

ZARZĄDZENIE Nr 73 /2016
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 08 czerwca 2016 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2016 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

**W Y K A Z NR 6/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III dz. nr 67	9407	pod zabudowę	Część działki nr 67 o pow. 0,45 ha, niezabudowanej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat,	czynsz dzierżawy w wysokości 0,513 dt	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III dz. nr 67	9407	pod zabudowę	Część działki nr 67 o pow. 0,35 ha, niezabudowanej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat,	czynsz dzierżawy w wysokości 0,451 dt	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006907/9	Chelmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 250m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Słonecznej, przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawy w wysokości 35,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chelmsko Śląskie ul. Lubawska dz. 126/25	1219	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 110m ² niezabudowanej, położonej w Chelmsku Śląskim przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy, na cele rolne, na okres do 3 lat.	czynsz dzierżawy w wysokości 15,40 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000012717/5	Lubawka obręb II ul. Celna dz. nr 99	1209	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 99 o pow. 280 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Celnej przeznaczonej na ogródek przydomowy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawy za grunt w wys. 33,60zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00024144/4	Lubawka obr. I Dz. nr 126	3933	TO8 tereny ograniczonego użytkowania	Działka nr 126, 123, 124 /1, 120/2 o pow. 1,1019 ha, położona w Lubawce z przeznaczeniem na urządzenia związane z funkcjonowaniem składowiska odpadów do dzierżawy na okres 3 lat.. Kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 600,00 zł + należny podatek VAT miesięcznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	miesięcznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006902/4	Dz. nr 124/1	4580	Składowiska Odpadów					
JG1K/00024425/8	Dz. nr 120/2	528	Odpadów					

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **09 czerwca 2016 roku** do dnia **30 czerwca 2016 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **09 czerwca 2016 roku do dnia 21 lipca 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Krystyna  Harmańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięnia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592, wew.41 (2 egz.)