

**UCHWAŁA NR VII/258/17
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 25 maja 2017 r.

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju wsi Opawa w Gminie Lubawka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Solecką Strategię Rozwoju wsi Opawa w Gminie Lubawka, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Lubawce

Wanda Zabiegło



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI OPAWA W GMINIE LUBAWKA



Opawa – wieś aktywnych i szczęśliwych ludzi

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Opawa w składzie:

- Justyna Król
- Robert Jamro
- Andrzej Czyżowicz
- Dorota Sałak – Cebula
- Waldemar Kociołek
- Arleta Sikora
- Stanisława Król
- Agnieszka Burska
- Grażyna Filipowicz

MODERATORZY:

- Krzysztof Szustka
- Barbara Sulma

marzec 2017 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT.....	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	9
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2017 - 2025	10
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	14



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Lubawka
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Bożena Kończak

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren górzysty, pola, łąki, lasy mieszane, szlaki turystyczne – czerwone i niebieskie			X
stan środowiska	Środowisko bez zanieczyszczeń		X	
walory klimatu	Umiarkowany		X	
walory szaty roślinnej	Pola, łąki, lasy mieszane		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Natura 2000		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Na polach zwierzyna płowa, drobna zwierzyna leśna		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka płynąca przez wieś, stawy na prywatnych posesjach ok 5.	X		
wody podziemne	-			
gleby		X		
kopaliny	-			
walory geotechniczne	-			
Kulturowy				
walory architektury			X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Boisko sportowe		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
zabytki i pamiątki historyczne	Dwór sołtysi -1558r, kościół filialny pw. Św. Jadwigi- 1687,barokowe wnętrze kościoła, epitafia w murach kościoła cmentarz przykościelny		X	
osobliwości kulturowe	-			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczki przydrożne ok. 20			X
święta, odpusty, pielgrzymki	odpust parafialny- październik		X	
tradycje, obrzędy, gwara	Obrzędy kościelne, Dzień Opawiaka, Memoriał Stanisława Bodzka, Bieg Wopisty		X	
legandy, podania i fakty historyczne	-			
przekazy literackie	-			
ważne postacie i przekazy historyczne	-			
specyficzne nazwy	Oppau –niemiecka dawna nazwa miejscowości do 1945	X		

specyficzne potrawy	Pieczone ziemniaki, grochówka,			
dawne zawody	-			
zespoły artystyczne, twórcy	Sachiel			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Prywatne	X		
działki pod domy letniskowe	-			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
pustostany mieszkaniowe	-			
pustostany poprzemysłowe	-			
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Boisko sportowe			X
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska	X		
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, trasy narciarstwa biegowego			X
miejsca rekreacji	Park Ostoja, plac zabaw, boisko sportowe		X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlaki turystyczne- czerwone i niebieskie			
szkoły	Dzieci dowożone do podstawówki w Miskowicach, gimnazjum- Lubawka	X		
przedszkola	Dzieci dowożone do Miskowic	X		
biblioteki	Biblioteka Miejska w Lubawce	X		
placówki opieki społecznej	MOPS w Lubawce	X		
placówki służby zdrowia	Najbliższy ośrodek zdrowia w Miskowicach i w Lubawce	X		
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	100% zwodociągowana		X	
kanalizacja	100%		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Do wsi prowadzi droga powiatowa kierowana do miejscowości Niedamirów, drogi gminne,		X	
chodniki, parkingi	parking tylko obok boiska sportowego	X		
przystanki	Przystanki autobusowe dla dzieci dowożonych do szkół oraz dla mieszkańców korzystających z PKS		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Sieć telefonii stacjonarnej, ograniczony dostęp do internetu- brak światłowodu. Internet radiowy i komórkowy o ograniczonym zasięgu	X		

