

**Zarządzenie Nr 209./2015**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 21 października 2015 roku.**

*w sprawie: przeznaczenia w drodze bezprzetargowej do dzierżawy na okres do 3 lat działek w częściach, położonych w Chełmsku Śląskim z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Nr 594 ze zmianami) oraz art. 25 ust.1 i ust.2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami) z a r z ą d z a m co następuje:

**§ 1**

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, część o pow. 900 m<sup>2</sup> nieruchomości niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Rynek, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 102/13, o pow. całkowitej 0,1881 ha. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Panem Stanisławem Mazan zam. Chełmsko Śląskie ul. Rynek 26/3.
2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, część o pow. 500 m<sup>2</sup> nieruchomości niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Słonecznej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 362/1, o pow. całkowitej 2,2248 ha. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Panem Henrykiem Ziomek zam. Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna 8A/8.
3. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, część o pow. 200 m<sup>2</sup> nieruchomości niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Polnej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 48/10, o pow. całkowitej 0,0489 ha. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Panią Urszulą Bawer zam. Chełmsko Śląskie ul. Polna 19.
4. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, część o pow. 6,0 m<sup>2</sup> nieruchomości zabudowanej komórką gospodarczą o pow. 6,0m<sup>2</sup> położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Starorynkowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 162, o pow. całkowitej 0,42 ha. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Panią Anną Sączek zam. Chełmsko Śląskie ul. Rynek nr 6/6.
5. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, część o pow. 6,75 m<sup>2</sup> nieruchomości zabudowanej komórką gospodarczą o pow. 6,75m<sup>2</sup> położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Starorynkowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 162, o pow. całkowitej 0,42 ha. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Panem Robertem Szafranec zam. Chełmsko Śląskie ul. Rynek nr 11/3.
6. Nieruchomości opisane w ust. 1-5 wchodzą w skład zasobów mienia komunalnego.

**§ 2**

Ustalenie opłat z tytułu dzierżawy nastąpi zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta

Lubawka Nr 151/2011 z dnia 09 listopada 2011 roku, w sprawie ustalenia opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiących własność gminy.

**§ 3**


Zawarcie umowy dzierżawy gruntów powinno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 roku, poz. 782 ze zmianami).

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*

Sporządziła Bożena Król   
Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska  
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi  
(2 egz.)