży Miejskiej zaczęły się problemy.

Burmistrz Miasta E. Kocemba powiedziała, że nie posiada informacji na temat braku monitoringu w Chełmsku Śląski. Sprawę wyjaśni i udzieli odpowiedzi.

Radnemu M. Głód, że sprawdzi do kogo należy tablica znajdująca się w okolicach sklepu Biedronka.

Kierownik Referatu Rolnictwa, OŚ,M,G i R.W. J. Martyńska odpowiedziała:

Radnemu M. Głód, że po ostatniej sesji, na której omawiana była sprawa dofinansowania wymiany pieców do Urzędu zgłosiło się kilka zainteresowanych mieszkańców. Obecnie trwa procedura opracowania regulaminu i zasad, ponieważ do wprowadzenia dopłat potrzebne są jasne i czytelne zasady regulaminowe. Następnie odbędzie się nabór wniosków, ponieważ istnieje możliwość dofinansowania drugiej części kosztów wymiany pieców ze środków Gminy. Prace zostały rozpoczęte, a projekt będzie trwał przez okres dwóch lat.

Radnemu M. Antoniszyn, że na ulicy Sądeckiej w Chełmsku Śląskim podłączona woda stanowi źródło wody dla wszystkich mieszkańców w okresie suszy. Pobór wody został zapewniony tylko do celów spożywczych. Ponadto mieszkańcy nie zgłaszali problemu dostępu do wody.

Radny M. Antoniszyn zapytał kto będzie płacił za zużytą wodę. Powiedział też, że nie jest przeciwny udostępnieniu wody mieszkańcom ale chce aby w tym zakresie obowiązywały zdrowe zasady dotyczące opłat, ponieważ jeden z mieszkańców wprowadza swoje zasady.

Kierownik Referatu Rolnictwa, OŚ,M,G i R.W. J. Martyńska powiedziała, że przedmiotowe ujęcie wody było wykonane w ubiegłym roku i to PGK Sanikom ustala zasady opłat za pobór wody. Poinformowała też, że do Urzędu nie wpłynęło żadne zgłoszenie ale sprawę rozezna.

Radny P. Wiktorowski powiedział, że dwa miesiące temu pytał czy Gmina posiada program ochrony nad zabytkami i poprosił o przygotowanie odpowiedzi na następną sesję.

Radny J. Włodarczyk zaapelował do Spółki Sanikom o wyeliminowanie odoru z wysypiska odpadów.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło odczytała treść podziękowania Szkolnego Koła Wolontariatu działającego przy Gimnazjum im. Żołnierzy Sybiru w Lubawce za wsparcie finansowe.

Ad.13 Zamknięcie obrad VIII sesji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła obrady VI sesji o godz. 17⁰⁰.

Protokolowała i protokół sporządziła
Irena Warzecha
Inspektor ds. Biura Rady

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Lubawce