

ZARZĄDZENIE Nr 231/2015
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 02. grudnia 2015 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 14/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 17595/8	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/14 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową .	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/000 17596/5	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/15 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową .	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/000 17599/6	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/18 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową .	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/0000 4663/2	Lubawka ul. Boczna dz. nr 320/1	102	A1-1AUC usługi ogólnomiejskie centrotwórcze, mieszkalnictwo	-	Działka częściowo uzbrojona, przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste, na poprawę zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy nr 321. Koszt dokumentacji - 2.850,00zł, ponosi nabywca.	grunt 4.980,00 zł.	oddanie w wieczyste użytkowanie w drodze bezprzetargowej	15% wpłata 1% opłaty roczne plus należny VAT	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015r.** do dnia **24 grudnia 2015r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku do dnia 14 stycznia 2016 roku.**

Sprawę prowadzi: insp. Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. (075)7411-588,590,592 wew.41

(2 egz.) *JK*

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 14/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 4663/2	Lubawka ul. Boczna dz. nr 320/2	474	zabudowana budynkiem mieszkalno- użytkowym	-	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym nr 10 o pow. użytkowej 144,1m ² , niepodwiniżony, dwukondygnacyjny, przeznaczony do kapitalnego remontu. Działka znajduje się w ścisłej strefie A ochrony konserwatorskiej.	nieruchomość 45.674,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/ 000 12817/2	Lubawka ul. Mickiewicza dz. nr 715/19	701	tereny zabudowy mieszkalniowej	-	Działka stanowiąca naturalne zaplecze budynku nr 11, zabudowana budynkiem gospodarczym (pralnią) o pow. 10,40m ² oraz drewnianymi komórkami. Sprzedaż następuje na poprawę zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy działki nr 712. Koszt dokumentacji w wysokości 391,60zł, ponoszą nabywcy.	budynek 1.500,00zł grunt 25.000,00zł	sprzedaż na rzecz współwłaścicieli nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 11	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 6968/4	Paprotki dz. nr 37/1	3581	pod zabudowę mieszkalniową	-	Działka nr 37/1 o pow. 0,3581 ha niezabudowana położona we wsi Paprotki, przeznaczona do zamiany z osobą fizyczną na działkę nr 512/1 o pow. 0,3581ha położoną w Lubawce obręb III	grunt 69 830,00 zł + należny podatek VAT	zamiana własności w formie aktu notarialnego	rozliczenia wzajemne wartości gruntów	bez dopłat
JG1K/ 0000 6955/0	Szczepanów dz. nr 164/2	3400	TO15 Obszar Chronionego Krajobrazu	-	Działka nie posiadająca ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiąca Obszar Chronionego Krajobrazu jako drogi wewnętrzne (leśne)	5 540,00 zł	zamiana gruntów z Nadleśnictwem Kamienna Góra	rozliczenie wzajemne wartości gruntów	bez dopłat

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015r.** do dnia **24 grudnia 2015r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku do dnia 14 stycznia 2016 roku.**

Sprawę prowadzi: insp. Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. (075)7411-588,590,592 wew.41

(2 egz.)

[Signature]

W Y K A Z NR GG. 14A/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 100 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 14,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 300 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 42,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 250 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chelmsko Śląskie ul. Polna dz. 48/10	489	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 289 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chelmsko Śląskie przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 40,46 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **24 grudnia 2015 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj.

od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **14 stycznia 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592, wew.41

(2 egz.) 

