

ZARZĄDZENIE Nr 231/2015
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 01 grudnia 2015 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 14/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wroszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 000 17595/8	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/14 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową.	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/ 000 17596/5	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/15 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową.	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/ 000 17599/6	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/18 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych pod zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 częścią działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową.	grunt 4.400,00 zł. plus należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 4663/2	Lubawka ul. Boczna dz. nr 320/1	102	A1-1AUC usługi ogólnomiejskie centrowirce, mieszkalnictwo	-	Działka częściowo uzbrojona, przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste, na poprawę zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy nr 321. Koszt dokumentacji - 2.850,00zł, ponosi nabywca.	grunt 4.980,00 zł.	oddanie w wieczyste użytkowanie w drodze bezpłatnej	15% wpłata 1% opłaty roczne plus należny VAT	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 03 grudnia 2015r. do dnia 24 grudnia 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 03 grudnia 2015 roku do dnia 14 stycznia 2016 roku.

Sprawę prowadzi: insp. Krystyna Hormanśka, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. (075)7411-588;590,592 wew.41

(2 egz.)

SK

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 14/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 4663/2	Lubawka ul. Boczna dz. nr 320/2	474	zabudowana budynkiem mieszkalno- użytkowym	-	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym nr 10 o pow. użytkowej 144,1m ² , niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny, przeznaczony do kapitalnego remontu. Działka znajduje się w ścisłej strefie A ochrony konserwatorskiej.	nieruchomość 45.674,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
JG1K/ 000 12817/2	Lubawka ul. Mickiewicza dz. nr 715/19	701	tereny zabudowy mieszkalniowej	-	Działka stanowiąca naturalne zaplecze budynku nr 11, zabudowana budynkiem gospodarczym (pralnią) o pow. 10,40m ² oraz drewnianymi komórkami. Sprzedaż następuje na poprawę zagospodarowania już posiadanej nieruchomości w granicy działki nr 712. Koszt dokumentacji w wysokości 391,60,zł, ponoszą nabywcy.	budynek 1.500,00zł grunt 25.000,00zł	sprzedaż na rzecz współwłaścicieli nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 11	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 6968/4	Paprotki dz. nr 37/1	3581	pod zabudowę mieszkalniową	-	Działka nr 37/1 o pow. 0,3581 ha niezabudowana położona we wsi Paprotki, przeznaczona do zamiany z osobą fizyczną na działkę nr 512/1 o pow. 0,3581ha położoną w Lubawce obręb III	grunt 69 830,00 zł + należny podatek VAT	zamiana własności w formie aktu notarialnego	rozliczenia wzajemne wartości gruntów	bez dopłat
JG1K/ 0000 6955/0	Szczepanów dz. nr 164/2	3400	TO15 Obszar Chronionego Krajobrazu	-	Działka nie posiadająca ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiąca Obszar Chronionego Krajobrazu jako drogi wewnętrzne (leśne)	5 540,00 zł	zamiana gruntów z Nadleśnictwem Kamienna Góra	rozliczenie wzajemne wartości gruntów	bez dopłat

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 03 grudnia 2015r. do dnia 24 grudnia 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 03 grudnia 2015 roku do dnia 14 stycznia 2016 roku.

Sprawę prowadzi: insp. Krystyna Hormanśka, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. (075)7411-588,590,592 wew.41

(2 egz.)