

**ZARZĄDZENIE** Nr *31* /2017  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
z dnia *06* czerwca 2017 roku.

*W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 7/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami )

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe wraz z udziałami w gruncie wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*

**W Y K A Z NR 7/2017**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 1009/9	Lubawka obręb III Nadbrzeżna dz. nr 631	684	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 9, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi i kuchni o pow. 48,72m <sup>2</sup> . Do lokalu przy - należy garderoba, strych i dwa schowki o pow. 37,5m <sup>2</sup> oraz wc o pow. 0,53 m <sup>2</sup> dwie komórki na zewnątrz budynku o pow. 6,37 m <sup>2</sup> – na rzecz najemcy.	Lokal 49 900,00 zł grunt 13 800,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 czerwca 2017 roku** do dnia **29 czerwca 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 08 czerwca 2017 roku do dnia 20 lipca 2017 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,wew. 56, kom. 516 318 126 lub 516 318 335  
(2 egz.) *[Signature]*

**W Y K A Z NR 7/2017**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 000012 718/2	Lubawka obręb III ul. Kościuszki dz. nr 546/2	329	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki o pow. 3 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Kościuszki przeznaczonej na ustawienie kontenera do zbiórki odzieży używanej, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat	bez opłat	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	-	-
JG1K/ 000012 718/2	Lubawka obręb III ul. Ogrodowa dz. nr 279/1	1968	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki o pow. 3 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Ogrodowej przeznaczonej na ustawienie kontenera do zbiórki odzieży używanej, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat	bez opłat	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	-	-
JG1K/ 000012 718/2	Lubawka obręb III ul. 40 – lecia WOP dz. nr 721	1968	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki o pow. 3 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. 40-lecia WOP przeznaczonej na ustawienie kontenera do zbiórki odzieży używanej, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat	bez opłat	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	-	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 czerwca 2017 roku** do dnia **29 czerwca 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 08 czerwca 2017 roku do dnia 20 lipca 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnictwa, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,wew. 56, kom. 516 318 126 lub 516 318 335 - (2 egz.)

**W Y K A Z NR 7/2017**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.



Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006991/4	Opawa dz. nr 285/1	500	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 400 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej we wsi Opawa przeznaczonej na działalność zaspokajającą potrzeby społeczności wiejskiej, na okres 20 lat	bez opłat	Użytkowanie w drodze bez przetargowej	-	-
JG1K/00006975/6	Miszkowice dz. nr 806	768	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 150 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej we wsi Miszkowice przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na ogródek przydomowy na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 21,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006907/9	Chełmsko Śląskie ulica Słoneczna dz. nr 362/2	1813	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 70,00 zł, należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Sądecka dz. nr 164/32	1813	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 3 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Sądeckiej przeznaczonej na ustawienie kontenera do zbiórki odpadów używanej, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat	bez opłat	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	-	-
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie Ul. Młyńska dz. nr 129/4	200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 3 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. Młyńskiej przeznaczonej na ustawienie kontenera do zbiórki odpadów używanej, do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na okres do 3 lat	bez opłat	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	-	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 czerwca 2017 roku** do dnia **29 czerwca 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 08 czerwca 2017 roku** do dnia **20 lipca 2017 roku**. Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięsnia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588, wew. 56, kom. 516 318 126 lub 516 318 335 - (2 egz.)