

ZARZĄDZENIE Nr 224 /2015
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 18. listopada 2015 roku.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe wraz z udziałami w gruncie wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba


BURMISTRZ

Ewa Kocemba

**WYKAZ NR GG. 13/2015
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 164/22	195	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 6, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze, składający się z 1-go pokoju i kuchni o pow. 37,9m ² , do lokalu przynależy wc o pow. 2,8m ² oraz komórka gospodarcza o pow. 7,7m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 868,00 zł ponosi nabywca.	lokal 36.300,00zł grunt 1.300,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj: od dnia 19 listopada 2015 roku do dnia 10 grudnia 2015 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 listopada 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Młenia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. (075) 7411-588,590,592,wew.41
(Zegz.) *AK*

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 224/2015
z dnia 18 listopada 2015 roku.

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

WYKAZ NR GG. 13A/2015 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę	Część działki o pow. 250 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pienszej umowy dzierżawy na cele rolne, ogródek przydomowy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 35,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. 102/12	1729	pod zabudowę	Część działki o pow. 58 m ² zabudowanej komórką gospodarczą o pow. 58 m ² , położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pienszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości gruntu 41,76 zł budynek 41,76 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. 102/12	1729	pod zabudowę	Część działki o pow. 134 m ² w tym zabudowanej komórką gospodarczą o pow. 38 m ² , położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pienszej umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości gruntu 30,72 zł budynek 27,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **19 listopada 2015 roku** do dnia **10 grudnia 2015 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **19 listopada 2015 roku** do dnia **31 grudnia 2015 roku**.

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41
(2 egz.)

[Podpis]