

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

tel. 75 74 11 588; 75 74 11 590

fax 75 74 11 262

www.lubawka.net.pl

e-mail: lubawka@lubawka.net.pl



Lubawka, dnia 11 października 2016 roku.

ogłasza przetarg ograniczony (licytację ustną)
na dzierżawę gruntu zabudowanego budynkiem gospodarczym będący w
zasobach mienia komunalnego

Działka nr 177/10 o pow. 12 m² zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, położona w
obrębie wsi Chełmsko Śląskie przy ulicy Kamiennogórskiej, zgodnie z planem
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka teren, na którym położona jest
działka przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową.

I PRZETARG

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi;
za grunt – 2,88 zł, za budynek – 2,88 zł. Razem 5,76 zł. + należny podatek VAT

Minimalne postąpienie **wynosi 10,00 zł**

Wadium w wysokości **10,00 zł.** winno być wpłacone najpóźniej w dniu **04 listopada 2016 r.**,
na konto Gminy Lubawka Nr 23 8395 0001 0100 0215 2003 0002 prowadzone przez Bank
Spółdzielczy Oddział w Lubawce.

Wadium należy wpłacać na określony przedmiot dzierżawy w gotówce.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 listopada 2016 roku, o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta
Lubawka.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu ograniczonym na dzierżawę budynku i gruntu jest
przedłożenie poświadczenia zameldowania w budynku nr 16 położonym w Chełmsku
Śląskim przy ulicy Kamiennogórskiej i przedłożenie go w terminie do dnia 04 listopada
2016r, w tut. Urzędzie w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i
Rozwoju Wsi.**

*Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3-ech lat, a płatność czynszu następować
będzie w okresach kwartalnych do 25 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał przez
czas trwania umowy.*

Remont pomieszczenia winien zostać wykonany na koszt dzierżawcy.


Osoby przystępujące do przetargu na dzierżawę nieruchomości, winne złożyć oświadczenia,
że znany jest im sposób zagospodarowania nabywanej nieruchomości oraz, że zapoznały się
z warunkami przetargu, stanem technicznym budynków i budowli, a wszystkie kolizje
wynikłe w trakcie użytkowania lub budowy zostaną usunięte na własny koszt i przyjmują te
warunki bez zastrzeżeń.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów
stwierdzających tożsamość.

Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy o gospodarce nieruchomościami
informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez
usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w

zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z regulaminem przetargu można się zapoznać oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia Geodezji i Rozwoju Wsi Urzędu Miasta Lubawka, Plac Wolności 1, pokój nr 2, tel. (075) 74-11-588, wew. 56, kom. 616 318 126 lub 516 318 335. Szczegółowe informacje zostały podane w ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu, oraz w BIP Lubawka na stronie internetowej urzędu.

Sprawę prowadzi: Bożena Król 
kontakt: Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi pok. nr 2.
e-mail: krol.bozena@lubawka.net.pl
(2 egz.)

BURMISTRZ


Ewa Kocemba