

ZARZĄDZENIE Nr 189/2015 Burmistrza Miasta Lubawka z dnia 07 września 2015 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Nr 594 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 10/2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00019945/1	Lubawka ul. Drzymały dz. nr 171/4 dz. nr 176/3 obręb III	1069	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 1, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, wc o pow. 51,70 m ² , do lokalu przynależą dwie piwnice: o pow. 8,2 m ² i o pow. 8,9 m ² oraz komórka o pow. 5,8m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 680,20zł ponosi nabywca.	lokal 61.020,00zł grunt 6.270,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
JG1K/00010732/2	Lubawka ul. Drzymały dz. nr 174 obręb III	294	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 3, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na I piętrze, składający się z 2-ch pokoi, garderoby, kuchni, przedpokoiu i łazienki z wc o pow. 51,4m ² oraz piwnicy o pow.8,60m ² i 2-ch pom. strychowych o pow. 4,30m ² o 7,10 m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 666,90zł ponosi nabywca.	lokal 78.850,00zł grunt 1.950,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy wiczyście użytkowanie	do uzgodnienia 15% i wpłata 1% opłaty roczne plus należny VAT	nie częściej niż raz w roku
JG1K/00001009/9	Lubawka ul. Nadbrzeżna dz. nr 631 obręb III	854	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 9 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na poddaszu, składający się z pokoju, kuchni o pow. 14,m ² oraz pom. przynależnych: pom. gosp. o pow. 7,88m ² , pokój o pow. 8,26m ² , schowek o pow. 11,28m ² , wc o pow. 0,53m ² , komórka o pow. 2,87m ² , strych o pow. 5,95m ² . Koszt dokumentacji w wysokości - 638,80zł ponosi nabywca.	lokal 11.020,00zł grunt 13.230,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 08 września 2015r. do dnia 29 września 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 08 września 2015 roku do dnia 20 października 2015 roku.

Sporządziła: insp. K. Hormaniska, Referat Rolnictwa , Ochrony Środowiska Miasta, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wev.41

pod. rejestru nr 57

WYKAZ NR GG. 10/2015
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zniany ceny nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/ 00012 604/0	Lubawka Al. Wojska Pol. dz. nr 687 obręb III	1631	teren zabudowy mieszkaniowej	-	Budynek nr 34, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5, położony na parterze i poddaszu przybudówki, składający się z 4-ch pokoi, kuchni, 2-ch przedpokoi, łazienki z wc o pow. 91,57m ² . Do lokalu przynależą: strych o pow. 19,04m ² , pom. gospod. 30,54m ² , kotłownia o pow. 8,42m ² . Koszt dokumentacji w wysokości -739,20zł ponosi nabywca.	lokal 129.670,00zł grunt 17.160,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy wieczyste użytkowanie	do uzgodnienia 15% I wpłata 1% opłaty roczne plus należny VAT	-
JG1K/ 0000 6975/6	Miszkowice dz. nr 233/30	94	teren zabudowy mieszkaniowej		Nieruchomość gruntowa stanowiąca część lewobrzeżnego obwałowania potoku Złotna. Koszt dokumentacji w wysokości -500,00zł ponosi nabywca	grunt 1.600,00zł plus należny VAT	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz Skarbu Państwa RZGW we Wrocławiu	jednorazowo	-
JG1K/ 0000 6951/2	Niedamirow dz. nr 14	1852	teren zabudowy mieszkaniowej		Nieruchomość gruntowa, położona przy drodze gminnej nr 11 w sąsiedztwie budynku nr 5. Działka nieuzbrojona w kształcie zbliżonym do trójkąta, o dużym południowym nachyleniu.	grunt 35.150,00zł plus należny VAT	w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 08 września 2015r. do dnia 29 września 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 09 września 2015 roku do dnia 20 października 2015 roku.

Sporządziła: insp. K. Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel:(075) 7411-588,590,592.wew.41

por. rejestru 94