

ZARZĄDZENIE Nr 126 /2016
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 11. sierpnia 2016 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 8/2016 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe wraz z udziałami w gruncie wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

WYKAZ NR 8/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 15877/5	Lubawka obręb III ul. Anielewicza dz. nr 199/1	985	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 1 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 7, położony na II piętrze (poddaszu) składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o pow. 55,70m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 5,80m ² , piwnica o pow. 2,80m ² oraz dwa pomieszczenia gospodarcze o pow. 13,3 m ² i 6,20m ² położone w budynku gospodarczym. Koszt dokumentacji w wysokości - 597,00 zł ponosi nabywca.	lokal 62.250,00zł grunt 6.570,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/000 14666/6	Lubawka obręb III Plac Wolności dz. nr 288/7	442	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	-	Budynek nr 19, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8, położony na II piętrze składający się z : 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. 55,60m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 34,0m ² , oraz komórka gospodarcza położona w budynku gospodarczym o pow. 2,80m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 641,30zł ponosi nabywca.	lokal 92.280,00zł grunt 2.590,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
Ustanawia się na działce	stuletność	drogową do działek nr 288/4			Budynek wpisany do rejestru zabytków.				
JG1K/000 15877/5	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. nr 95/5	272	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	-	Budynek nr 17 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składający się z 1-go pokoju, kuchni i łazienki z wc o pow. 33, 43m ² . Do lokalu przynależy 5 pomieszczeń strychowych o pow. 9,84m ² , 5,13m ² , 4,07m ² , 2,91m ² , 17,72m ² oraz komórka gospodarcza poza budynkiem o pow. 5,40 m ²	nieruchomość lokalowa 31.609,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **12 sierpnia 2016 roku** do dnia **02 września 2016 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 12 sierpnia 2016 roku do dnia 23 września 2016 roku**.

Sporządziła: insp. B. Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,wew. 56 (2 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

WYKAZ NR 8/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/2	1813	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 100m ² niezabudowa - nej, położonej przy ulicy Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawy w wysokości 14,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00015 619/9	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/10	12	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 12m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy ulicy Kamiennogórskiej, przeznaczonej do zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawne go w wysokości 5,76,zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ograniczone go do mieszkańców budynku nr 16 Kamiennogórska Chełmsko Śląskie	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **11 sierpnia 2016 roku** do dnia **02 września 2016 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 12 sierpnia 2016 roku do dnia 23 września 2016 roku**.

Sporządziła: insp. B. Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,wew.56
(2 egz.)