telefonii komórkowa	Zasięg różny – w zależności od operatora	X		
inne	-			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Kilka gospodarstw rolnych, większość mieszkańców dojeżdża do pracy do Lubawki, Kamiennej Góry	X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe, i ich produkty		X		
gastronomia		X		
miejsca noclegowe	2 agroturystyki	X		
gospodarstwa rolne	Kilka małych gospodarstw	X		
uprawy hodowle	Hodowle bydła mlecznego, uprawa zbóż, ziemniaków	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
zasoby odnawialnych energii	-			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki – ok 14 tys	X		
środki wypracowywane	Środki zewnętrzne pozyskane przez Stowarzyszenie, środki zebrane przy organizacji zabaw	X		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Zenon Król			
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
Przedsiębiorcy, sponsorzy	-			
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Młodzież, studenci		X	
Pracownicy nauki	-			
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie Brama Opawska	X		
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)		X		
Współpraca zagraniczna i krajowa		X		
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	-			
Strony www	-			

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<p>1. Duża aktywność mieszkańców wsi w organizowaniu przedsięwzięć kulturowych - J</p> <p>2. Znane trasy narciarskie - J</p> <p>3. Organizacja ogólnopolskiej imprezy sportowej - J</p> <p>4. Park Ostoja – miejsce integracji - S</p> <p>5. Lokalizacja miejscowości w malowniczym terenie - T</p> <p>6. Straż pożarna- prężnie działająca - J</p> <p>7. ośrodek sportowo- rekreacyjny dobrze wyposażony - S</p> <p>8. Położenie blisko granicy z Czechami - B</p> <p>9. Liczni sponsorzy i darczyńcy we wsi - B</p> <p>10. Remont kościoła – zbiórka funduszy B</p> <p>11. Szlaki turystyczne czerwone i niebieskie J</p> <p>12. Liczne przydrożne kapliczki T</p> <p>13. Prężnie działający klub sportowy J</p>	<p>1. umiejscowienie świetlicy w budynku mieszkalnym S</p> <p>2. brak zaplecza gastronomicznego S</p> <p>3. brak sklepów J</p> <p>4. mała baza noclegowa (agroturystyka) B</p> <p>5. słaby przepływ informacji J</p> <p>6. brak zaplecza kulturowo – oświatowego, biblioteki S</p> <p>7. słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i seniorów J</p> <p>8. drogi powiatowe i gminne w złym stanie S</p> <p>9. brak chodników S</p> <p>10. obiekty zabytkowe z złym stanie T</p> <p>11. brak oznakowania atrakcji B</p> <p>12. brak utwardzonych miejsc parkingowych S</p> <p>13. brak dobrej komunikacji J</p> <p>14. słaba promocja wsi B</p> <p>15. brak ścieżki rowerowej S</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>1. rozwój turystyki J</p> <p>2. dostępne środki z Urzędu Marszałkowskiego B</p> <p>3. napływ nowych mieszkańców T</p>	<p>1. brak środków unijnych i gminnych na realizację ośrodków kulturalnych (świetlicy) B</p> <p>2. niezadowalająca współpraca z organami zewnętrznymi J</p> <p>3. zamknięcie granic B</p> <p>4. brak regulacji cieku wodnego (rzeki) S</p> <p>5. strefa podatkowa B</p>

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) +

5,12	3
10	-

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse a niwelować słabe strony

Standard życia (warunki materialne) (-)-

4,7	-
1,2,6,8,9, 12,15	4

Wnioski: Obszar SŁABY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony a niwelować słabe strony i zagrożenia.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+)=

1,2,3,6,11,13	1
3,5,7,13	2

Wnioski: Obszar MOCNY a otoczenie NEUTRALNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse a niwelować słabe strony i zagrożenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (=)-

8,9,10	2
4,11,14	1,5

Wnioski: Obszar OBOJETNY a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse a niwelować słabe strony i zagrożenia.

