

**ZARZĄDZENIE Nr 48 /2017**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 12. kwietnia 2017 roku.**

*W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 5/2017 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zmianami ) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami )

**z a r z ą d z a m** co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Ewa Kocemba*

**W Y K A Z NR 5/2017**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 173/4	463	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 55 m <sup>2</sup> , zabudowanej komórką gospodarczą, położonej przy ul. Kamiennogórskiej, do przedłużenia umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat. w ramach kontynuacji.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 39,60 zł, budynek -12,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 45/2	5400	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III ul. 40-lecia WOP dz. nr 738	992	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 164 m <sup>2</sup> niezabudowanej położonej przy ul. 40-lecia WOP przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 22,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **18 kwietnia 2017 roku** do dnia **09 maja 2017 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **18 kwietnia 2017 roku** do dnia **30 maja 2017 roku**.

Sporządziła: insp. Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 74 11-588,wew. 55, kom. 516 318 335

(2 egz.)