W Y K A Z NR GG. 14A/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Waarunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/0000 6998/3	Biażejów dz. nr 125/2	3600	na cele rolne	Działka nr 125/2 o pow. 0,36 ha niezabudowana położona we wsi Biażejów, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,22 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 18210/3 18211/0 18212/7 18213/4	Bukówka dz. nr 262/2 dz. nr 262/3 dz. nr 262/4 dz. nr 262/5	9555	pod zabudowę mieszkaniową	Działki o pow. 0,9555 ha niezabudowane położone we wsi Bukówka pomiędzy budynkami nr 4 i nr 5, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,30 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6962/2	Bukówka dz. nr 332/2	2000	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,20 ha niezabudowana, położona we wsi Bukówce, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3	Uniemysł dz. nr 286 dz. nr 288	1500	na cele rolne	Działki nr 286, 288 o pow. 0,15 ha, niezabudowane położone we wsi Uniemysł przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,20 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3	Uniemysł dz. nr 296 dz. nr 297	3100	na cele rolne	Działki nr 296, 297 o pow. 0,31 ha, niezabudowane położone we wsi Uniemysł przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,44 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6957/4	Uniemysł dz. nr 87 dz. nr 88	14500	na cele rolne	Działki nr 87 i nr 88 położone we wsi Uniemysł, na terenach rolnych poza torem, przeznaczone do dzierżawy na okres 3lat kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,08 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **24 grudnia 2015 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioszek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **14 stycznia 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska Mięlnia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wev.41

(2 egz.)

W Y K A Z NR GG. 14A/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00012718/2	Lubawka ul. Zakopiańska dz. nr 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 900m ² niezabudowana, położona w obrębie III Lubawka poza budynkiem nr 9 przy ulicy Zakopiańskiej. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 126,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 45/2	5400	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat., Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012717/5	Lubawka obręb II ul. Nowa Kolonia dz. nr 1 dz. nr 2	7731	na cele rolne	Część działki nr 1 oraz część działki nr 2 o łącznej pow. 0,4212 ha niezabudowane położone przy ulicy Nowa Kolonia, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,41 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/16	9300	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 10,23 m ² zabudowanej komórką gospodarczą położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 7,38zł za budynek 7,38 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/16	9300	pod zabudowę mieszkaniową	Szczeniemiem garażowym, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt 12,03 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III Al. Wojska Polskiego dz. nr 784/7	195	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 784/7 o pow. 15 m ² , zabudowanej budynkiem garażowym typu blaszak położoną przy Alei Wojska Polskiego, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 10,80zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **24 grudnia 2015 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **14 stycznia 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592, wew.41 (2 egz.)

AK

W Y K A Z NR GG. 14A/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Łączna dz. nr 374/4	35	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 35 m ² zabudowanej budynkiem garażowym o pow. 20m ² położonej w Lubawce przy budynku nr 4 ul. Łączna do dzierżawy na okres 3 lat. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt -25,20 za bud. 18,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 207/12 o pow. 15 m ² , zabudowaną budynkiem garażowym typu blaszak położoną przy ulicy Dworcowej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 10,80zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III Aleja Wojska Polskiego dz. nr 686	1124	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 686 o pow. 19,84 m ² , zabudowanej garażem położonej przy Alei Wojska Polskiego nr 32 przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt -14,31 za bud.-17,88 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 000019 715/0	Chełmsko Śl. ul. Lubawska dz. nr 28/4	36	zabudowana budynkiem garażowym	Działka nr 28/4 o pow. 0,0036 ha, zabudowana budynkiem garażowym położoną przy ulicy Lubawskiej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt-25,92z za budynek 32,40zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00015 875/1	Lubawka obręb III ul. Ciasna dz. nr 323/18	37	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 37 m ² zabudowana budynkiem garażowym o pow. 37m ² położona w Lubawce za budynkiem nr 13 ul. Ciasnej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wys. za grunt- 26,64 za bud. - 33,30 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6968/4	Paprotki dz. nr 138	2200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 24 m ² zabudowanej budynkiem garażowym o pow. 24m ² typu blaszak, położonej we wsi Paprotki przy budynku nr 5, przeznaczona do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt -17,28 zł. +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **14 stycznia 2016 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 grudnia 2015 roku** do dnia **14 stycznia 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41
(2 egz.)