

**Uchwała Nr VIII/ 181/16
Rady Miejskiej w Lubawce
z dnia 25 sierpnia 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lubawka nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 446);

Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Lubawka działki oznaczonej numerem geodezyjnym 204/1 o powierzchni 0,0120 ha, położonej w obrębie Chełmsko Śląskiej przeznaczonych pod lokalizację pompowni ścieków.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
w LUBAWCE**

Wanda Zabiegło

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr VIII/ 181/ 2016 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lubawka nieruchomości niezabudowanej

Art. 7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 446) wymienia katalogu zadań własnych gminy. W pkt 3 katalogu wymienione są zadania własne obejmujące sprawy: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

Gmina Lubawka posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona numerem geodezyjnym 204/1 obręb Chełmsko Śląskie, znajduje się na terenie E-20 MN/MR/MP/U, dla którego jako przeznaczenie podstawowe wpisano mieszkalnictwo jedno i wielorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowę zagrodową, mieszkalnictwo pensjonatowe i usługi. Zgodnie z treścią § 16 ust.2 na przedmiotowym terenie na działkach o powierzchni do 500 m², plan umożliwia lokalizację wolnostojących urządzeń gospodarki komunalnej (ujęcia, pompownie lub zbiorniki wody).

W związku z faktem, że teren przewidziany pod lokalizację pompowni ścieków stanowi własność osób fizycznych, konieczne jest uzyskanie tytułu prawnego uprawniającego do władania nieruchomością.

KIEROWNIK
REFERATU
ROLNICTWA, OCHRONY ŚRODOWISKA
MIENIA, GEODEZJI, ROZWOJU WSI
mgr Jowita Martyńska