WIZJA

Wizja hasłowa

Opawa – wieś aktywnych i szczęśliwych ludzi

Wizja opisowa

Opawa – wieś aktywnych i zorganizowanych ludzi gotowych do działania. Piękna, nowoczesna i prężnie działająca świetlica wiejska oraz nowoczesna remiza strażacka są dumą mieszkańców wsi. W wiosce dostępny jest szeroki wachlarz zajęć dodatkowych dla dzieci i reszty mieszkańców. W świetlicy działa przedszkole dla dzieci. Mamy bardzo rozwiniętą bazę turystyczną. Wyremontowane budynki i posesje we wsi . Mamy bogatą ofertę produktów lokalnych znanych w naszym rejonie. Prężnie działające przedsiębiorstwa zatrudniają mieszkańców.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI na okres III – XII 2017 r

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organi zacyjni e	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działania	Wprowadzenie Geocachingu i Questingu na terenie wsi (IV – VI)	Tak	Tak	22	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Promowanie wsi	Opracowanie kalendarza imprez i mapy wsi XII 2017	Tak	Nie	25	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak wspólnej organizacji	Wspólne konkursy i zabawy VI 2017	Tak	Tak	17	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Modernizacja obecnej świetlicy	Doposażenie i stworzenie zaplecza socjalno-technicznego XII 2017	Tak	Nie	10	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Integracja z sołectwami	Turniej okolicznych sołectw VIII	Tak	Tak	11	IV

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2017 - 2025

Wizja:

		I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?	3. Co nam może przeszkodzić?		
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Zachowanie historii i tradycji wsi	Kościół zabytkowy, cmentarz, kapliczki, pomniki, świetlica, teren przy boisku, wiata integracyjna. Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi, Stowarzyszenie	- Duża aktywność mieszkańców wsi w organizowaniu przedsięwzięć kulturowych - Lokalizacja miejscowości w malowniczym terenie - Remont kościoła - zbiórka funduszy - Liczne przydrożne kapliczki	- umiejscowienie świetlicy w budynku mieszkalnym - brak zaplecza gastronomicznego - słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i seniorów - obiekty zabytkowe z złym stanem - brak oznakowania atrakcji	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy? 1.1 Remont i odnowienie kapliczek i krzyży na terenie wsi 1.2 Remont i bieżące utrzymanie kościoła 1.3 Organizacja Jasełek 1.4 Organizacja odpustu parafialnego 1.5 Organizacja Dożynek i przygotowanie wienca kulinarnych, artystycznych, dot. produktu lokalnego itp 1.6 Organizacja warsztatów np. rękodzielniczych, doświadczeń 1.7 Warsztaty dla różnych grup wiekowych np. wymiany 1.8 Oznakowanie zabytków i miejsc historycznych
B. STANDARD ŻYCIA				

<p>1.Rozbudowa infrastruktury wsi</p> <p>2. Poprawa wizerunku miejscowości</p>	<p>Kościół zabytkowy, cmentarz, kapliczki, pomniki, świetlica, teren przy boisku, wiata integracyjna. Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi, Stowarzyszenie</p>	<p>- Lokalizacja miejscowości w malowniczym terenie</p> <ul style="list-style-type: none"> - ośrodek sportowo-rekreacyjny dobry wyposażony - Liczni sponsorzy i darczyńcy we wsi - Prężnie działający klub sportowy - dostępne środki z Urzędu Marszałkowskiego 	<p>- umiejscowienie świetlicy w budynku mieszkalnym</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak zaplecz gastronomicznego - brak zaplecz kulturowo – oświatowego, biblioteki - drogi powiatowe i gminne w złym stanie - brak chodników - brak utwardzonych miejsc parkingowych - brak ścieżki rowerowej - brak środków unijnych i gminnych na realizację ośrodków kulturalnych 	<p>1.1 Budowa świetlicy wiejskiej z zapleczem socjalno – gastronomicznym</p> <p>1.2 Zorganizowanie punktu bibliotecznego (wymiany książek)</p> <p>1.3 Budowa chodników</p> <p>1.4 Dopuszczenie boiska sportowego (trybuny, doświetlenie)</p> <p>1.5 Siłownia zewnętrzna</p> <p>1.6 Utwardzenie i doświetlenie parkingu przy boisku</p> <p>1.7 Ogrózenie obiektu sportowo – rekreacyjnego</p> <p>1.8 Rozbudowa placu zabaw</p> <p>1.9 Dopuszczenie w sprzęt i gry stołowe świetlicy wiejskiej</p> <p>1.10 Ścieżka asfaltowa wokół boiska sportowego (rolki, nartorolki, bieżnia)</p> <p>1.11 Poprawa nawierzchni dróg gminnych i powiatowych</p> <p>2.1 Porządkowanie wsi</p> <p>2.2 Zagospodarowanie terenu przy świetlicy i w centrum wsi (nasadzenia, skalniaki itp.)</p> <p>2.3 Przygotowanie miejsc integracji i spotkań (ławeczki, nasadzenia itp.)</p> <p>2.4 Ogłoszenie konkursu na najładniejszą posesję wraz z dyplomem</p>
<p>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</p>				

