

**Uchwała Nr VIII/182/16
Rady Miejskiej w Lubawce
z dnia 25 sierpnia 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 446) Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości, tj. części działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 86 i 85 o łącznej powierzchni 240 m², położone w obrębie II Lubawka przy ul. Celnej z przeznaczeniem na cele rolne jako ogród przydomowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
w LUBAWCE**
Wanda Zabiegło

Do Uchwały Nr VIII /182/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości

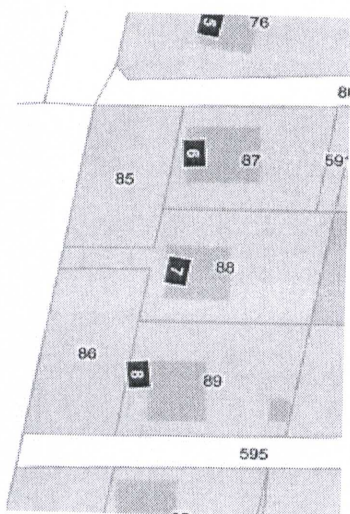
Dzierżawa na czas oznaczony nieruchomości gruntowych wymienionych w uchwale, jest kontynuacją dotychczasowej umowy dzierżawy zawartej w trybie bezprzetargowym z osobą fizyczną na okres do 3 lat.

Nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym, która weszła w życie z dniem 22 października 2007 r. wprowadziła obowiązek, że gdy po umowie zawartej co najmniej na okres do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Unormowanie zawarte w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uprawnia Radę do działania w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Obecnie po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską będzie mogła zostać zawarta kolejna umowa obejmująca dzierżawę użytkowanych dotychczas nieruchomości.

Położenie nieruchomości objętych dzierżawą zostało oznaczone na kopii mapy ewidencyjnej stanowiącej załączniki do uzasadnienia uchwały:

1. części działek oznaczonych numerami 85 i 86 o łącznej powierzchni 240 m², położone w obrębie II Lubawka przy ul. Celnej- *dotychczasowy dzierżawca Walentyna Długopolska*



Lokalizacja nieruchomości

BIURO
KANCELII
ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA,
MIENIA, GEODEZJI I ROZWOJU WSI
mgr Jowita Martyńska