

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 5/2016

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Polozenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 000 10731/5	Lubawka ul. Kamienna górska obręb III dz. nr 269	263	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	-	Budynek nr 2, do sprzedaży lokal użytkowy nr 1B, położony na parterze składający się z jednego pomieszczenia użytkowego i wc o pow. 15,88m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 635,10 zł ponosi nabywca.	lokal 16.040,00zł grunt 490,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy wieczyste użytkowanie	do uzgodnienia 25%-I wpłata 3% opłaty roczne	nie część niż raz na trzy lata
JG1K/ 000 10430/5	Białkowa dz. nr 21/2	436	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	-	Budynek nr 20, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze składający się z : 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. 52,3m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza na parterze budynku o pow. 23,2m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 791,00zł ponosi nabywca.	lokal 63.250,00zł grunt 1.950,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/ 00012 718/2	Lubawka obręb III dz. nr 831	785	A5-1 MN/MP/U Tereny zalewowe pod zabudowę mieszkaniowo - usługową a w części KSD 08-G/Z ½.	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka pod zabudowę mieszkaniowo-usługową po wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejęcie przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	grunt 40.400,00zł + należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 11 maja 2016 roku do dnia 01 czerwca 2016 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 11 maja 2016 roku do dnia 22 czerwca 2016 roku.

Sporządziła: insp. K. Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięnia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41 (2 egz.)

ZARZĄDZENIE Nr 60 /2016
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 10. maja 2016 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 5 i Nr 5A/2016 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe i lokalowe wraz z udziałami w gruncie wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba