

Zarządzenie Nr *122*/2017
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia *11* sierpnia 2017 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 9/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

**WYKAZ NR 9/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/ 00015 579/6	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 54/23	40	teren zabudowy mieszkaniowej	1 rok rozpoczęcie 1 rok zakończenie	Działka nr 54/23 położona w Chełmsku Śląskim przy ulicy Słonecznej, stanowi przedostatnią działkę w ciągu garażowym od strony użytkownika ogrodów przydomowych.	grunt 6.236,00zł + nałożony podatek Vat	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczono- nego	jednorazowo	-
JG1K/ 00015 580/6	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 54/24	40	teren zabudowy mieszkaniowej	1 rok rozpoczęcie 1 rok zakończenie	Działka nr 54/24 położona w Chełmsku Śląskim przy ulicy Słonecznej, stanowi ostatnią działkę w ciągu garażowym od strony użytkownika ogrodów przydomowych.	grunt 5.562,00zł + nałożony podatek Vat	sprzedaż w drodze przetargu nieograniczono- nego	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **16 sierpnia 2017 roku** do dnia **06 września 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 16 sierpnia 2017 roku do dnia 27 września 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)

**WYKAZ NR 9/2017
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	6	7	8	9	10
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka Pl. Jana Pawła II dz. nr 259	0,2050	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 18,21m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy Placu Jana Pawła II, przeznaczonej do zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 9,83, zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców budynku nr 6 Plac Jana Pawła II	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 719/9	Lubawka ul. Podgórze obręb 4 dz. nr 32	0,1788	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,1788 ha niezabudowana położona przy ulicy Podgórze, przeznaczona na cele rolne, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00015 576/9	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/11	120	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 120 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Kamiennogórskiej przeznaczonej na ogródek przydomowy, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 16,80, zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **16 sierpnia 2017 roku** do dnia **06 września 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 16 sierpnia 2017 roku do dnia 27 września 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588 (2 egz)