<p>1. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców</p> <p>2. Rozwinięcie ofert spędzania wolnego czasu</p>	<p>Kościół zabytkowy, cmentarz, kapliczki, pomniki, świetlica, teren przy boisku, wiata integracyjna. Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi, Stowarzyszenie</p>	<p>- Duża aktywność mieszkańców wsi w organizowaniu przedsięwzięć kulturowych</p> <p>- Znane trasy narciarskie</p> <p>- Organizacja ogólnopolskiej imprezy sportowe</p> <p>- Park Ostoja – miejsce integracji</p> <p>- Lokalizacja miejscowości w malowniczym terenie</p> <p>- Straż pożarna- prężnie działająca</p> <p>- ośrodek sportowo-rekreacyjny dobry wyposażony</p> <p>- Liczni sponsorzy i darczyńcy we wsi</p> <p>- Szlaki turystyczne czerwone i niebieskie</p> <p>- Liczne przydrożne kapliczki</p> <p>- Prężnie działający klub sportowy</p> <p>- rozwój turystyki</p>	<p>- umiejscowienie świetlicy w budynku mieszkalnym</p> <p>- brak zaplecza gastronomicznego</p> <p>- słaby przepływ informacji</p> <p>- słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i seniorów</p>	<p>1.1 Organizowanie imprez kulturalno – sportowych</p> <p>1.2 Organizacja Dni Opawiaka (czerwiec)</p> <p>1.3 Organizacja Bieg Wopisty (wrzesień)</p> <p>1.4 Organizacja Memoriał Stanisława Bodzka (styczeń, luty)</p> <p>1.5 Dzień dziecka</p> <p>1.6 Zajęcia sportowe wykorzystując boisko i świetlicę</p> <p>1.7 Organizowanie wspólnych wycieczek np. pieszych, rowerowych, itp</p> <p>2.1 Organizacja warsztatów i spotkań tematycznych np. sportowe, z dietetykiem itp.</p> <p>2.2 Organizowanie półkolonii dla dzieci w okresie ferii i wakacji</p> <p>2.3 Opracowanie gier terenowych o zasobach miejscowości (no. questy, gry fabularne, geocachingu itp.)</p> <p>2.4 Opracowanie ścieżek i tras dydaktycznych np. szlak kapliczek, trasy nordic walking itp.</p> <p>2.5 Udział w szkoleniach i warsztatach np.z pozyskiwania funduszy, zarządzania zespołem, itp</p>
<p>D. BYT</p>				

<p>1.Promocja wsi</p>	<p>Kościół zabytkowy, cmentarz, kapliczki, pomniki, świetlica, teren przy boisku, wiata integracyjna. Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi, Stowarzyszenie</p>	<p>- Położenie blisko granicy z Czechami - Liczni sponsorzy i darczyńcy we wsi - rozwój turystyki</p>	<p>- słaby przepływ informacji - brak oznakowania atrakcji - słaba promocja wsi</p>	<p>1.1 Stworzenie strony internetowej wsi 1.2 Stworzenie witaczy 1.3 Stworzenie tablic kierunkowych 1.4 Przygotowanie materiałów promocyjnych np. ulotki, koszulki, gadżety, namiot itp 1.5 Oznakowanie lokalnych przedsiębiorców i atrakcji w miejscowości (szyldy, tablice informacyjno-edukacyjne)</p>
-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA







