

ZARZĄDZENIE Nr 13./2016
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 18. lutego 2016 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 2/2016 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

WYKAZ NR 2/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 7003/9	Stara Białka część działki nr 210/2	900	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 900 m ² , niezabudowanej położonej obok budynku nr 31 przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 126,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6989/7	Okrzeszyn dz. nr 288/6,289/4 290/2,291/2,294/2	6177	na cele rolne	Działki o pow. 0,6177 ha, niezabudowane położone we wsi Okrzeszyn przeznaczone na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,80 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6989/7	Okrzeszyn dz. nr 170/1, 233/1,235	11596	na cele rolne	Działki o pow. 1,1596 ha, niezabudowane położone we wsi Okrzeszyn przeznaczone na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 1,38 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6991/4	Opawa dz. nr 147/6	600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,06 ha, niezabudowana położona we wsi Opawa przeznaczona na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 84,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	2 2248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 0,07ha niezabudowanej, położonej przy ulicy Słonecznej, przeznaczonej na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 98,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Błazejowska dz. nr 30/2	600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 30/2 o pow. 0,06 ha niezabudowana położona przy ulicy Błazejowskiej, przeznaczona na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 84,00 zł +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6908/6	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 122/2	400	pod zabudowę mieszkaniową	Części działki o pow. 120 m ² przeznaczonej na cele parkingowe położonej przy ul. Lubawskiej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 6-ciu miesięcy, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości; 129,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **23 lutego 2016 roku** do dnia **15 marca 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41 (2 egz.)

WYKAZ NR 2/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/0000 6975/6	Miszkowice dz. nr 361	500	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,05ha niezabudowana, położona przed budynkiem nr 92 a drogą gminną 663/5, przeznaczona na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 70,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6985/9	Jarkowice dz. nr 310	400	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,04ha niezabudowana położona przy budynku nr 152, przeznaczona do dzierżawy, na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 56,00zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6985/9	Jarkowice dz. nr 215	900	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 215 o pow. 0,09ha, niezabudowana położona we wsi Jarkowice, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 126,00zł +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Zakopiańska dz. nr 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 150m ² niezabudowanej, położonej w Lubawce poza budynkiem nr 9 przy ulicy Zakopiańskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 21,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obręb III ul. Zakopiańska dz. nr 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 100m ² niezabudowanej, położonej w Lubawce poza budynkiem nr 9 przy ulicy Zakopiańskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 14,00 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00018 406/4	Lubawka obręb III ulica Świerczewskiego dz. nr 376/5	26	zabudowana budynkiem garażowym	Działka nr 376/5 o pow. 26 m ² , zabudowana budynkiem garażowym położona przy ul. Świerczewskiego, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawy w wysokości 42,12zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **23 lutego 2016 roku** do dnia **15 marca 2016 roku**.

WYKAZ NR 2/2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III ul. Ogrodowa dz. nr 279	3018	pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	Część działki o pow. 20 m ² zabudowanej pomieszczeniem użytkowym (garaż) położonej przy ul. Ogrodowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	czynsz dzierżawny w wys. 32,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/26	695	zabudowana budynkiem gospodarczym	Część działki o pow. 16,57 m ² , położonej przy ul. Kamiennogórskiej nr 51, zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 16,57 m ² , przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 26,82 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/11	200	zabudowana budynkiem gospodarczym	Część działki o pow. 30,38 m ² położonej przy ul. Kamiennogórskiej nr 53, zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 30,38 m ² , przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 49,26 zł . + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/29	446	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/29 o pow. 12 m ² , zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej przy ul. Strzeleckiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 8,64 zł, + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **23 lutego 2016 roku** do dnia **15 marca 2016 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41 (2 egz.)