

ZARZĄDZENIE Nr 73/2016
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 08 czerwca 2016 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2016 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia

§ 2


Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sporządziła : Krystyna Hormańska 
Referat Rolnictwa , Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi
(2 egz.)

CH PRIN...
APWA...
...

WYKAZ NR 6/2016 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00012 718/2	Lubawka obręb III dz. nr 67	9407	pod zabudowę	Część działki nr 67 o pow. 0,45 ha, niezabudowanej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat,	czynsz dzierżawy w wysokości 0,513 dt	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obręb III dz. nr 67	9407	pod zabudowę	Część działki nr 67 o pow. 0,35 ha, niezabudowanej , przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat,	czynsz dzierżawy w wysokości 0,451 dt	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 250m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawy w wysokości 35,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/25	1219	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 110m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na cele rolne, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 15,40 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K 0000 12717/5	Lubawka obręb II ul. Celna dz. nr 99	1209	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 99 o pow. 280 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Celnej przeznaczonej na ogródek przydomowy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 33,60zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 24144/4 JG1K/0000 6902/4 JG1K/0002 4425/8	Lubawka obr. I Dz. nr 126 Dz. nr 123 Dz. nr 124/1 Dz. nr 120/2	3933 1978 4580 528	TO8 tereny ograniczonego użytkowania Składowiska Odpadów	Działka nr 126,123,124 /1,120/2 o pow. 1,1019 ha, położona w Lubawce z przeznaczeniem na urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów do dzierżawy na okres 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 600,00 zł + należny podatek VAT miesięcznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	miesięcznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **09 czerwca 2016 roku** do dnia **30 czerwca 2016 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 09 czerwca 2016 roku do dnia 21 lipca 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Krystyna Normañska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41 (2 egz.)