



Lubawka, dnia 02 maja 2017 roku.

ogłasza przetarg nieograniczony (licytację ustną)
na dzierżawę gruntu zabudowanego budynkiem gospodarczym będący w
zasobach mienia komunalnego

Część działki nr 126/24 o pow. 29 m² zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, położona w obrębie Chełmska Śląskiego przy ulicy Kamiennogórskiej, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka teren, na którym położona jest działka przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

I PRZETARG

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi;
za grunt – 6,96 zł, za budynek – 8,70 zł. Razem 15,66 zł. + należny podatek VAT

Minimalne postąpienie **wynosi 10,00 zł**

Wadium w wysokości **10,00 zł.** winno być wpłacone najpóźniej w dniu **26 maja 2017 r.** na konto Gminy Lubawka Nr 30 1600 1462 1837 1762 8000 0004 prowadzone przez Bank BGŻ BNP PARIBAS S.A.

Wadium należy wpłacać na określony przedmiot dzierżawy w gotówce.

Przetarg odbędzie się w dniu **02 czerwca 2017 roku, o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3-ech lat, a płatność czynszu następować będzie w okresach kwartalnych do 25 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał przez czas trwania umowy.

Remont pomieszczenia winien zostać wykonany na koszt dzierżawcy.


Osoby przystępujące do przetargu na dzierżawę nieruchomości, winne złożyć oświadczenia, że znany jest im sposób zagospodarowania nabywanej nieruchomości oraz, że zapoznali się z warunkami przetargu, stanem technicznym budynków i budowli, a wszystkie kolizje wynikłe w trakcie użytkowania lub budowy zostaną usunięte na własny koszt i przyjmują te warunki bez zastrzeżeń.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość.


Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy o gospodarce nieruchomościami informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z regulaminem przetargu można się zapoznać oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia Geodezji i Rozwoju Wsi Urzędu Miasta

Lubawka, Plac Wolności 1, pokój nr 2, tel. (075) 74-11-588, wew. 56, kom. 516 318 126 lub 516 318 335. Szczegółowe informacje zostały podane w ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu, oraz w BIP Lubawka na stronie internetowej urzędu.

Sporządziła: Bożena Król 
kontakt: e-mail: krol.bozena@lubawka.net.pl
(2 egz.)

Z upoważnienia BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA


Bożena Kończak